ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ ೧೫೦ Volume 150	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ಜೂನ್ ೧೮, ೨೦೧೫ (ಜ್ಯೇಷ್ಠ ೨೮, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೩೭) Bengaluru, Thursday, June 18, 2015 (Jyeishta 28, Shaka Varsha 1937)	ಸಂಚಿಕೆ ೨೫ Issue 25

ಭಾಗ ೩

ಸರ್ಕಾರದ ಆಯಾ ಇಲಾಖೆಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳು

ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ವಿಷಯ : ಸಮಾಪನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಿಂಹಸ್ವಾಮಿ ಕುರಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದನಾ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ದಾಸರಹಳ್ಳಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಈ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 72(3)ರನ್ವಯ ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಮಾಪನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಆರ್‌ಡಿ/ಎಲ್‌ಕ್ಯೂಡಿ/ಸಿಆರ್–97/2010–11, ದಿನಾಂಕ: 31–03–2011

2.ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸನಿ–30/ಸಮಾಪನೆ/ಸಿಆರ್–11/2014–15, ದಿನಾಂಕ : 27–03–2015.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :–

ಸಮಾಪನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಿಂಹಸ್ವಾಮಿ ಕುರಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದನಾ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ದಾಸರಹಳ್ಳಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಈ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸಿ ಸಹಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರನ್ನು ಸಮಾಪನಾಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ನಂತರ ಸದರಿ ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರು ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಸಹಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರು ಸಂಘವನ್ನು ಮುನ್ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಲು ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯು ಬಯಲು ಸೀಮೆ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯದಾಗಿದ್ದು, ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗದ ಹಾಗೂ ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ಇವರುಗಳು ಕುರಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆಯಿಂದಲೇ ಜೀವನ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ : 28–03–2015 ರಂದು ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಕುರಿ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ನಿಗಮ ನಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರು ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕುರಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆ ಮತ್ತು ಕುರಿ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ಕಸುಬುಗಳಿಗೆ ಪೂರಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಯುಕ್ತ, ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ 5 ವರ್ಷಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಿ, ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯನ್ವಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶ ನೀಡುವಂತೆ ವಿನಂತಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರನ್ವಯ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪ ವಿಭಾಗದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, ಸದರಿ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತು ವಿಧಿಸಿ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಡಿಆರ್‌ಡಿ/ಸಮಾಪನೆ/ಸಿಆರ್–97/2015–16, ದಿನಾಂಕ : 08–05–2015

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959. ಕಲಂ 72(3) ರನ್ವಯ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿಒ/39/ಸಿಎಲ್‌ಎಂ/2010, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 17–02–2011 ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದನ್ವಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ

ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಆದ ನಾನು ಸಮಾಪನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ಲಕ್ಷ್ಮೀನರಸಿಂಹಸ್ವಾಮಿ ಕುರಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದನಾ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಕರಣಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ದಾಸರಹಳ್ಳಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇದನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಆದೇಶಿಸಲಾದ ಪರಿಸಮಾಪನಾ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಈ ದಿನದಿಂದ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಸಂಘಕ್ಕೆ ಪೂರ್ಣ ಅವಧಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಂಘದ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಸಂಘದ ಉಪ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಸಂಘವು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ 5 ವರ್ಷದ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ರೀತ್ಯಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ರೂಪಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಘದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಕ್ರಮವಿಡುವುದು, ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃ ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು.
3. ಸಂಘದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮವಿಡುವುದು.
4. ಈ ಆದೇಶದ 7 ದಿವಸಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅರ್ಹ ಮತದಾರರ ಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಚುನಾವಣೆ ಸಂಬಂಧ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಚುನಾವಣೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಜರುಗಿಸಲು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರ ಮುಖಾಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸ್ವ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಛೇರಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಈ ದಿನಾಂಕ: 08-05-2015 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

P.R.535
S.C.10

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು,
ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ

ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪನಿಬಂಧಕರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ

ವಿಷಯ : ಸಮಾಪನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ಸ್ವಾಮಿ ಕುರಿ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಈ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959 ಕಲಂ 72(3)ರನ್ವಯ ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ :
1. ಈ ಕಛೇರಿಯ ಸಮಾಪನೆ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಆರ್‌ಡಿ/ಎಲ್‌ಕ್ಯೂಡಿ/ಸಿಆರ್/152/2014-15, ದಿನಾಂಕ: 20-09-2014.
2. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪ ವಿಭಾಗ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ : ಸನಿ-30/ಸಮಾಪನೆ/ಸಿಆರ್-3/2014-15, ದಿನಾಂಕ : 22-04-2015.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ :-

ಸಮಾಪನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ಸ್ವಾಮಿ ಕುರಿ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಈ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಆದೇಶದನ್ವಯ ಸಮಾಪನೆಗೊಳಿಸಿ ಸಹಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರನ್ನು ಸಮಾಪನಾಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನಾಗಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿತ್ತು. ನಂತರ ಸದರಿ ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರು ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆಂದು ಸಹಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಸಂಘದ ಸದಸ್ಯರು ಸಂಘವನ್ನು ಮುನ್ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗಲು ಆಸಕ್ತಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯು ಬಯಲು ಸೀಮೆ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯದಾಗಿದ್ದು, ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ / ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡ ಹಿಂದುಳಿದ ವರ್ಗದ ಹಾಗೂ ಅಲ್ಪಸಂಖ್ಯಾತ ಸದಸ್ಯರಿದ್ದು, ಇವರುಗಳು ಕುರಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆಯಿಂದಲೇ ಜೀವನ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಎಂದು ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ : 20-03-2015 ರಂದು ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಕುರಿ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ನಿಗಮ ನಿ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಇವರು ಸಂಘದ ಕಾರ್ಯವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಕುರಿ ಸಾಕಾಣಿಕೆ ಮತ್ತು ಕುರಿ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ಕಸುಬುಗಳಿಗೆ ಪೂರಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಕೋರಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಯುಕ್ತ, ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಹಾಗೂ 5 ವರ್ಷಗಳ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ತಯಾರಿಸಿ, ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆಯನ್ವಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುವುದಾಗಿ ತೀರ್ಮಾನ ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶ ನೀಡುವಂತೆ ವಿನಂತಿಸಿ ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರನ್ವಯ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಉಪ ವಿಭಾಗದ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, ಸದರಿ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತು ವಿಧಿಸಿ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ : ಡಿಆರ್‌ಡಿ/ಸಮಾಪನೆ/ಸಿಆರ್-89/2015-16, ದಿನಾಂಕ : 08-05-2015

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ 1959. ಕಲಂ 72(3) ರನ್ವಯ ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿಒ/39/ಸಿಎಲ್‌ಎಂ/2010, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 17-02-2011 ಪ್ರಕಾರ ದತ್ತವಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರದನ್ವಯ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಆದ ನಾನು ಸಮಾಪನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಶ್ರೀ ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ಸ್ವಾಮಿ ಕುರಿ ಮತ್ತು ಉಣ್ಣೆ ಉತ್ಪಾದಕರ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ ನಿ, ಚಳ್ಳಕೆರೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇದನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ (1)ರ ಮೇರೆಗೆ ಆದೇಶಿಸಲಾದ ಪರಿಸಮಾಪನಾ ಆದೇಶವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಈ ದಿನದಿಂದ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃಶ್ಚೇತನಗೊಳಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1 ಸಂಘಕ್ಕೆ ಪೂರ್ಣ ಅವಧಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಸಂಘದ ವ್ಯವಹಾರವನ್ನು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಕಾಯ್ದೆ ಮತ್ತು ಸಂಘದ ಉಪ ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ನಡೆಸಿಕೊಂಡು ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

2 ಸಂಘವು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ 5 ವರ್ಷದ ಕ್ರಿಯಾ ಯೋಜನೆ ರೀತ್ಯಾ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮವನ್ನು ರೂಪಿಸಿಕೊಂಡು ಸಂಘದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಕ್ರಮವಿಡುವುದು, ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಸಂಘವನ್ನು ಪುನಃ ಸಮಾಪನಗೊಳಿಸಲಾಗುವುದು.

3 ಸಂಘದಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಷೇರು ಬಂಡವಾಳವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮವಿಡುವುದು.

4 ಈ ಆದೇಶದ 7 ದಿವಸಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅರ್ಹ ಮತದಾರರ ಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಸುಸ್ತಿದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಮತ್ತು ಚುನಾವಣೆ ಸಂಬಂಧ ಎಲ್ಲಾ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿಕೊಂಡು ಚುನಾವಣೆ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಜರುಗಿಸಲು ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರ ಮುಖಾಂತರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ನನ್ನ ಸ್ವ ಸಹಿ ಮತ್ತು ಕಛೇರಿಯ ಮೊಹರಿನೊಂದಿಗೆ ಈ ದಿನಾಂಕ: 08–05–2015 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತೇನೆ.

P.R.536 **ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು,**
S.C.10 ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ

COMMERCIAL TAXES DEPARTMENT

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER OF COMMERCIAL TAXES (KARNATAKA), BENGALURU.

Present : Sri Ritvik Pandey, IAS, Commissioner of Commercial Taxes (K).

Sub : KVAT Act, 2003 - issue of clarification on rate of tax applicable on `PVC insulated copper and aluminium single core upto 6 Sq.mm and upto 1100 volts high voltage industrial cables' - reg.

Ref : Application dated 23.04.2015 of M/s V-Guard Industries Limited, Bengaluru -560 074 (TIN-29060085533)

PREAMBLE :

The applicant M/s V-Guard Industries Limited, Plot No.16-C, Kumbalgodu 1st Phase, KIADB Industrial Area, Bengaluru-560074 (TIN-29060085533) has sought clarification on the rate of tax applicable **to 'PVC insulated copper and aluminum single core upto 6 Sq.mm and upto 1100 volts high voltage industrial cables'** with effect from 01-04-2015.

2. The matter is examined. As per Notification-V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015, the following goods are liable to tax at 5.5% with effect from 01.4.2015, whose description is as under:

"Industrial Cables namely High Voltage Cable, XLPE Cable, Jelly Filled Cable, Optical Fibre Cable and PVC Cable".

A "Wire" is a single conductor while "Cable" is a group of two or more conductors. One way to differentiate them is to remember that Wires are a component in Cables. A Wire is a single strand or a group of strands of electrically conducive material, usually aluminum or copper. A Cable, on the other hand consists of two or more insulated conductors or can be either bare or covered. The easiest way to distinguish between the two is that the Wire is usually visible, whereas a Cable is most usually insulated. The word "Wire" is not defined whereas "Cable" and "Voltage" are defined under the Indian Electricity Rules, 1956.

Rule 2(g):

"Cable" means a length of insulated single conductor (solid or stranded) or of two or more such conductors, each provided with its own insulation, which are laid up together. Such insulated conductors may or may not be provided with an over all mechanical protective covering.

"Rule 2(av):

"Voltage" means the difference of electric potential measured in volts between any two conductors or between any part of either conductor and the earth as measured by a suitable voltmeter and is said to be.-

"low" where the voltage does not exceed 250 volts under normal conditions subject, however, to the percentage variation allowed by these rules.

"medium" where the voltage does not exceed 650 volts under normal conditions subject, however, to the percentage variation allowed by these rules.

"high" where the voltage does not exceed 33,000 volts under normal conditions subject, however, to the percentage variation allowed by these rules."

Further, Section 2(2) of Central Electricity Authority (Furnishing of Statistics, Returns and Informations) Regulations, 2007 defines (Voltage) as under:

(2) "Voltage" means the difference of electrical potential measured in volts between any two conductors or between any part of either conductor and the earth as measured by a suitable voltmeter and is said to be -

(a) "high voltage" where the voltage exceeds 650 volts but does not exceed 33000 volts under normal conditions; and

(b) "extra high voltage" where the voltage exceeds 33000 volts under normal conditions.

3. From the above, it is evident that Industrial Cables of voltage exceeding 650 volts and upto 33000 volts only are liable to lower rate of tax at 5.5%. In addition XLPE Cable, Jelly Filled Cable, Optical Fibre Cable and PVC Cable - all these cables without any voltage restriction are liable to lower rate. But, the benefit of this lower tax rate is not available for Electrical Wires.

4. In the circumstances, it is clarified as under:

ORDER NO. CLAR/CR-15/2015-16 DATED 14.05.2015

SL.No.	Commodity	Rate of tax
1	Industrial Cables namely High voltage cables i.e. cables for use of more than 650 volts and upto 33000 volts	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
2	Industrial Cables namely XLPE Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable.	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
3	Industrial Cables namely Jelly Filled Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable.	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
4	Industrial Cables namely Optical Fibre Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
5	Industrial Cables namely PVC Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
6	Electrical Wires and Cables other than those mentioned above.	14.5% under Section 4(1)(b) (iii) of KVAT Act, 2003

'PVC insulated copper and aluminum single core upto 6 Sq.mm and upto 1100 volts high voltage industrial cable' is liable to tax at 5.5% as it falls within the description of the goods specified in Sl.No. 5 of the above table.

P.R. 540
S.C. 25

RITVIK PANDEY
Commissioner of Commercial Taxes
(Karnataka), Bengaluru.

COMMERCIAL TAXES DEPARTMENT

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER OF COMMERCIAL TAXES

(KARNATAKA), BENGALURU.

Present : Sri Ritvik Pandey, IAS, Commissioner of Commercial Taxes (K).

Sub : KVAT Act, 2003 - issue of clarification on rate of tax applicable on 'PVC insulated single core high voltage industrial cable for use upto 1100 volts ranging from 1 Sq.mm to 10 Sq.mm' - reg.

Ref : Application dated: 23.04.2015 of M/s Great White Global Pvt. Limited, Bengaluru -560018 (TIN 29181153146)

PREAMBLE :

The applicant M/s Great White Global Pvt. Limited, No.196/2, 2nd Main, Anantharamaiah Compound, Mysore Road, Bengaluru - 560 018 (TIN - 29181153146) has sought clarification on the rate of tax applicable on 'PVC insulated single core high voltage industrial cable for use upto 1100 volts ranging from 1 Sq.mm to 10 Sq.mm' (here mm denotes copper thickness).

2 The matter is examined. As per Notification-V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015, the following goods are liable to tax at 5.5% with effect from 01.4.2015, whose description is as under:

"Industrial Cables namely High Voltage Cable, XLPE Cable,

Jelly Filled Cable, Optical Fibre Cable and PVC Cable".

3. A "wire" is a single conductor while "Cable" is a group of two or more conductors. One way to differentiate them is to remember that Wires are a component in Cables. A Wire is a single strand or a group of strands of electrically conducive material, usually aluminum or copper. A Cable, on the other hand consists of two or more insulated conductors or can be either bare or covered. The easiest way to distinguish between the two is that the Wire is usually visible, whereas a Cable is most usually insulated. The word "Wire" is not defined whereas "Cable" and "Voltage" are defined under the Indian Electricity Rules, 1956.

Rule 2(g):

"Cable" means a length of insulated single conductor (solid or stranded) or of two or more such conductors, each provided with its own insulation, which are laid up together. Such insulated conductors may or may not be provided with an overall mechanical protective covering.

"Rule 2(av):

"Voltage" means the difference of electric potential measured in volts between any two conductors or between any part of either conductor and the earth as measured by a suitable voltmeter and is said to be.-

"low" where the voltage does not exceed 250 volts under normal conditions subject, however, to the percentage variation allowed by these rules.

"medium" where the voltage does not exceed 650 volts under normal conditions subject, however, to the percentage variation allowed by these rules.

"high" where the voltage does not exceed 33,000 volts under normal conditions subject, however, to the percentage variation allowed by these rules."

Further, Section 2(2) of Central Electricity Authority (Furnishing of Statistics, Returns and Informations) Regulations, 2007 defines (Voltage) as under:

(2) "Voltage" means the difference of electrical potential measured in volts between any two conductors or between any part of either conductor and the earth as measured by a suitable voltmeter and is said to be -

(a) "high voltage" where the voltage exceeds 650 volts but does not exceed 33000 volts under normal conditions; and

(b) "extra high voltage" where the voltage exceeds 33000 volts under normal conditions.

4. From the above, it is evident that Industrial Cables of voltage exceeding 650 volts and upto 33000 volts only are liable to lower rate of tax at 5.5%. In addition XLPE Cable, Jelly Filled Cable, Optical Fibre Cable and PVC Cable - all these cables without any voltage restriction are liable to lower rate. But, the benefit of this lower tax rate is not available for Electrical Wires.

ORDER NO. CLR/CR-13/2015-16 DATED 14.05.2015

In the circumstances, it is clarified as under.

SL. No.	Commodity	Rate of tax
1	Industrial Cables namely High voltage cables i.e. cables for use of more than 650 volts and upto 33000 volts	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
2	Industrial Cables namely XLPE Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable.	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
3	Industrial Cables namely Jelly Filled Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable.	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
4	Industrial Cables namely Optical Fibre Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
5	Industrial Cables namely PVC Cable without any voltage restrictions and without restriction of size of the cable	5.5% vide Notification- V No.FD 40 CSL 2015 dated 31.03.2015
6	Electrical Wire and Cables other than those mentioned above.	14.5% under Section 4(1)(b) (iii) of KVAT Act, 2003

'PVC insulated single core high voltage industrial cable for use upto 1100 volts ranging from 1 Sq.mm to 10 Sq.mm' is liable to tax at 5.5% as it falls within the description of goods specified in SI,No.5 of the above Table.

P.R. 541

S.C. 25

RITVIK PANDEY
Commissioner of Commercial Taxes
(Karnataka), Bengaluru.

COMMERCIAL TAXES DEPARTMENT

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER OF COMMERCIAL TAXES

(KARNATAKA), BENGALURU.

Present : SRI RITVIK PANDEY, IAS, Commissioner of Commercial Taxes (Karnataka) Bengaluru.

Sub : KVAT Act, 2003- Section 59 (4) read with the Section 60(8) - Issue of clarification on rate of tax on 'Fabric for Target Banner, Radar Responsive' - reg.

Ref : Application dated 05.12.2014 of M/s Venlon Ribbon, 29/2, 2nd Main, C.K.Channappa Garden, Mission Road Cross, Bengaluru - 560027. (TIN-29050084229)

PREAMBLE :

The applicant M/s Venlon Ribbon, 29/2, 2nd Main, C.K.Channappa Garden, Mission Road Cross, Bengaluru - 560 027 (TIN-29050084229) have sought for clarification on rate of tax on the "Fabric for Target Banner, Radar Responsive' vide application

dated 05.12.2014. It is submitted by the applicant that the above fabric is handloom fabric manufactured using HDPE yarn covered with Nakki Lametta (Copper strip coated with silver) and the said fabric is going to be used in the manufacture of Rader responsive target banner towed behind aircraft for giving air-to-air and ground to air firing practice in conjunction with radar devices. They have also given a sample of the above fabric.

2. The matter is examined. As per the specification prescribed in IS: 6879 - 1973 of Bureau of Indian Standards, the 'Fabric for target banner, radar responsive' shall be manufactured from Polyethylene Monofilament and metalizing elements consisting of Duraluminium or silver coated filament. Metalizing element shall be introduced in the weave of the fabric to give 24 filaments per 10 cm in the weft and 16 per 10 cm in the wrap. The Polyethylene Monofilament shall have a nominal diameter of 0.5 ±. 0.05 mm and it shall be neither pigmented nor heat treated.

It is essentially HDPE Monofilament handloom woven fabric. Hence, the following clarification is issued.

CLARIFICATION NO. CLR.CR.130/2014-15 DATED: 12-05-2015

It is clarified that 'Fabric for target banner radar responsive' which is essentially a HDPE Monofilament handloom woven fabric is exempt from payment of tax under the KVAT Act, 2003 in terms of Notification No.FD 135 CSL 2012 dated: 01.08.2012.

P.R. 542

S.C. 25

RITVIK PANDEY
Commissioner of Commercial Taxes
(Karnataka), Bengaluru.

COMMERCIAL TAXES DEPARTMENT

PROCEEDINGS OF THE COMMISSIONER OF COMMERCIAL TAXES

(KARNATAKA), BENGALURU.

Present : SRI RITVIK PANDEY, IAS, Commissioner of Commercial Taxes (Karnataka) Bengaluru.

Sub : KVAT Act, 2003- Section59 (4) read with the Section 60(8) - issue of clarification on rate of tax on Wet Wipes/ Body Wipes and Dry Tissues - reg.

Ref : Application dated 11.11.2014 of M/s Novel Tissue Pvt.Ltd. No.65-A, KIADB Industrial Area, Hootagalli, Mysuru.

PREAMBLE :

The applicant M/s Novel Tissues Pvt.Ltd. No.65-A, KIADB Industrial Area, Hootagalli, Mysore (TIN-29830239776) have sought clarification on rate of tax on the 'Wet Wipes/Body Wipes' and 'Dry Tissues' vide application dated 11.11.2014.

2. The matter is examined.

(a) As per Commissioner of Commercial Taxe's (Karnataka) Clarification No. CLR.CR.71/ 09-10, dated 12-08-2009 issued in the case of M/s Origami, Sanjaynagar Main Road, Bangalore, it was originally clarified that paper napkins, face tissues, kitchen tissues and toilet tissues are taxable at 12.5% under Section 4(1)(b) of the KVAT Act, 2003. This was later withdrawn vide proceedings dated 30-11-2009 and revised clarification was issued holding that Tissues paper rolls, Tissue paper napkin, Tissue paper sheet, Facial tissue paper and Kitchen Tissue papers are covered by entry 69 of the Third Schedule of the KVAT Act, 2003 and hence liable to tax at 4% (tax rate as it existed then) under Section 4(1)(a) of the KVAT Act, 2003 w.e.f. 01-04-2006. Accordingly, Dry Tissue continues to attract tax at a lower rate under Section 4(1)(a) in the instant case also.

(b) According to Wikipedia, a wet tissue also known as wet wipe/body wipe, is a small moistened piece of paper or cloth that often comes folded and individually wrapped for convenience. Wet wipes are used for cleaning purposes, like personal hygiene or household cleaning. Wet wipes are produced as air-laid paper where the fibres are carried and formed to the structure of paper by air. The paper might be treated with softeners, lotions or added perfume.

As noticed in the invoices furnished by the applicant and the information printed on the package in which Wet tissues are packed, they are made of nonwoven spunlace fabric and the product is actually termed as 'Body wipes' under the brand name 'Medibath'. Nonwoven fabric is a fabric-like material made from long fibers, bonded together by chemical, mechanical, heat or solvent treatment. The term is used in the textile manufacturing industry to denote fabrics, such as felt, which are neither woven nor knitted. Nonwoven materials typically lack strength unless densified or reinforced by a backing. In recent years, nonwovens have become an alternative to polyurethane foam. Spunlaid nonwovens are made in one continuous process. Fibres are spun and then directly dispersed into a web by deflectors or can be directed with air streams. This technique leads to faster belt speeds, and cheaper costs. Further, as per the ingredients listed on the package containing Wet Wipes, the nonwoven fabric is moistened with Aqua with chlorohexidine, Glycerine, Menthol, Allantoin, Vitamin E, Alovera and Fragrance. The wipes are used for cosmetic purpose like cleansing, deoderising and moisturizing.

3. In view of the, above, the 'Wet wipes' cannot be equated with 'Dry Tissue paper' and thus the former is a unscheduled goods. Hence, the following clarification is issued.

CLARIFICATION NO. CLR.CR.11/2013-14 DATED: 11-05-2015

It is clarified that Dry Tissue is liable to tax at 5.5% under Section 4(1)(a)(ii) and Wet Wipe/Body Wipe is liable to tax at 14.5% under Section 4(1)(b)(iii) of KVAT Act, 2003 with effect from 01.08.2012.

P.R. 544
S.C. 25

RITVIK PANDEY
Commissioner of Commercial Taxes
(Karnataka), Bengaluru.

I-VEN RESIDENTIAL PROPERTIES (MUMBAI) LIMITED

THE COMPANIES ACT, 1956
FORM NO. 151
(See Rule 315)

Members' Voluntary Winding-Up-Notice Appointment of Liquidators

(Pursuant to section 516)

Name of the Company	I-Ven Residential Properties (Mumbai) Limited
CIN	U70109KA2006PLC039709
Registration No.	039709
Authorized Capital	7,363,000/-
Registered Office	10th Floor, Prestige Obelisk, No.3, Kasturba Road, Bengaluru- 560 001
Nature of Business	Real Estate
Name and Address of Liquidators	Mr.C.Muralidhara Ms.Suman Katarki No. 102, Haudin House, No. 5, Haudin Road, Bengaluru – 560 042
Date of Appointment	March 7, 2015
By whom appointed	By a special resolution of the members of the Company, passed on March 7th 2015

Date: April 6, 2015

Place: Bengaluru

For **I-Ven Residential Properties (Mumbai) Limited,**
Mr.C.Muralidhara, Liquidator
Ms.Suman Katarki, Liquidator

PD: 10
S.C.05

KARNATAKA HOUSING BOARD

Office of the Housing Commissoner, Kaveri Bhavan, Bengaluru-9

NOTIFICATION

No.KHB:ADMIN: EST2: PR: 7: 2014-15, DATE: 20/02/2015

In exercise of the powers conferred by Section 76 of the Karnataka Housing Board Act, 1962 (Karnataka Act 10 of 1963), the Karnataka Housing Board with the previous sanction of the State Government, hereby makes the following regulations, namely:-

REGULATIONS

1. Title and commencement – (1) These regulations may be called the Karnataka Housing Board (Allotment of Civic Amenity Sites) Regulations, 2014.

(2) They shall come into force from the date of their publication in the Official Gazette.

2. Definitions.- In these regulations, unless the context otherwise requires,-

(a) “Act” means the Karnataka Housing Board Act, 1962 (Karnataka Act 10 of 1963);

(b) "Allotment Committee" means Civic Amenity Site Allotment Committee constituted under regulation 7.

(c) “Amenity” includes road, street, lighting, drainage, public works and such other conveniences as the Government may, by notification, specify to be an amenity for the purposes of this Act ;

(d) “Civic amenity” means,-

(i) a market, a post office, a bank, a bus stand or a bus depot, a fair price shop, a milk booth, a school, a dispensary, a maternity home, a child care centre, a library, a gymnasium;

(ii) a recreation centre run by the Government or local authority, a centre for educational, religious, social or cultural activities or philanthropic service run by a co-operative society or society registered under the Karnataka Societies Registration Act, 1960 (Karnataka Act 17 of 1960) or by a trust created wholly for charitable, educational or religious purposes.

(iii) a police station, an area office or a service station of the local authority or the Karnataka Urban Water Supply and Drainage Board or the Electricity supply companies (ESCOMS) and such other amenity as the Board with previous approval of the Government may by notification specify from time to time;

(e) "Civic Amenity Site" means a site earmarked for Civic Amenity in a layout formed by the Board or a site earmarked for civic amenity in a layout developed under joint venture approved by the Government;

(f) "Form" means a form appended to these regulations;

(g) "Institution" means the Central Government, the State Government or a statutory or non-statutory body established by the Central Government or the State Government or semi-government or Society or an association registered under the Karnataka Societies Registration Act, 1960 (Karnataka Act 17 of 1960) or the Karnataka Co-operative Societies Act, 1959 (Karnataka Act 11 of 1959) or a trust created wholly for any charitable, Educational or religious purpose;

(h) "Lease amount" means the rent (amount) as may be fixed by the Board having regard to all relevant factors including the guidance value of the site, and the lease amount shall not be revised downwards once it is fixed;

(i) "Lessee" or Allottee means an institution to which a civic amenity site is allotted and which has entered into an agreement with the Board in that behalf; and

(j) "Section" means a section of the Act;

(2) Words and expressions used herein but not defined shall have the same meaning respectively assigned to them in the Act.

3. Offer of Civic Amenity Site for allotment.- (1) The Board may, out of the Civic Amenity sites available in any area – reserve such number of sites for the purpose of providing civic amenity referred to in clause (d) of regulation 2, as may be required by the Central Government, the State Government, or a body established by the Central Government or the State Government, semi-government and statutory bodies of the State Government or Central Government subject to payment of requisite cost of the site shall be determined based on the prevailing guidance market value.

(2) After making reservation under sub-regulation (1), the Board may, having regard to the particular type of Civic Amenity required to be provided in any layout offer such of the remaining Civic Amenity sites for the purpose of allotment on lease basis to any institution of Central Government or a body established by the State Government or Central Government as per the procedure laid down hereinafter.

Provided that the Board shall, while so offering remaining Civic Amenity sites reserve eighteen percent of such sites for being allotted to an institution established exclusively for the benefit of Scheduled castes, the majority of members of which consists of persons belonging to Scheduled castes (SC) and 4.75 percent of such sites to an institution established exclusively for the benefit of Scheduled Tribes(ST), the majority of members of which consists of persons belonging to Scheduled Tribes, and if at the time of making allotment sufficient number of such institutions are not available the remaining sites so reserved may be allotted to other institutions.

(3) Before allotment due publicity shall be given in respect of Civic Amenity sites so available for leasing to the institutions, specifying their location, number, dimension, purpose and last date for submission of application and such other particulars as the Housing Commissioner may consider necessary by affixing a notice on the notice board of the office of Karnataka Housing Board, and also by publishing in not less than two daily newspapers in English and Kannada having wide circulation in the city or town or planning area or village concerned.

4. Disposal of sites reserved.- Notwithstanding anything contained in these regulations the sites reserved under sub-regulation (1) of regulation 3 may be allotted to the categories specified therein on lease basis by the Board for the purposes of providing Civic Amenity subject to such terms and conditions as may be specified by it.

5. Application and Registration.- (1) Every institution desirous for getting a Civic Amenity site against a particular notification shall apply on payment of registration fee and initial deposit specified in the table below. The registration fee is non refundable.

(2) The applications shall be presented in person or sent by registered post so as to reach the office designated by the Commissioner, Karnataka Housing Board before the last date and time fixed for the receipt of such applications. The applications received after the due date and time fixed and which are defective and incorrect are liable to be rejected.

(3) If any Institution withdraws the application, the Board shall refund to such institution, the entire initial deposit paid by it. The Application shall be submitted in Form-1.

Table

[See sub-regulation (1)]

Area in square metres	Registration fee in Rupees	Initial Deposit in Rupees
Below 1000	2500/-	25,000/-
1000 and above, but below 2000	5000/-	50,000/-
2000 and above but below 4000	7500/-	75,000/-
4000 and above	10000/-	1,00,000/-

6. Eligibility.- The Board shall allot civic amenity site on lease basis only to an institution which has applied under regulation 5. Civic amenity site shall not be allotted to any institution unless it has capacity to provide the type of civic amenity for providing which the site is offered.

7. Constitution of Allotment Committee and Principles of selection of Institutions for leasing out Civic Amenity Sites.- For the purpose of selection of an institution for allotment of a Civic Amenity site, the Board shall constitute a committee to be called "Civic Amenity Site Allotment Committee". The Housing Commissioner shall be the Chairman of this Committee, Secretary of the Board, Town Planning Member, Deputy General Manager (CS) of the Karnataka Housing Board and Joint / Deputy Secretary to Government, Housing Department shall be official members and the decision of the Committee shall be placed before the Board for approval before issuing intimation of allotment to the institutions.

(a) The Committee shall consider the case of each institution on its merits and shall have special regard to the following principles in making the selection, namely:-

(i) The objectives and activities of the institution and public cause served by it since its establishment;

(ii) The length of existence of the institution and its registration under relevant Acts;

(iii) The financial position of the institution;

(iv) The present location of the institution;

(v) The benefit likely to accrue to the general public of the locality by allotment of the civic amenity site;

(vi) The bonafide and genuineness of the institution as made out in the annual reports, audit report etc.; and

(vii) The need of the civic amenity site by the institution for providing the Civic amenity in the colony.

(b) If there are more than one shortlisted application for a site, then the site shall be allotted by draw of lot among the shortlisted applications.

(c) Unsuccessful applications shall be returned along with the initial deposit without interest within forty-five days from the date of intimation of allotment to the successful applicant.

8. Lease amount of the Site allotted to the Institution.- (1) The lease amount of the site to be allotted on lease basis shall be fixed by the Board based on the rate per square metre fixed in the prevailing financial year by the Board for the residential site in that layout/area or prevailing guidance market value of the residential site fixed by the Revenue Department of the Government in that area.

(2) The lease amount may be paid in four quarterly installments within one hundred and twenty days or in one lumpsum from the date of receipt of notice of allotment. If the lease amount is paid in one lumpsum within thirty days from the date of receipt of notice of allotment, in such cases 1% discount may be given to the applicant.

(3) The lease amount of a site notified while inviting applications may be increased by the Board and the institutions may accept the site at the enhanced rate or decline allotment.

(4) Allotment may be made,-

(a) at fifty percent of the rate fixed by the Board [for allotment of the residential site in the prevailing financial year, in the layout, in which the Civic Amenity site in question is notified for allotment] in case of SC/ST organizations wherein the majority of the management comprises of office bearers belonging to SC/ST category.

(b) at seventy five percent of the rate fixed by the Board [for allotment of the residential site in the prevailing financial year, in the layout, in which the Civic Amenity site in question is notified for allotment] for other categories.

(c) on fifty percent concessional rate to the Organisations who are working for differently abled persons.

9. Conditions of allotment of Civic Amenity Sites.- (1) Allotment of Civic Amenity sites under these regulations shall be on Lease basis for a period not exceeding thirty years.

(2) The institutions to which the civic amenity sites are allotted shall within a period of one hundred and twenty days from the date of receipt of notice of allotment, pay to the Board, the balance amount after deducting the initial deposit in one lumpsum or in four quarterly installments.

(3) If the lease amount is not paid within a period of one hundred and twenty days, further extension of time not exceeding sixty days may be given and the institution shall pay in addition, applicable rate of interest on the said amount for the extended period. If the lease amount is not paid within such extended period also, then the initial deposit is liable to be forfeited, and the allotment cancelled without any prior intimation.

(4) After payment under sub-regulation (2), or as the case may be under sub-regulation (3) is made, the Board shall call upon the institution to execute a lease agreement in Form II and after the execution of such agreement by it and the Board, the same shall be registered by the institution. If the agreement is not executed within forty five days after the Board has called upon the institution, the initial deposit paid by the institution shall be forfeited and the allotment of the site cancelled. In such case, the amount paid by the institution towards the cost of the site shall be refunded to the institution after deducting such expenditure as might have been incurred by the Board.

(5) As soon as may be possible but not later than ninety days after registered agreement is submitted to the Board, the possession of the site shall be handed over to the Lessee. The lease period commences from the date of registration of the lease agreement.

(6) The Lessee shall complete the construction of the building within a period of three years from the date of registration of the lease agreement or such extended period, provided the total period does not exceed five years. If the building is not constructed within the said period, the allotment may, after giving reasonable notice to the institution, be cancelled, the agreement revoked and the allottee evicted from the site by the Board, and after forfeiting 15% of the lease amount paid by the institution, the balance will be refunded to the institution. If the original lessee requests for the revocation of the cancellation within 180 days from the date of cancellation, provided the same site is still available, then, the Board may consider the request on merits and revoke the cancellation of lease agreement subject to payment of a penalty of 10% of the value of the site towards revocation charges.

(7) With effect from the date of taking possession of the site, the lessee shall be liable to pay a maintenance charge, fixed by the Board till the layout is handed over to the Local Body. The lessee shall also be liable to pay relevant taxes, fees and cesses payable in respect of the civic amenity site and any building erected thereon, before and after handing over of the colony.

(8) The Lessee shall not become the owner, of, or derive any title of the site allotted during the period of lease.

(9) The Lessee shall not sub-divide or lease or alienate, or create any change, on the civic amenity site during the currency of the lease.

(10) The lessee shall exclusively use the civic amenity site, for the specific purpose for which it is allotted. If the lessee uses the allotted site for any other purpose in addition to the purpose for which it is allotted, it shall be construed as breach of conditions of lease agreement and action shall be taken as per the conditions of the agreement.

(11) The Lessee shall comply with the conditions of the agreement executed and other rules, bye-laws of the Planning Authority/Urban Local Body as the case may be, for the time being in force.

(12) The Lease shall be for a specific period but not more than thirty years. The Lease shall not be renewed on violation of terms of lease. The Lease amount is subject to revision on renewal. Every allotment on lease shall be entered in a register.

(13) If the lease is not renewed, or has been determined or terminated before the expiry of lease the site allotted along with the buildings thereon, shall after the expiry of the lease or as the case may be after the termination or determination of the lease vest with the Board free of cost and free from any encumbrance and the Board shall have right to enter premises and take possession thereon.

(14) If the Lessee commits breach of any of the conditions of the agreement during the currency of the Agreement, the agreement shall be terminated after giving reasonable notice to the institution, and the site allotted along with the building/s thereon shall vest with the Board free of cost, and the Board shall have right to enter the premises and take possession thereon.

10. Voluntary Surrender.- An allottee may at any time after the allotment, surrender the civic amenity site allotted by the Board. On such surrender, the Board shall refund the lease amount paid by the institution in respect of the said civic amenity site without interest after deducting 15% of the said amount. No compensation shall be paid by the Board for any kind of structure that may exist as on the date of surrender.

FORM 1

(See sub-regulation (3) of regulation 5)

Application Form for Allotment of Civic Amenity Site under the Karnataka Housing Board (Allotment of Civic Amenity Sites) Regulations, 2014.

Name of the Layout:

The Category of Civic Amenity

1.	(a)	Name of the Applicant (Institution, Association, Trust or Society (in Block Letters)	
	(b)	Name of the Office bearers of the Institution	
	(c)	If Institution is registered under any law, number and date of such registration (Enclose a copy of the certificate of registration)	

2.	The date of the Resolution passed for seeking allotment (a copy may be enclosed)	
3.	Address of the applicant	
4.	Registration fee-Amount: D.D. No. Date:	
5.	Initial deposit Amount: D.D. No. Date:	
6.	Number of the site applied for:	
7.	How many times have you already applied to the Karnataka Housing Board, for civic amenity site. Give details of application No. with date and initial amount deposited.	
8.	Details of the capacity of the institution to provide the type of Civic Amenity for which site is offered	
9.	Whether your Institution is established exclusively for the benefit of Scheduled Castes/Scheduled Tribes and whether the majority of members belong to Scheduled Castes/Scheduled Tribes	
10.	The objectives and the activities of the Institution and public cause served since its establishment (Copy of annul report and audit report, if any may be enclosed)	
11.	The Financial status (Annual Audited balance sheet for the last three years to be enclosed)	
12.	Present location of the institution	

I hereby declare that the above information is true to the best of my knowledge and nothing has been concealed. If the above information furnished by mention is found to be wrong or false my application for allotment shall be rejected and the amount paid be forfeited to the Karnataka Housing Board.

Date: Signature of Applicant

FORM-II

(See sub-regulation (4) of regulation 9)

Lease Agreement

1. That this agreement of lease entered into this . . . . . . ……. Day of …………… Two Thousand------- Lessee on the one part and the Karnataka Housing Board, represented by its ……………., hereinafter called the Lessor on the other part. The terms 'Lessee' and 'Lessor' mentioned above in this agreement shall mean and include the successors in office or representatives or assigns with witnesseth as follows:-

2. That the Lessee applied for the lease of Civic amenity site to the lessor for the benefit and use of the said site for the construction of ………………………… for the specific purpose mentioned here under the lessor having agreed to for lease of the scheduled land that the lessee subject to the terms and conditions mentioned hereafter. That the lease property which is more fully described in the schedule that this agreement has been leased for a period of Thirty years (30 years) commencing from the date of issue of the Possession Certificate.

3. That the lessee having agreed to pay the Lessor principal of the lease amount of Rs ………………….. (Rupees………………………………………………………) which is worked out in accordance with the policy decision of the Board.

4. That the lease period of thirty years prescribed in this agreement in the first instance may be renewed subject to the renewal for a period to be determined by the 'Lessor' on payment of rent of Rs………………..only per annum or for any other amount then to be fixed by the Lessor by a separate deed.

5. If the lease is not renewed, or has been determined or terminated before the expiry of lease due to breach of conditions of lease agreement, the site allotted along with the buildings thereon, shall after the expiry of the lease or as the case may be after the termination or determination of the lease, vest with the Board free of cost and free from any encumbrance and the Board shall have right to enter premises and take possession thereon.

6. That the lessee shall use the schedule property only for the purpose of construction of ……………………. and for providing Civic Amenity and shall not use it for any other purpose. If the lessee uses the allotted site to any other purpose in addition to the purpose for which it is allotted, it shall be construed as breach of conditions of lease agreement.

7. That the lessee shall not sub-divide or alienate by way of lease or otherwise or create any change or otherwise deal with the scheduled property either wholly or in part.

8. The Lessee shall comply with the conditions of the agreement executed and other rules, bye-laws of the Planning Authority/Urban Local Body as the case may be, for the time being in force.

9. That the Lessee shall obtain license and start construction of the …………… building as per the plan approved, and complete the construction of the building within a period of three years from the date of registration of the lease agreement or such extended period provided the total period does not exceed 5 years, as the Board may in any specified case by written order permit.

10. That the lessee shall not put up any permanent structure on the land other than the above mentioned structures specially mentioned hereunder.

11. That the lessee shall not become the owner or derive any title to the property.

12. The lessee shall be liable to pay a maintenance charge, fixed by the Board till the layout is handed over to the Local Body.

13. The lessee shall also be liable to pay relevant taxes, fees and cesses payable in respect of the civic amenity site and any building erected thereon, before and after handing over of the colony.

14. That the lessee agrees that the lease amount fixed is tentative and is subject to enhancement and agrees to pay the enhanced lease amount in case the compensation for the land in which the scheduled property is included is enhanced by the Court under the Land Acquisition Act.

15. That the Lessee shall not violate or infringe any of the terms and conditions mentioned above and if Lessee were to violate any of the terms and conditions the Lessor is at liberty to resume the schedule property with thirty days notice to the Lessee and to reenter the property free of all objections from the lessee or any person claiming through him and the money, if any paid shall also be liable to the forfeited by the Lessors.

16. That in consideration of the sum of Rs……………….. (Rs……………) which the Lessor hereby acknowledge the parties to this agreement with free will and consent set their hands and seals on the day above mentioned in the schedule.

SCHEDULE

Civic Amenity site ………………………………………………… …………………………………………bounded on the:

East by:
West by:
North by:
South by:

Witnesses:
1.
2. Signature of the Lessor

Witnesses:
1.
2. Signature of the Lessee

PD: 11
S.C.100

HOUSING COMMISSIONER
KARNATAKA HOUSING BOARD, BENGALURU-560 009

ಗೃಹ ಆಯುಕ್ತರವರ ಕಛೇರಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಕಾವೇರಿ ಭವನ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ. ಕಗೃಮಂ/ಭೂಸ್ವಾವಿ/ತು/56/2008-09, ದಿನಾಂಕ: 11-5-2015.

ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 1894 ಸೆಕ್ಷನ್ 16(2)ರನ್ವಯ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ: ಕಗೃಮಂ/ಭೂಸ್ವಾವಿ/ತು/56/2008-09 ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 17/1961ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ 1894ರನ್ವಯ ಕಲಂ 16ರ ಪ್ರಕರಣ (2) ಉಪ ಪ್ರಕರಣ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಅನುಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂದರೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಸಲುವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಸದರಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿನಿಯಮ ಪ್ರಕರಣ 16(1)ರಂತೆ ವಶಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಕಳುಹಿಸುವುದು.

ಅನುಸೂಚಿ

ಜಿಲ್ಲೆ: ತುಮಕೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು: ಪಾವಗಡ ಹೋಬಳಿ: ಕಸಬಾ ಗ್ರಾಮ: ಪಾವಗಡ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂ.	ತರಹೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎ-ಗುಂ	ವಶಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ದಿನಾಂಕ
1	**2**	**3**	**4**	**5**
1	330	ಖುಷ್ಕಿ	24-30 0-10(ಖ)	30-4-2015

PD: 12
S.C.25

ವಿಶೇಷ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ,
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS

NOTIFICATION NO. CVC/24/13-14, BANGALORE DATED :15-02-2014

Sub: Revision of Market Value Guidelines of immovable properties and buildings in the jurisdiction of Honnalli Taluk, Davangere District.

Ref : No. CVC/24/13-14, Bangalore Dated :15-02-2014

Where as the draft of estimated market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the following sub-registrar office in Honnalli Taluk, Davangere District were published for the information of the public vides this office dated : 23-07-2014 in all public offices notice board, Dated : 23-07-2014 inviting objections and suggestions from all persons likely to be affected thereby within 15 days from the date of publication and finally this estimated market value guideline rates were approval by the central valuation committee meeting on Dated 18-11-2014.

Sub-Registrar office, Honnalli Taluk, Davangere District

And, whereas objections and suggestions received have been considered by the Central Valuation Committee constituted for the purpose.

Now, therefore, in exercise to the powers conferred under section 45 (B) Karnataka Stamp Act, 1957, read with rule 7 (3) of Karnataka stamp (Constitution of Central Valuation Committee for estimation, publication and revision of Market Value guidelines of properties) Rules 2003 the sub valuation committee hereby publish the market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the above Sub-Registrar Office in Honnalli Taluk, Davangere District as noted in the Annexure; along with related policy to be adopted.

This shall come into **effect from the 1st December 2014**

By Order and in the name of the Central Valuation Committee, Bangalore

D. Devendrappa

Secretary,

The Honnalli Taluk Market Valuation Sub Committee.

ಅನುಬಂಧ–1

1. ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು :

ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹೊನ್ನಾಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು :–

1. ಕೃಷಿ ಜಮೀನು / ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 50% ರಷ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

2. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	50% (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(ii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	60% (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	75% (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

3. ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿದೆ ಇರುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 25% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

4. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 40% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು. ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ / ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ.

5. ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ 75% ರಷ್ಟು ಬೆಲೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

7. ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು/ಮಾಲ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 30% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ)

8. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್‌ಗೆ/ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾಗೆ/ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಲೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 25% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

9. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. (Only basic rate) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (Only Basic rate) + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ.

10. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ.

11. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ವಿಲ್ಲಾ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

12. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಬೆಲೆಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಲಿಖಿತ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳು ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

13. ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳು ಚದರ ಅಡಿ ಹಾಗೂ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ (1 ಚದರ ಮೀಟರ್ = 10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು) ಪ್ರಕಟವಾಗಿದ್ದು, ಎರಡು ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

ಉ.ನೋ..ಹೊನ್ನಾಳಿ ಜಿ. ನೋ. ದಾವಣಗೆರೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ			
		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**	**12**	**13**	**14**	**15**	**16**	**17**	**18**
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಗ್ರಾನೈಟ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1500	16146	1450	15608	1450	15608	1400	15070	1400	15070	1350	14531	1350	14531	1300	13993
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1480	15931	1430	15393	1430	15393	1380	14854	1380	14854	1330	14316	1330	14316	1280	13778

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮೊಸಾಯಿಕ್ / ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ / ಸೆರಾಮಿಕ್ ನೆಲಹಾಸು	1200	12917	1150	12379	1150	12379	1100	11840	1100	11840	1050	11302	1050	11302	1000	10764
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮೊಸಾಯಿಕ್ / ಪಾಲಿಷ್ಡ್ ಕಡಪ / ಶಾಹಬಾದ / ಬೇತಮ್ ಜೆಲ್ಲಿ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರ, ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿಗಳು	1100	11840	1150	12379	1100	11840	1050	11302	1050	11302	1000	10764	1000	10764	950	10226
5	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್, ನೆಲಹಾಸು, ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಮರ ಅಥವಾ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ	1050	11302	1000	10764	1000	10764	950	10226	950	10226	900	9688	850	9149	800	8611
6	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ,/ಕಡೆ ಬಡಿ ತಾರು ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಸಿಮೆಂಟ್ ಗಾರೆ ಗೋಡೆ	550	5920	500	5382	500	5382	450	4844	450	4844	400	4306	400	4306	350	3767
7	ಕರಿಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮುದ್ದಿ, ಕಡಪ, ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಗುಡಿಸಲು ಚಪ್ಪರ	480	5167	430	4629	430	4629	380	4090	380	4090	330	3552	330	3552	280	3014

ಷರಾ : 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ (ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ) ದರಗಳು (ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ, ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
	ಎ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬಿ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1	ರೂ 50,00,000–00 ರವರೆಗೆ	125000	140000	115000	130000	105000	120000	95000	110000
2	ರೂ 50,00,001–00 ರಿಂದ 1,00,00,000–00 ರವರೆಗೆ	140000	190000	130000	180000	120000	170000	110000	160000
3	ರೂ 1,00,00,001–00 ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	190000	240000	180000	230000	170000	220000	160000	150000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.00%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.00%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ : 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಅಡಿ x ರೂ 3,000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ)

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಆಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	30,00,000 + ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	30,00,000 + (30,00,000 x 3.0%) = 30,90,000/–
2	30,00000 + (30,00,000 x 0.5%) = 30,15,000/–	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	30,00,000 + (30,00,000 x 3.5%) = 31,05,000/–
3	30,00000 + (30,00,000 x 1.0%) = 3030000/–	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	30,00,000 + (30,00,000 x 4.0%) = 3120000/–
4	30,00000 + (30,00,000 x 1.5%) = 3045000/–	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	30,00,000 + (30,00,000 x 4.5%) = 31,35000/–
5	30,00000 + (30,00,000 x 2.0%) = 306000/–	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	30,00,000 + (30,00,000 x 5.0%) = 31,50000/–
6	30,00000 + (30,00,000 x 2.5%) = 30,75000/–			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಟೆನಮೆಂಟ್/ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.	
1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate) + ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ – 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%)

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.		
(Select the amenities by underlining the same and put mark in column no 3)		
Group No	**Special Amenities / Facilities / Benefits**	Mark
1	**2**	3
Exempted	a) Rain water harvesting, solar power, solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of aminities	
	b) Sewage treatment plant, solid water management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse plants. (These amenities is fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot cot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅನುಬಂಧ –2

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹೊನ್ನಾಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕ್ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಅಂದಾಜು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ			
		ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳು			
		ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ	
		ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ	ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ
1	ಗಾಂಧಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	455	4898	715	7696
2	ಶಾಂತಚಿತ್ರ ಮಂದಿರದ ರಸ್ತೆ	375	4037	690	7427

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ			
		ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳು			
		ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ	
		ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ	ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ
3	ಸಂಪಿಗೆ ರಸ್ತೆ (ಸಂತೆ ಮೈದಾನಕ್ಕೆ)	475	5113	745	8019
4	ಕೋಟೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	315	3391	455	4898
5	ಕೋಟೆ 1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ.	150	1615	–	–
6	ಕೋಟೆ 2ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ	150	1615		–
7	ರಾಮ ಮಂದಿರ ರಸ್ತೆ	125	1346		–
8	ದಿಡ್ಡಿಬಾಗಿಲು ರಸ್ತೆ	125	1346		–
9	ಪೋಸ್ಟ್ ಆಫೀಸ್ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ	150	1615		–
10	ಹಳೇಸೌದೇ ಡಿಪೋ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	150	1615		–
11	ಜಾನುವಾರು ರಸ್ತೆ ಮೈದಾನ ರಸ್ತೆ	150	1615		–
12	ಬಾಲರಾಜ್ ಘಾಟ್	150	1615		–
13	ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸ್ವಾಮಿ ಮಠದ ರಸ್ತೆ (ಅಗ್ರಹಾರ)	165	1776		–
14	ಬಸವೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ	175	1884		–
15	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್‌ನಗರ (ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ ಕಹಿಂಭಾಗ)	130	1399		–
	ನೆಹರು ರಸ್ತೆ (ಟಿ.ಎಂ.ರಸ್ತೆ)				
16	ಪಲ್ಲವಿ ಹೋಟೆಲ್(ಬಸ್‌ನಿಲ್ದಾಣದಿಂದ) ಜೆ ಸಿ ಸರ್ಕಲ್‌ಜೆ.ಸಿ.ಸರ್ಕಲ್‌ವರೆಗೆ	700	7535	1190	12809
17	ಜೆ.ಸಿ.ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಕೆನರಾಬ್ಯಾಂಕ್‌ವರೆಗೆ	585	6297	910	9795
18	ಕೆನರ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಬಸವೇಶ್ವರ ಚಿತ್ರಮಂದಿರದವರೆಗೆ	610	6566	910	9795
19	ಬಸವೇಶ್ವರ ಚಿತ್ರ ಮಂದಿರದಿಂದ ಕುಂಬಾರ ಕೇರಿವರೆಗೆ	500	5382	790	8504
20	ವಾಣಿಜ್ಯ ಸಂಕೀರ್ಣದಿಂದ ಹಿರೇಮಠ ಸರ್ಕಲ್‌ವರೆಗೆ	780	8396	1170	12594
	ತುಮ್ಮಿನಕಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆ ಎಡ ಭಾಗ (ನ್ಯಾಮತಿ ರಸ್ತೆ)				
21	ಹಿರೇಮಠ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ.ವರೆಗೆ	745	8019	1215	13078
22	ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ರಸ್ತೆ (ತಾಲ್ಲೂಕ್ ಕಛೇರಿ ರಸ್ತೆ)	840	9042	1330	14316
23	ದೊಡ್ಡಿರಸ್ತೆ	190	2045	565	6082

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ			
		ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳು			
		ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ	
		ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ	ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ
24	ಮಾರಿಕೊಪ್ಪ ರಸ್ತೆ	295	3175	560	6997
25	ಮಾಸೂಂಮಕಾನ್ ರಸ್ತೆ	225	2422	625	6728
26	ಅಡ್ಡಮನೇರ ಬೀದಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	190	2045	625	6728
27	ಅಡ್ಡಮನೇರ ಬೀದಿ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	215	2314	525	5651
28	ಮೈಲಾರ ಲಿಂಗೇಶ್ವರ ಬೀದಿ	250	2691	615	6620
29	ಮಂಡಕ್ಕಿ ಕೇರಿ	190	2045	440	4736
30	ಕಂಬಾರ ಬೀದಿ	190	2045	440	4736
31	ಹಳೇಪೇಟೆ ರಸ್ತೆ				
32	ಹಳೇಪೇಟೆ ರಸ್ತೆ	210	2260		–
33	ಸರ್ವರ್‌ಕೇರಿ	220	2368		–
34	ದೊಡ್ಡಗಣ್ಣಾರಬೀದಿ	200	2153		–
35	ಅಕ್ಕಸಾಲಿಗರ ಬೀದಿ	190	2045		–
36	ಅಜಾದ್ ನಗರ ರಸ್ತೆ	190	2045		–
37	ಕಳ್ಳಿಕೊಪ್ಪಲು	190	2045		–
38	ಪೊಲೀಸ್‌ಬಾರ್‌ಲೈನ್ ರಸ್ತೆ	205	2207		–
39	ಅಜಾದ್‌ನಗರ 1ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ	190	2045		–
40	ಜುಮ್ಮ ಮಸೀದಿರಸ್ತೆ (ಖಾಜಿ ಮೊಹಲ್ಲಾ)	175	1884		–
41	ಕೊತ್ತಂಬರಿಕೇರಿ	200	2153		–
42	ಸುಣಗಾರಬೀದಿ	190	2045		–
43	ಅರ್ಯರ ಕೇರಿ	170	1830		–
44	ಕುಂಬಾರ್‌ಗುಂಡಿ ಬೀದಿ	170	1830		–
45	ಪುಟ್ಟಕೆಂಚಣ್ಣಾರ ಬೀದಿ	190	2045		–
46	ಪುಟ್ಟಕೆಂಚಣ್ಣಾರ ಬೀದಿ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	170	1830		–

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ			
		ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳು			
		ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ	
		ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ	ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ
47	ಮಸೀದಿ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ.	190	2045		–
48	ಗೌಡ್ರಕೇರಿ	200	2153		–
49	ದೊಡ್ಡಕೇರಿ	150	1615		–
50	ಸಿದ್ದಪ್ಪನ ಕೇರಿ	150	1615		–
51	ಸೊಪ್ಪಿನ ಕೇರಿ	190	2045		–
52	ಸೊಪ್ಪಿನೇರಿ ಕೂಡುವ ರಸ್ತೆ.	190	2045		–
53	ಸೊಪ್ಪಿನಕೇರಿ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	190	2045		–
54	ಕಡೇಮನೇರಬೀದಿ (ಮಾರಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂಭಾಗ)	175	1884		–
55	ಕಲ್ಕೇರಿ	175	1884		–
ಹೊಸಕೇರಿ					
56	ಹೊಸಕೇರಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	260	2799	585	6297
57	ಹಳೇಹಿತ್ತಲ ರಸ್ತೆ	260	2799	520	5597
58	ಹೊಸಕೇರಿ	220	2368	500	5382
ದುರ್ಗಿಗುಡಿ ಬಡಾವಣೆ ಮೊದಲ ಹಂತ (ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ)					
59	ಮೊದಲಹಂತ ಮಳ್ಳೋಣಿ ರಸ್ತೆ	250	2691	410	4413
60	1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	295	3175	455	4898
61	2ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	295	3175	455	4898
62	3ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	295	3175	455	4898
63	4ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	295	3175	455	4898
64	5 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	295	3175	455	4898
65	6 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	260	2799	295	3175
66	7 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	260	2799	295	3175
67	8 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	260	2799	295	3175

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ			
		ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳು			
		ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ	
		ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ	ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ
68	9 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	260	2799	295	3175
69	10 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	260	2799	295	3175
70	11 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	260	2799	295	3175
71	12 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	260	2799	295	3175
72	13 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	295	3175	455	4898
ದುರ್ಗಿಗುಡಿ ಎರಡನೇಹಂತ (ಉತ್ತರಭಾಗ)					
73	1ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ (ಮಹಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಸಾಮಿಲ್)	260	2799	365	3929
74	ಉತ್ತರ ಭಾಗದ ಮಸೀದಿ ಏರಿಯಾ ಬಸವೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ	250	2691	350	3767
75	ತುಂಗಾಭದ್ರಾ ಬಡಾವಣೆ		0		
76	ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	225	2422	315	3391
77	1 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	190	2045	280	3014
78	2 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	190	2045	280	3014
79	3 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	190	2045	280	3014
80	4 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	190	2045	280	3014
81	5ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	190	2045	330	3552
82	6ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	190	2045	315	3391
ತುಮ್ಮಿನಕಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆ ಬಲಭಾಗ (ನೆಹರು ರಸ್ತೆ)					
83	ಸರ್ಕಾರಿ ಉರ್ದುಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ	325	3498	585	6297
84	ತುಂಬುಹೊಳೆ ರಸ್ತೆ	225	2422	315	3391
ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ (ಅಂಜನಾಪುರ)					
85	ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	215	2314		–
86	ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ 1ನೇ ತಿರುವು	195	2099		–
87	ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ 2ನೇ ತಿರುವು	195	2099		–

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ			
		ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳು			
		ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ	
		ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ	ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ
88	ಬಸ್‌ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್‌ನಿಂದ ಹರಿಹರ ರಸ್ತೆ (ಮಲ್ಲಿಕಪ್ಪನವರ ಮನೆಯಿಂದ ಒಡ್ಡಿನಕೆರೆವರೆಗೆ)	810	8719	1215	13078
89	ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ ಹಿಂಭಾಗ(ಶಾಂತ ಚಿತ್ರಮಂದಿರದ ಹಿಂಭಾಗ)	270	2906		–
ದೇವನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ					
80	ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ	270	2906	540	5813
81	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ರಸ್ತೆ	270	2906	610	6566
82	ಕೆ.ಇ.ಬಿ.ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ (ಸುಂಕದಕಟ್ಟೆ ರಸ್ತೆ)	270	2906	540	5813
83	ಒಡ್ಡಿನಕೆರೆ (ಹಳ್ಳ)ದಿಂದ ಟಿ.ಬಿ. ಸರ್ಕಲ್‌ವರೆಗೆ	520	5597	715	7696
84	ಟಿ.ಬಿ.ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ತುಂಗಾಭದ್ರಾ ಸೇತುವೆವರೆಗೆ	500	5382	690	7427
85	ಟಿ.ಬಿ.ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ	520	5597	715	7696
86	ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಮಿನರ್ವ ಕಾರ್ಖಾನೆವರೆಗೆ	500	5382	625	6728
ನ್ಯಾಮತಿ ಗ್ರಾಮದ ಏರಿಯಗಳು					
87	ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ಸೌದೆಡಿಪೋ ಹಿಂಭಾಗ	190	2045	225	2422
88	ಕಟ್ಟಿಗೆಡಿಪೋ	190	2045	225	2422
89	ಆಂಜನೇಯ ರಸ್ತೆ–ಅಜಾದರರ ರಸ್ತೆ–ಮಾರಿಗುಡಿ ರಸ್ತೆ–ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ–ಮಂಡಕ್ಕಿಕೇರಿ–ವಾಲ್ಮೀಕಿ ರಸ್ತೆ–ಮತ್ತು ಪೂಜಾರ್‌ರಸ್ತೆ	145	1561	225	2422
90	ಕುಂಬಾರ್ ಬೀದಿ	145	1561	315	3391
91	ಕಾಳಮ್ಮ ಬೀದಿ–ಕಾಳಿಕಾಂಬದೇವಿ	145	1561	315	3391
92	ಕೋವೇರ ಬೀದಿ	145	1561	315	3391
93	ಗಾಂಧಿ ರಸ್ತೆ	220	2368	390	4198
94	ನೆಹರು ರಸ್ತೆ	235	2530	455	4898

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ			
		ಪಟ್ಟಣ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳು			
		ವಸತಿ		ವಾಣಿಜ್ಯ	
		ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ	ಚ.ಅ.ರೂ	ಚ.ಮೀ
95	ಶಾಲೆಯಿಂದ–ಆರುಂಡಿ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ(ಸಂಗಮ ಟಾಕೀಸ್‌ನಿಂದ–ಆರುಂಡಿ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ	235	2530	390	4198
96	ಮೇದಾರರರ ಬೀದಿ	135	1453		–
97	ವಲಯ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ–ಪೋಲೀಸ್ ಠಾಣೆ ಹಿಂಭಾಗ	170	1830	275	2960
98	ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ರಸ್ತೆ	145	1561	225	2422
99	ಸಿಂಪಿನಗರ ಬೀದಿ–ಶಿವಾಜಿ ರಸ್ತೆ	145	1561	225	2422
100	ಪೆಟ್ರೋಲ್‌ಬಂಕ್‌ನಿಂದ–ಸುರಹೊನ್ನೆ ಸರ್ಕಲ್‌ವರೆಗೆ	235	2530	325	3498
101	ಗುಳೇದರಬೀದಿ–ವಿನೋಬನಗರ	145	1561		–
102	ತಿಲಕ್ ರಸ್ತೆ	145	1561		–
103	ಟ್ಯಾಗೂರರ ರಸ್ತೆ	145	1561		–
104	ಬೂದಿಗೆರೆ ರಸ್ತೆ	145	1561		–
105	ದೇವಿಕೊಪ್ಪ ರಸ್ತೆ	145	1561		–
106	ಮಾವಿನಕೊಪ್ಪಲು	145	1561		–
107	ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ	145	1561		–
108	ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಹಿಂಭಾಗ ಸಂಗೊಳ್ಳಿರಾಯಣ್ಣನ ಬಡಾವಣೆ	145	1561		–
109	ಕಾಲೇಜ್ ಹಿಂಭಾಗ–ಶಿವಾನಂದಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ,	145	1561		–
110	ಕೋಟೆ ರಸ್ತೆ	220	2368	325	3498
111	ನೇತಾಜಿ ರಸ್ತೆ	145	1561		–
112	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ	125	1346		–
113	ಕೋಡಿಕೊಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ	145	1561		–
114	ಮಹಂತೇಶ ರಸ್ತೆ (ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಶಾಲೆವರೆಗೆ)	270	2906	315	3391
115	ಮಹಂತೇಶ ರಸ್ತೆ(ವೀರೇಶ್‌ಬುಕ್‌ಹೌಸ್‌ನಿಂದ ನ್ಯಾಮತಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ಕಲ್‌ವರೆಗೆ)	325	3498	405	4359

ಹೊನ್ನಾಳ್ಳಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮಗಳ ಸ್ತಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಬೆಲೆ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ				ಖುಷಿ ಭಾಗಾಯ್ತು ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ		ನಾಲಾ ತರಿ ಭಾಗಾ ಯ್ತು ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ		ನಿವೇಶನಗಳ ದರ	
		ಖುಷ್ಕಿ	ನಾಲಾ ತರಿ	ಮಳೆತರಿ	ಕೆರೆತರಿ ಬಾವಿ ಪಂ.ಸ.	ಮಾವು ಸಪೋಟ		ಮಾವು ಸಪೋಟ		ವಾಸಕ್ಕೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	
						ತೆಂಗು ಭಾಗಾಯ್ತು	ಅಡಿಕೆ ಭಾಗಾಯ್ತು	ತೆಂಗು ಭಾಗಾಯ್ತು	ಅಡಿಕೆ ಭಾಗಾಯ್ತು	ಚ.ಅಡಿ	ಚಮೀ
1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	ಗೋವಿನಕೋವಿ 2ನೇ ಹೋಬಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳು										
116	ಅಂಜನಾಪುರ	320000	350000	330000	330000	510000	520000	530000	530000	110	1184
117	ಕೊನಾಯ್ಕನಹಾಳ್ಳಿ	125000	250000	185000	200000	530000	530000	530000	530000	40	431
118	ದಿಡಗೂರು	135000	250000	185000	185000	375000	530000	530000	530000	40	431
119	ದೇವನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ	850000	850000	850000	850000	870000	880000	880000	880000	260	2799
120	ನರಸಿಂಹಾ ಪುರ	95000	300000	135000	150000	370000	420000	420000	500000	40	431
121	ಬಲಮುರಿ	120000	240000	180000	190000	360000	420000	480000	480000	40	431
122	ಬಳ್ಳೇಶ್ವರ	120000	240000	130000	180000	365000	420000	480000	480000	40	431
123	ಬಿದರಗಡ್ಡೆ	110000	215000	120000	140000	480000	480000	480000	480000	40	431
124	ಮಾರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	95000	215000	110000	120000	370000	420000	490000	490000	40	431
125	ಮಲ್ಲೇದೇವರಕಟ್ಟೆ	90000	170000	95000	120000	365000	420000	420000	470000	40	431
126	ಮಾರಿಕೊಪ್ಪ	110000	180000	120000	130000	360000	420000	420000	470000	40	431
127	ಸುಂಕದಕಟ್ಟೆ	110000	180000	120000	150000	360000	420000	480000	480000	40	431
128	ಹೊನ್ನಾಳಿ	840000	860000	880000	910000	910000	910000	910000	910000		0
129	ಹೊಳೆಹರಳಹಳ್ಳಿ	100000	180000	120000	130000	360000	420000	420000	480000	40	431
130	ಹೊಳೆಮಾದಾಪುರ	100000	200000	120000	130000	360000	420000	480000	480000	40	431
131	ಹರಳಹಳ್ಳಿ	120000	215000	155000	180000	360000	420000	475000	475000	45	484
132	ಹಿರೇಮಠ	850000	850000	850000	850000	850000	850000	850000	850000	260	2799
133	ಹನುಮಾ ಪುರ	95000	180000	120000	130000	360000	420000	480000	480000	40	431
134	ಅರೇಹಳ್ಳಿ	95000	200000	110000	130000	360000	420000	420000	480000	40	431

1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
135	ಅಕ್ಕತಂಗೇರ ಕಟ್ಟೆ	110000	210000	120000	130000	360000	420000	420000	480000	40	431
136	ಅಚ್ಚುತಾ ಪುರ	85000	215000	120000	130000	360000	420000	420000	480000	40	431
137	ಕುರುವ	110000	240000	120000	145000	360000	420000	420000	480000	45	484
138	ಕಂಕನಹಳ್ಳಿ	95000	190000	110000	120000	360000	420000	420000	480000	40	431
139	ಕೆಂಗಟ್ಟೆ	95000	180000	120000	135000	360000	420000	420000	480000	40	431
140	ಚಿ:ಕಡದಕಟ್ಟೆ	120000	240000	135000	150000	360000	420000	420000	480000	45	484
141	ಕೋಟೆ ಹಾಳ್	95000	240000	120000	130000	360000	420000	420000	480000	40	431
142	ಗೋವಿನ ಕೋವಿ	130000	240000	145000	165000	360000	420000	420000	480000	45	484
143	ಗೊರವರ ಹಟ್ಟಿ	110000	215000	120000	130000	360000	420000	420000	480000	40	431
144	ಗಂಗನ ಕೋಟೆ	95000	180000	110000	120000	360000	420000	420000	480000	40	431
145	ಟಿ. ಗೋಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	110000	190000	120000	130000	420000	480000	480000	480000	40	431
146	ಚೀಲೂರು	180000	300000	215000	240000	490000	500000	500000	560000	75	807
147	ತಗ್ಗಿಹಳ್ಳಿ	95000	180000	110000	120000	360000	420000	420000	480000	40	431
148	ದೊಡ್ಡೇರಿ	95000	215000	110000	120000	360000	420000	420000	480000	45	484
149	ಬಿಜೋಗಟ್ಟೆ	95000	215000	110000	120000	360000	420000	420000	480000	45	484
150	ಬಸವನಹಳ್ಳಿ	85000	180000	120000	130000	360000	420000	420000	480000	45	484
151	ಮರಿಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	95000	215000	120000	130000	360000	420000	420000	480000	40	431
152	ಮಳಲಿ	110000	215000	120000	145000	425000	480000	480000	500000	45	484
153	ಸೇವಾಲಾ ಲ್‌ನಗರ (ಕುರುವ)	110000	235000	120000	145000	360000	420000	420000	480000	40	431
ಸಾಸ್ವೆಹಳ್ಳಿ 1ನೇ ಹೋಬಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳು											
154	ಉಜ್ಜನೀ ಪುರ	110000	240000	120000	130000	420000	480000	420000	480000	45	484
155	ಐನೂರು	110000	240000	130000	145000	420000	480000	420000	480000	40	431
156	ಕ್ಯಾಸಿನಕೆರೆ	110000	240000	120000	130000	420000	480000	420000	480000	45	484
157	ಕುಳಗಟ್ಟೆ	110000	250000	125000	150000	440000	500000	440000	500000	45	484
158	ಕಮ್ಲಾಪುರ	110000	215000	120000	130000	420000	480000	420000	480000	40	431
159	ಚೀಲಾಪುರ	85000	180000	110000	145000	360000	480000	420000	480000	40	431

1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
160	ಚಿಕ್ಕಬಾಸೂರು	110000	240000	120000	145000	420000	480000	420000	480000	45	484
161	ಚನ್ನಮುಂಬಾಪುರ	110000	240000	120000	135000	420000	480000	420000	480000	45	484
162	ಚನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ	95000	190000	110000	130000	370000	480000	370000	480000	45	484
163	ಜಾಲಿಕಟ್ಟಿ	95000	240000	110000	130000	370000	420000	370000	480000	40	431
164	ತ್ಯಾಗದಕಟ್ಟೆ	95000	180000	110000	130000	370000	420000	370000	480000	40	431
165	ಬೊಮ್ಮನ ಹಳ್ಳಿ	85000	180000	110000	120000	360000	420000	360000	480000	40	431
166	ಬುಳ್ಳಾಪುರ	110000	215000	120000	145000	360000	420000	360000	480000	45	484
167	ಬೈರನಹಳ್ಳಿ	95000	180000	110000	120000	360000	420000	360000	480000	40	431
168	ಬೀರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	110000	215000	120000	145000	420000	420000	480000	480000	45	484
169	ಬಾಗೇವಾಡಿ	95000	240000	120000	130000	420000	480000	480000	480000	45	484
170	ಬೆನಕನಹಳ್ಳಿ	110000	240000	130000	145000	420000	480000	480000	500000	45	484
171	ಮಾವಿನ ಕೋಟೆ	120000	240000	130000	145000	360000	420000	420000	480000	45	484
172	ರಾಂಪುರ	110000	240000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
173	ವಿಜಯಪುರ	110000	240000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
174	ಸಾಸ್ವೆಹಳ್ಳಿ	150000	280000	175000	190000	440000	510000	510000	510000	65	700
175	ಸದಾಶಿವ ಪುರ	110000	240000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	40	431
176	ಹನುಮನಹಳ್ಳಿ	120000	180000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	40	431
177	ಹುಣಸೇಹಳ್ಳಿ	95000	240000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	40	431
178	ಹಟ್ಟಿಹಾಳ್	95000	180000	110000	120000	420000	420000	480000	480000	40	431
179	ಹುಣಸಘಟ್ಟ	110000	240000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	40	431
180	ಹುರಳೇಹಳ್ಳಿ	95000	180000	110000	130000	420000	480000	480000	480000	40	431
181	ಹಿರೇಬಾ ಸೂರು	95000	240000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
182	ಹೊಟ್ಯಾ ಪುರ	95000	240000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	40	431
183	ಹನಗವಾಡಿ	110000	270000	135000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
184	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ	120000	270000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
185	ಲಿಂಗಾಪುರ	110000	270000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484

1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	ಸಾಸ್ವೆಹಳ್ಳಿ 2ನೇ ಹೋಬಳಿ ಗ್ರಾಮ										
186	ಕುಂದೂರು	125000	290000	165000	190000	440000	510000	510000	510000	75	807
187	ಕೂಲಂಬಿ	125000	290000	140000	150000	440000	510000	510000	510000	75	807
188	ಕೆಂಗಲಹಳ್ಳಿ	110000	290000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
189	ಕುಂಬಳೂರು	120000	280000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
190	ಘಂಟ್ಯಾಪುರ	110000	220000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	40	431
191	ಚಿಕ್ಕಹಾಲಿ ವಾಣ	120000	280000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
192	ತರಗನಹಳ್ಳಿ	110000	220000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	40	431
193	ತಿಮ್ಲಾಪುರ	110000	190000	120000	130000	360000	420000	480000	480000	45	484
194	ತಿಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ	110000	280000	120000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
195	ನೆಲಹೊನ್ನೆ	120000	290000	145000	180000	420000	480000	480000	480000	45	484
196	ನೇರಲ ಗುಂಡಿ	110000	190000	120000	180000	360000	480000	480000	480000	40	431
197	ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ	110000	190000	120000	130000	360000	480000	480000	480000	40	431
198	ಬನ್ನಿಕೋಡು	120000	280000	130000	155000	420000	480000	480000	480000	45	484
199	ಯಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ	120000	290000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
200	ಯರೇಹಳ್ಳಿ	120000	280000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
201	ಯರೇಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ	120000	280000	130000	145000	420000	480000	480000	480000	45	484
202	ಸಿಂಗಟಗೆರೆ	110000	220000	120000	130000	420000	480000	480000	480000	40	431
203	ಸೇವಾಲಾ ಲ್‌ನಗರ (ತಿಮ್ಲಾಪುರ)	110000	190000	120000	130000	420000	480000	480000	480000	40	431
204	ಮುಕ್ತೇನಹಳ್ಳಿ	120000	280000	130000	155000	420000	480000	480000	480000	45	484
	ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ										
205	ಅರಕೆರೆ	130000	220000	155000	180000	360000	480000	420000	480000	45	484
206	ಆರುಂಡಿ	130000	240000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
207	ಅರಬಗಟ್ಟೆ	120000	240000	130000	145000	360000	480000	420000	480000	45	484
208	ಕಮ್ಮಾರಗಟ್ಟೆ	145000	240000	155000	170000	420000	480000	480000	480000	45	484
209	ಕತ್ತಿಗೆ	95000	180000	110000	120000	360000	480000	480000	480000	45	484

1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
210	ಕೆಂಚಿಕೊಪ್ಪ	110000	190000	120000	145000	360000	480000	480000	480000	45	484
211	ಕೋಟೆಮ ಲ್ಲೂರು	120000	190000	130000	145000	360000	480000	480000	480000	45	484
212	ಕೊಡಚಗೊಂಡನ ಹಳ್ಳಿ	95000	190000	110000	120000	360000	480000	420000	480000	45	484
213	ಕೋಣನತಲೆ	95000	180000	110000	120000	360000	480000	420000	480000	45	484
214	ಹೆಚ್.ಕಡದಕಟ್ಟೆ	300000	300000	300000	300000	360000	480000	420000	480000	45	484
215	ಗೊಲ್ಲರಹಳ್ಳಿ	190000	320000	260000	320000	520000	520000	520000	520000	90	969
216	ಹೆಚ್.ಗೋಪಗೊಂಡನ ಹಳ್ಳಿ	125000	225000	160000	185000	500000	500000	500000	500000	40	431
217	ಚಿಕ್ಕಗೋಣಿ ಗೆರೆ	110000	180000	135000	145000	480000	480000	480000	480000	40	431
218	ಚಿಕ್ಕೇರೆಹಳ್ಳಿ	110000	180000	120000	145000	360000	480000	420000	480000	45	484
219	ತಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ	110000	240000	120000	160000	480000	480000	480000	480000	40	431
220	ತುಗ್ಗಲಹಳ್ಳಿ	95000	180000	110000	120000	360000	480000	480000	480000	40	431
221	ದೇವರ ಹೊನ್ನಾಳಿ	130000	260000	145000	160000	520000	520000	520000	520000	40	431
222	ದೊಡ್ಡರೇಹಳ್ಳಿ	110000	240000	120000	145000	360000	480000	420000	480000	45	484
223	ನರಸಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	110000	180000	120000	145000	360000	480000	420000	480000	40	431
224	ಬೇಲಿಮಲ್ಲೂರು	120000	240000	130000	145000	480000	480000	480000	480000	45	484
225	ಬೂದಿಹಾಳ್	110000	180000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	40	431
226	ಬಸವಾಪುರ	110000	215000	145000	155000	360000	480000	480000	480000	40	431
227	ಮಾದೇನ ಹಳ್ಳಿ	110000	190000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
228	ಮಾದನ ಬಾವಿ	110000	180000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
229	ಎಸ್.ಮಲ್ಲಾ ಪುರ	110000	180000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	40	431
230	ಮಾಸಡಿ	110000	180000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
231	ವಿಜಯಪುರ	110000	215000	145000	155000	360000	480000	480000	480000	40	431
232	ಸೊರಟೂರು	110000	180000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
233	ಹಿರೇಗೋಣಿಗೆರೆ	120000	215000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
234	ಹೊಸಕಟ್ಟೆ	110000	180000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	40	431
235	ಹರಗನಹಳ್ಳಿ	110000	215000	145000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
236	ಹತ್ತೂರು	110000	215000	130000	155000	360000	480000	420000	480000	45	484
237	ಹನುಮಸಾಗರ	120000	195000	145000	170000	390000	520000	450000	520000	40	431

1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
					ಬೆಳಗುತ್ತಿ ಹೋಬಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳು						
238	ಅರೇಕಟ್ಟೆ	95000	215000	120000	145000	360000	420000	360000	480000	40	431
239	ಇಸ್ರಾಪುರ	115000	190000	130000	145000	360000	420000	360000	480000	40	431
240	ಕುದುರೆಕೊಂಡ	95000	180000	120000	145000	360000	420000	360000	480000	45	484
241	ಕೋಗೋನಹಳ್ಳಿ	95000	180000	120000	145000	360000	420000	360000	480000	45	484
242	ಕುಂಕುವ	95000	180000	120000	145000	360000	420000	360000	480000	45	484
243	ಕಲ್ಲುಕಟ್ಟೆ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
244	ಕೊಡತಾಳು	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
245	ಕೋಡಿಕೊಪ್ಪ	120000	225000	150000	160000	375000	435000	375000	500000	40	431
246	ಕ್ಯಾತಿನಕೊಪ್ಪ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
247	ಕಂಚುಗನ ಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
248	ಕುಳ್ಳೇಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
249	ಗಡೀಕಟ್ಟೆ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
250	ಗುಂಡಿಚಟ್ನ ಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
251	ಗಂಜೀನಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
252	ಗುಡ್ಡೇಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
253	ಚಟ್ನಹಳ್ಳಿ	115000	200000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	45	484
254	ಚಿಕ್ಕೆತ್ತಿನಹಳ್ಳಿ	120000	225000	138000	160000	375000	435000	375000	500000	40	431
255	ಚಿನ್ನಿಕಟ್ಟೆ	100000	185000	125000	160000	375000	435000	375000	500000	40	431
256	ಜೋಗ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
257	ಜೀನಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	160000	375000	435000	375000	500000	45	484
258	ತೀರ್ಥರಾಂ ಪುರ	100000	185000	125000	155000	375000	435000	375000	500000	40	431
259	ದೊಡ್ಡೆತ್ತಿನ ಹಳ್ಳಿ	125000	250000	160000	185000	375000	435000	375000	500000	45	484
260	ದಾಸರಹಟ್ಟಿ	125000	185000	135000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
261	ದೇವಿಕೊಪ್ಪ	125000	185000	135000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
262	ದಾನಿಹಳ್ಳಿ	125000	185000	135000	150000	375000	435000	375000	500000	45	484
263	ನ್ಯಾಮತಿ	195000	325000	235000	260000	520000	580000	580000	580000		0
264	ನರಗಿನಕೆರೆ	110000	185000	138000	160000	375000	435000	375000	500000	40	431
265	ಫಲವನಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
266	ಬಿದರಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431

1	2	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
267	ಬೆಳಗುತ್ತಿ	125000	250000	140000	160000	375000	435000	375000	500000	40	431
268	ಬೆಳಲಕಟ್ಟೆ	100000	185000	138000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
269	ಬಸವಾಪುರ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
270	ಮಂಗನ ಕೊಪ್ಪ	100000	200000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
271	ಮುಸ್ಸೆನಾಳು	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
272	ಮಾಚಗೊಂಡನ ಹಳ್ಳಿ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
273	ಮಾದಾಪುರ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
274	ಯರಗನಾಳು	115000	185000	138000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
275	ಯಲ್ಲಾಪುರ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
276	ರಾಮೇಶ್ವರ	115000	185000	138000	150000	375000	435000	375000	500000	45	484
277	ಲಕ್ಕಿನಕೊಪ್ಪ	115000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
278	ವಡೇರಹತ್ತೂರು	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	45	484
279	ವೀರಾಪುರ	125000	185000	138000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
280	ಸವಳಂಗ	150000	250000	185000	225000	375000	500000	625000	625000	50	538
281	ಸೋಗಿಲು	125000	185000	160000	185000	375000	435000	375000	500000	40	431
282	ಸುರಹೊನ್ನೆ	150000	310000	160000	185000	375000	500000	375000	500000	100	1076
283	ಸಾಲಬಾಳು	125000	250000	150000	185000	375000	435000	375000	500000	40	431
284	ಸಾವಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	125000	200000	138000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
285	ಸೂರಗೊಂಡನ ಕೊಪ್ಪ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
286	ಸಿದ್ದಾಪುರ	100000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431
287	ಹೊಸಕೊಪ್ಪ	120000	185000	125000	150000	375000	435000	375000	500000	40	431

By Order and in the name of the Central Valuation Committee, Bangalore

D. Devendrappa

Secretary,

The Honnalli Taluk Market Valuation Sub Committee.

PR. 551
SC. 50

DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS

NOTIFICATION

NO. CVC/24/13-14, BANGALORE DATED :15-02-2014

Sub: Revision of Market Value Guidelines of immovable properties and buildings in the jurisdiction of Harapanahalli Taluk, Davangere District.

Ref : No. CVC/24/13-14, Bangalore Dated :15-02-2014

Where as the draft of estimated market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the following sub-registrar office in Harapanahalli Taluk, Davangere District were published for the information of the public vides this office dated : 03-11-2014 in all public offices notice board, Dated : 06-11-2014 inviting objections and suggestions from all persons likely to be affected thereby within 15 days from the date of publication and finally this estimated market value guideline rates were approval by the central valuation committee meeting on Dated 18-11-2014.

Sub-Registrar office, Harapanahalli Taluk, Davangere District

And, whereas objections and suggestions received have been considered by the Central Valuation Committee constituted for the purpose.

Now, therefore, in exercise to the powers conferred under section 45 (B) Karnataka Stamp Act, 1957, read with rule 7 (3) of Karnataka stamp (Constitution of Central Valuation Committee for estimation, publication and revision of Market Value guidelines of properties) Rules 2003 the sub valuation committee hereby publish the market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the above Sub-Registrar Office in Harapanahalli Taluk, Davangere District as noted in the Annexure; along with related policy to be adopted.

This shall come into **effect from the 1st December 2014**

By Order and in the name of the Central Valuation Committee, Bangalore

M Umesh

Secretary, The Harapanahalli Taluk Market Valuation Sub Committee.

ಅನುಬಂಧ–1

1. ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲೂಕ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:–

1. ಕೃಷಿ ಜಮೀನು/ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) (12.5 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ (12.5 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 26 ಸೇಂಟ್ಸ್ ವರೆಗೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 50% ರಷ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

2. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	50% (10 ಗುಂಟೆಗೂ (26 ಸೆಂಟ್ಸ್)ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(ii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	60% (10 ಗುಂಟೆಗೂ (26 ಸೆಂಟ್ಸ್)ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ	75% (10 ಗುಂಟೆಗೂ (26 ಸೆಂಟ್ಸ್)ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

3. ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 25% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

4. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು. ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ /ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ.

5. ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ 75% ರಷ್ಟು ಬೆಲೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

7. ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು/ ಮಾಲ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 30% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).

8. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್‌ಗೆ/ ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾಗೆ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಲೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 25% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

9. ಅನುಬಂಧ–2ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ (only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ.

10. ಅನುಬಂಧ–2ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ.

11. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ವಿಲ್ಲಾ, ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

12. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಬೆಲೆಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಲಿಖಿತ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

13. ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳು ಚದರ ಅಡಿ ಹಾಗೂ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ(1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು) ಪ್ರಕಟವಾಗಿದ್ದು, ಎರಡು ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

14. ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಐ.ಪಿ.ಸೆಟ್‌ಗೆ 25000/– ಬೋರ್ ವೆಲ್‌ಗೆ ರೂ 40,000/– ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಟಿಪ್ಪಣಿ
ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಅಡಿಕೆ ಬಾಗಾಯ್ತು ರೂ 4,50,000/–
ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ತೆಂಗು ಬಾಗಾಯ್ತು ರೂ 3,50,000/–
ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ಸಪೋಟ, ಮಾವು ರೂ 3,40,000/–
ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬಾಗಾಯ್ತು ರೂ 5,80,000/–

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.

ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು

ಉಲ್ಲೇಖ : ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ :

ಉ.ನೋ ಕ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರ.ಸಂ	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ			
		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಗ್ರಾನೈಟ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1500	16146	1450	15608	1400	15070	1400	15070	**1400**	15070	**1350**	14531	**1350**	14531	**1300**	13993
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1480	15931	1430	15393	1430	15393	1380	14854	**1380**	14854	**1330**	14316	**1330**	14316	**1280**	13778
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್/ಸೆರಾಮಿಕ್ ನೆಲಹಾಸು	1200	12917	1150	12379	1150	12379	1100	11840	**1100**	11840	**1050**	11302	**1050**	11302	**1000**	10764
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್ ಕಡಪ/ಶಾಹಬಾದ/ಬೇತಮ್ ಜೆಲ್ಲಿ ನೆಲಹಾಸು,ಹೊನ್ನೆಮರ,ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿಗಳು	1100	11840	1150	12379	1100	11840	1050	11302	**1050**	11302	**1000**	10764	**1000**	10764	**950**	10226
5	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಮರ ಅಥವಾ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ	1050	11302	1000	10764	1000	10764	950	10226	**950**	10226	**900**	9688	**850**	9149	**800**	8611

6	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ಕಡೆ ಬಡಿ ತಾರು ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಸಿಮೆಂಟ್ ಗಾರೆ ಗೋಡೆ	550	5920	500	5382	500	5382	450	4844	**450**	4844	**400**	4306	**400**	4306	**350**	3767
7	ಕರಿಹೆಂಚು,ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮುದ್ದಿ ಕಡಪ, ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಗುಡಿಸಲು ಚಪ್ಪರ	480	5167	430	4629	430	4629	380	4090	**380**	4090	**330**	3552	**330**	3552	**280**	3014

ಷರಾ:1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ (ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ) ದರಗಳು(ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ a) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ b) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1	ರೂ.50,00,000–00ದವರೆಗೆ	125000	140000	115000	130000	105000	120000	95000	110000
2	ರೂ.50,00,001–00 ರಿಂದ 1,00,00,000–00 ವರೆಗೆ	140000	190000	130000	180000	120000	170000	110000	160000
3	ರೂ.1,00,00,00 . 1 ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	190000	240000	180000	230000	170000	220000	160000	150000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0.%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಅಡಿ ಘಿ ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಆಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ.ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 2.5%)=30,75,000/-			

4.ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ – 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	Mark ✓
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities is fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot cot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities.	

7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೋಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ

ಅನುಬಂಧ–2

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲಾ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ	ಏರಿಯಾದ ಹೆಸರು	ವಾರ್ಡ್	ವಾಸಕ್ಕೆ		ವಾಣಿಜ್ಯಕ್ಕೆ	
			ಪ್ರತಿ ಚ.ಅಡಿಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಅಡಿಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
1	ಜೋಯಿಸರ ಕೇರಿ ಹೊಸಪೇಟೆ ರಸ್ತೆ ಹೊಗುವ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿರುವ ಎಡಭಾಗ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**220**	2368	**375**	4037
2	ಜ್ಯೋಯಿಸರ ಕೇರಿ ಒಳಪ್ರದೇಶ ಎಡ ಭಾಗ	**1**	**180**	1938	**315**	3391
3	ಜ್ಯೋಯಿಸರ ಕೇರಿ ಒಳಪ್ರದೇಶ ಬಲ ಭಾಗ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**180**	1938	**300**	3229
4	ಐ ಬಿ ಸರ್ಕಲ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**250**	2691	**550**	5920
5	ಗೋಸಯ್ ಗುಡ್ಡ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**110**	1184	**140**	1507
6	ತರಳಬಾಳು ಬಡಾವಣೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಸಪೇಟೆ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**180**	1938	**350**	3767
7	ತರಳಬಾಳು ಬಡಾವಣೆ ಸಮುದಾಯ ಭವನ ಹಿಂಭಾಗ ಹೊಸಪೇಟೆ ರಸ್ತೆ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**150**	1615	**250**	2691
8	ಸರ್ಕಾರಿ ಆಸ್ಪತ್ರೆಯ ಹಿಂಭಾಗ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯೆನಗರ	**1**	**130**	1399	**250**	2691

9	ಮಿನಿ ವಿಧಾನ ಸೌಧ ಹಿಂಭಾಗ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**150**	1615	**250**	2691
10	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**130**	1399	**250**	2691
11	ಚೀಲ್ಮಿ ಆಂಜನೇಯ ದೇವಸ್ಥಾನ ಬಡಾವಣೆ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**125**	1346	**200**	2153
12	ಆಚಾರ್ಯ ಲೇ ಔಟ್ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**190**	2045	**375**	4037
13	ಕೆ.ಹೆಚ್‌ಬಿ ಕಾಲೋನಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**200**	2153	**420**	4521
14	ಅಗಸರ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**100**	1076	**190**	2045
15	ಗೂಸರ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**1**	**100**	1076	**190**	2045
16	ಬಾಣಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**2**	**100**	1076	**190**	2045
17	ಹರಿಜನ ಕೇರಿ ಬಾಪೂಜಿ ನಗರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**2**	**120**	1292	**150**	1615
18	ಹರಿಜನ ಕೇರಿ ಬಾಪೂಜಿ ನಗರ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**2**	**95**	1023	**150**	1615
19	ಶಿರಸ ಬಡಾವಣೆ ಕೊಟ್ಟೂರು ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**2**	**100**	1076	**165**	1776
20	ಶಿರಸ ಬಡಾವಣೆ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**2**	**150**	1615	**250**	2691
21	ಚಿತ್ತಾರಗೇರಿ ಹಳೇ ಬಸ್ಟಾಂಡ್ ಪ್ರದೇಶ	**3**	**100**	1076	**180**	1938
22	ಚಿತ್ತಾರಗೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**3**	**100**	1076	**140**	1507
23	ಮ್ಯಾಸರ ಗೇರಿ	**3**	**110**	1184	**160**	1722
24	ಮಠದ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**3**	**110**	1184	**160**	1722
25	ನಡುವಿನ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**3**	**110**	1184	**160**	1722
26	ಪಠಾಣಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**4**	**110**	1184	**160**	1722
27	ಬಳಿಗಾರ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**4**	**105**	1130	**150**	1615
28	ಕಳ್ಳಿಬಾವಿ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**4**	**120**	1292	**160**	1722
29	ಗುಡಿಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**4**	**120**	1292	**170**	1830
30	ಕುಮುದಾಬಾಯಿ ಲೇ ಔಟ್ ಪ್ರದೇಶ	**4**	**110**	1184	**170**	1830
31	ತಟ್ಟೆರ ಓಣಿ ಪ್ರದೇಶ	**4**	**95**	1023	**150**	1615
32	ಬಣಗಾರ ಪೇಟೆ ಪ್ರದೇಶ	**5**	**120**	1292	**160**	1722
33	ಬೋಗರ ಓಣಿ	**5**	**120**	1292	**200**	2153
34	ಕೊಟ್ಟೂರು ರಸ್ತೆ ಹೋಗುವ ಎಡ ಮತ್ತೆ ಬಲಭಾಗ ಪ್ರದೇಶ, ಲಂಡನ್ ಹಳ್ಳದ ವರೆಗೆ,	**6**	**190**	2045	**250**	2691

35	ಬ್ರೂಸಪೇಟೆ ಪ್ರದೇಶ	**6**	**140**	1507	**175**	1884
36	ಮಟ್ಟರ ಓಣಿ ಪ್ರದೇಶ	**6**	**100**	1076	**150**	1615
37	ತೆಲುಗರ ಓಣಿ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**130**	1399	**190**	2045
38	ಸಾಳೇರ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**130**	1399	**175**	1884
39	ಕೊಟ್ಟೂರು ರಸ್ತೆ ಹಳ್ಳದಿಂದ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲ ಭಾಗದ ಮೇಗಳ ಪೇಟೆಯ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯ ವೃತ್ತದ ವರೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**200**	2153	**375**	4037
40	ಕೌಟೇರ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**120**	1292	**160**	1722
41	ಬಂಗ್ಲೇರಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**120**	1292	**160**	1722
42	ಕೊಟ್ಟೂರು ರಸ್ತೆಯ ಪಿ ಎಲ್ ಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಹಾಗೂ ಎ ಪಿ ಎಮ್ ಸಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**170**	1830	**310**	3337
43	ಪಿ ಎಲ್ ಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಎ ಪಿ ಎಮ್ ಸಿಯ ಹಿಂಭಾಗದ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**150**	1615	**225**	2422
44	ಕೊಟ್ಟೂರು ರಸ್ತೆ ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**150**	1615	**180**	1938
45	ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಕಾಲೋನಿ/ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ (ಅಡವಿಹಳ್ಳಿ)	**7**	**150**	1615	**250**	2691
46	ಕೊಟ್ಟೂರು ರಸ್ತೆಯ ಬಲಭಾಗ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಭಾರತೀನಗರ ಪ್ರದೇಶ	**7**	**225**	2422	**375**	4037
47	ಭಾರತೀ ನಗರದ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**8**	**115**	1238	**165**	1776
48	ಹಳೇ ಕುರುಬ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**8**	**130**	1399	**180**	1938
49	ನೇವಾರ ಓಣಿ ಪ್ರದೇಶ	**8**	**120**	1292	**160**	1722
50	ಅಗಸರ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**8**	**130**	1399	**165**	1776
51	ಬಂಗೇರ ಕೇರಿ ಮತ್ತು ಚಿಕ್ಕೇರಿ ಗುಂಡಿ ಪ್ರದೇಶ	**8**	**120**	1292	**160**	1722
52	ಹರಿಜನ ಕಾಲೋನಿ	**8**	**100**	1076	**110**	1184
53	ಹರಿಶ್ಚಂದ್ರ ನಗರ ಪ್ರದೇಶ	**8**	**100**	1076	**125**	1346
54	ಇಸ್ಲಾಂಪುರ	**8**	**120**	1292	**150**	1615
55	ವಿದ್ಯೆನಗರ	**8**	**120**	1292	**150**	1615
56	ಗಾಜಿಕೇರಿ	**8**	**110**	1184	**140**	1507
57	ಹುಲ್ಲು ಗರಡಿ ಕೇರಿ ಅರಸಿಕೇರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**8**	**130**	1399	**170**	1830

58	ಹುಲ್ಲು ಗರಡಿ ಕೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**120**	1292	**160**	1722
59	ದೊಡ್ಡಗರಡಿ ಕೇರಿ ಅರಸಿಕೇರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**135**	1453	**165**	1776
60	ದೊಡ್ಡಗರಡಿ ಕೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**120**	1292	**150**	1615
61	ತೆಕ್ಕದಗರಡಿ ಕೇರಿ ಅರಸಿಕೇರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**130**	1399	**175**	1884
62	ತೆಕ್ಕದಗರಡಿ ಕೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**130**	1399	**180**	1938
63	ಕೊಟ್ರಾಕ್ಷಿ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**120**	1292	**160**	1722
64	ಗುಂಡಿನಕೇರಿ ಅರಸಿಕೇರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**130**	1399	**180**	1938
65	ಗುಂಡಿನಕೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**110**	1184	**150**	1615
66	ಕಲಘಟಗಿ ಲೇಔಟ್ ಪ್ರದೇಶ	**9**	**110**	1184	**125**	1346
67	ಆಶ್ರಯ ಕಾಲೋನಿ ಹರಿಹರ ರಸ್ತೆ	**10**	**120**	1292	**190**	2045
68	ಸಿನಿಮಾ ರೋಡ್	**10**	**300**	3229	**500**	5382
69	ಸಿನಿಮಾ ರೋಡ್ ಹಿಂಭಾಗ ಗಾಣಿಗಾರ ತೋಟ	**10**	**200**	2153	**260**	2799
70	ಗೌಳೇರ ಓಣಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**10**	**180**	1938	**240**	2583
71	ಶೀಲಾರ್ ಗೇರಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**10**	**130**	1399	**190**	2045
72	ಶೀಲಾರ್ ಗೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**10**	**120**	1292	**160**	1722
73	ಗೊರವಿನ ತೋಟ ಪ್ರದೇಶ	**10**	**110**	1184	**155**	1668
74	ಪ್ರೇಮನಗರ ಹರಿಹರ ಹೊಸಪೇಟೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	**10**	**180**	1938	**250**	2691
75	ಪ್ರೇಮ ನಗರ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**10**	**125**	1346	**185**	1991
76	ಆಂಜನೇಯ ಬಡಾವಣೆ ಪ್ರದೇಶ	**10**	**110**	1184	**160**	1722
77	ಕೆ ಎಸ್ ಆರ್ ಟಿ ಸಿ ಬಸ್‌ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ಪ್ರದೇಶ	**11**	**250**	2691	**450**	4844
78	ಸಂಡೂರುಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**11**	**110**	1184	**165**	1776
79	ಸುಣ್ಣಗಾರ್ ಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**11**	**110**	1184	**165**	1776
80	ಅಗಸನ ಕಟ್ಟೆ ಸುಣ್ಣಗಾರ್ ಗೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**120**	1292	**170**	1830
81	ಅಗಸನಕಟ್ಟೆ ಹಡಗಲಿ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**145**	1561	**180**	1938
82	ಅಗಸನ ಕಟ್ಟೆ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**120**	1292	**145**	1561
83	ಕುರುಬರ ಕೇರಿ, ಹಡಗಲಿ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**150**	1615	**180**	1938

84	ಕುರುಬರ ಕೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**110**	1184	**150**	1615
85	ಕೋಣನ ಕೇರಿ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**120**	1292	**155**	1668
86	ಕಲ್ಲು ಕಟಾಗಾರ್ ಕೇರಿ	**12**	**120**	1292	**155**	1668
87	ಉಪ್ಪಾರ್ ಕೇರಿ ಹಡಗಲಿ ಹೋಗುವ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**170**	1830	**335**	3606
88	ಉಪ್ಪಾರ್ ಕೇರಿ ಒಳ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**145**	1561	**185**	1991
89	ಮೇಗಳ ಉಪ್ಪಾರ್ ಕೇರಿ	**12**	**130**	1399	**180**	1938
90	ಪುರಸಭೆ ಲೇ ಔಟ್	**12**	**130**	1399	**185**	1991
91	ಕಾಶಿಮಠ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**155**	1668	**215**	2314
92	ಹಡಗಲಿ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ ಚರ್ಚ ಮತ್ತು ಕೆ.ಇ.ಬಿ.ಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಪ್ರದೇಶ	**12**	**170**	1830	**315**	3391

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲಾ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವ ಹೋಬಳಿ /ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರ ಪಟ್ಟಿ .ಹರಪನಹಳ್ಳಿ (ಕಸಬಾ) ಹೋಬಳಿ

ಕ್ರ ಸಂ	ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ದರ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ			ಗ್ರಾಮಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರ	
		ಖುಷ್ಕಿ		ತರಿ	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	
		ಕಪ್ಪು	ಮಿಶ್ರ		ಚ. ಅಡಿಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
93	ಹರಪನಹಳ್ಳಿ	440000	440000	495000		
94	ನೀಲಗುಂದ	94000	94000	150000	40	431
95	ಕೂಲಹಳ್ಳಿ	94000	94000	127000	35	377
96	ಮಾದಾಪುರ	115000	115000	161000	50	538
97	ಬಾಗಳಿ	94000	94000	144000	40	431
98	ಶೃಂಗಾರ ತೋಟ	110000	110000	173000	45	484
99	ಕೋಡಿಹಳ್ಳಿ	83000	83000	104000	35	377
100	ಕಾಯಕದಹಳ್ಳಿ	88000	88000	104000	35	377
101	ನಿಚ್ಚಾಪುರ	94,000	94,000	127,000	35	377
102	ಅಡವಿಹಳ್ಳಿ	154,000	154,000	230,000	60	646

103	ತೊಗರಿಕಟ್ಟೆ	88,000	88,000	127,000	40	431
104	ಬಾಪೂಜಿನಗರ	88,000	88,000	127,000	40	431
105	ನಾರಾಯಣಪುರ	110,000	110,000	127,000	45	484
106	ಮಾಡ್ಲಿಗೇರಿ	83,000	83,000	115,000	35	377
107	ಅನಂತಹಳ್ಳಿ	110,000	110,000	150,000	50	538
108	ಮೆಳ್ಳಿಕಟ್ಟಿ	99,000	99,000	150,000	40	431
109	ಹುಲಿಕಟ್ಟಿ	88,000	88,000	138,000	35	377
110	ಹಾರಕನಾಳು	88,000	88,000	127,000	35	377
111	ಈಶಾಪುರ	99,000	99,000	138,000	40	431
112	ಚನ್ನಹಳ್ಳಿ	99,000	99,000	138,000	40	431
113	ಕನ್ನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	110,000	110,000	138,000	35	377
114	ಚಿಗಟೇರಿ	88,000	88,000	150,000	40	431
115	ಮೈದೂರು	83,000	83,000	150,000	35	377
116	ಪೃಥ್ವೇಶ್ವರ	77,000	77,000	104,000	35	377
117	ನಿಲುವಂಜಿ	77,000	77,000	104,000	35	377
118	ಸಾಸ್ವಿಹಳ್ಳಿ	88,000	88,000	150,000	45	484
119	ಹಗರಿಗುಡಿಹಳ್ಳಿ	77,000	77,000	127,000	35	377
120	ಆಲದಹಳ್ಳಿ	77,000	77,000	115,000	40	431
121	ನಿಚ್ಚವ್ವನಹಳ್ಳಿ	80,000	80,000	127,000	35	377
122	ಕುಮಾರನಹಳ್ಳಿ	83,000	83,000	127,000	35	377
123	ಕಂಭಟ್ರಹಳ್ಳಿ	83,000	83,000	127,000	35	377
124	ಹಿಕ್ಕಿಂಗೇರಿ	83,000	83,000	115,000	35	377
125	ಕಡಬಗೇರಿ	83,000	83,000	127,000	35	377
126	ಜೋಷಿಲಿಂಗಾಪುರ	83,000	83,000	115,000	35	377
127	ನಂದಿಬೇವೂರು	110,000	110,000	150,000	50	538
128	ಕಣಿವಿಹಳ್ಳಿ	105,000	105,000	150,000	40	431

129	ಕೊಂಗನಹೊಸೂರು	94,000	94,000	138,000	35	377
130	ಗಜಾಪುರ	94,000	94,000	127,000	35	377
131	ಬೆಣ್ಣಿಹಳ್ಳಿ	99,000	99,000	138,000	40	431
132	ಮುತ್ತಿಗಿ	99,000	99,000	138,000	40	431
133	ಮತ್ತಿಹಳ್ಳಿ	110,000	110,000	138,000	35	377
134	ಅರಸೀಕೆರೆ	94,000	94,000	138,000	45	484
135	ತಿಮ್ಮಲಾಪುರ	83,000	83,000	138,000	35	377
136	ಹೊಸಕೋಟೆ	83,000	83,000	110,000	35	377
137	ಬೂದಿಹಾಳ್	83,000	83,000	104,000	35	377
138	ಶಿಂಗ್ರಿಹಳ್ಳಿ	127,000	127,000	207,000	35	377
139	ಹಿರೇಮೇಗಳಗೇರಿ	127,000	127,000	230,000	45	484
140	ಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರ	127,000	127,000	230,000	45	484
141	ಹಳ್ಳಿಕೇರಿ	121,000	121,000	173,000	35	377
142	ಸತ್ತೂರು	121,000	121,000	173,000	40	431
143	ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ	105,000	105,000	138,000	35	377
144	ಅಣಜಿಗೆರೆ	94,000	94,000	127,000	35	377
145	ಕಂಚಿಕೇರಿ	105,000	105,000	138,000	40	431
146	ತೌಡೂರು	94,000	94,000	138,000	35	377
147	ಕ್ಯಾರಕಟ್ಟೆ	88,000	88,000	138,000	35	377
148	ಪುಣಭಗಟ್ಟ	88,000	88,000	127,000	40	431
149	ಉಚ್ಚಂಗಿದುರ್ಗ	94,000	94,000	138,000	40	431
150	ಚಟ್ನಿಹಳ್ಳಿ	94,000	94,000	127,000	35	377
151	ರಾಮಗಟ್ಟ	94,000	94,000	127,000	35	377
152	ಕಲ್ಲುಗುಡಿ	88,000	88,000	127,000	35	377
153	ತೆಲಗಿ	132000	132000	207000	55	592
154	ಅಲಗಿಲವಾಡ	83000	83000	127000	35	377

155	ಯರಬಾಳು	83000	83000	127000	35	377
156	ದುಗ್ಗಾವತಿ	143000	143000	230000	40	431
157	ಶಿರಗಾನಹಳ್ಳಿ	94000	94000	127000	35	377
158	ಕುಂಚೂರು	105000	105000	173000	40	431
159	ಇಟ್ಟಿಗುಡಿ	83000	83000	127000	35	377
160	ಕೆ.ಕಲ್ಲಿಹಳ್ಳಿ	83000	83000	127000	35	377
161	ಅರಸನಾಳು	83000	83000	127000	35	377
162	ನಿಟ್ಟೂರು	132000	132000	207000	40	431
163	ಎನ್ ಬಸಾಪುರ	132000	132000	207000	40	431
164	ತಾವರಗುಂದಿ	127000	127000	196000	35	377
165	ಕಡತಿ	127000	127000	196000	40	431
166	ಚಿರಸ್ಥಹಳ್ಳಿ	105000	105000	138000	40	431
167	ಮಾಚಿಹಳ್ಳಿ	99000	99000	138000	40	431
168	ಹಲುವಾಗಲು	121000	121000	219000	45	484
169	ರಾಗಿಮಸಲವಾಡ	116000	116000	173000	40	431
170	ಗುಂಡಗತ್ತಿ	94000	94000	161000	35	377
171	ಯಡಿಹಳ್ಳಿ	94000	94000	161000	35	377
172	ಸೇವಾನಗರ	94000	94000	161000	35	377
173	ಶಿವಪುರ	83000	83000	127000	35	377

By Order and in the name of the Central Valuation Committee, Bangalore

PR. 546

M Umesh

SC. 50

Secretary, The Harapanahalli Taluk Market Valuation Sub Committee.

DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS

NOTIFICATION

NO. CVC/24/13-14, BENGALURU DATED :15-02-2014

Sub : Revision of Market Value Guidelines of immovable properties and buildings in the jurisdiction of Harihara Taluk, Davangere District.

Ref : No. CVC/24/13-14, Bengaluru Dated :15-02-2014

Where as the draft of estimated market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the following sub-registrar office in Harihara Taluk, Davangere District were published for the information of the public vides this office dated : 27-09-2014 in all public offices notice board, Dated : 27-09-2014 inviting objections and suggestions from all persons likely to be affected thereby within 15 days from the date of publication and finally this estimated market value guideline rates were approval by the central valuation committee meeting on Dated 18-11-2014.

Sub-Registrar office, Harihara Taluk, Davangere District

And, whereas objections and suggestions received have been considered by the Central Valuation Committee constituted for the purpose.

Now, therefore, in exercise to the powers conferred under section 45 (B) Karnataka Stamp Act, 1957, read with rule 7 (3) of Karnataka stamp (Constitution of Central Valuation Committee for estimation, publication and revision of Market Value guidelines of properties) Rules 2003 the sub valuation committee hereby publish the market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the above Sub-Registrar Office in Harihara Taluk, Davangere District as noted in the Annexure; along with related policy to be adopted.

This shall come into **effect from the 1st December 2014**

By order and in the name of the Central Valuation Committee, Bengaluru

K.R Ravindra Goud

Secretary, The Harihara Taluk Market Valuation Sub Committee.

ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಹರಿಹರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ದಾವಣಗೆರೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರ.ಸಂ	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ			
		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿ ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಗ್ರಾನೈಟ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1500	16146	1450	15608	1450	15608	1400	15070	1400	15070	1350	14531	1350	14531	1300	13993

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1480	15931	1430	15393	1430	15393	1380	14854	1380	14854	1330	14316	1330	14316	1280	13778
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್/ಸೆರಾಮಿಕ್ ನೆಲಹಾಸು	1200	12917	1150	12379	1150	12379	1100	11840	1100	11840	1050	11302	1050	11302	1000	10764
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್ ಕಡಪ/ಶಾಹಬಾದ/ಬೇತಮ್ ಜೆಲ್ಲಿ ನೆಲಹಾಸು,ಹೊನ್ನೆಮರ,ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿಗಳು	1100	11840	1150	12379	1100	11840	1050	11302	1050	11302	1000	10764	1000	10764	950	10226
5	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಮರ ಅಥವಾ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ	1050	11302	1000	10764	1000	10764	950	10226	950	10226	900	9688	850	9149	800	8611
6	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ಕರಿ ಬಂಡಿ, ತಾರು ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಸಿಮೆಂಟ್ ಗಾರೆ ಗೋಡೆ	550	5920	500	5382	500	5382	450	4844	450	4844	400	4306	400	4306	350	3767
7	ಕರಿಹೆಂಚು,ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮುದ್ದಿ ಕಡಪ, ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಗುಡಿಸಲು	480	5167	430	4629	430	4629	380	4090	380	4090	330	3552	330	3552	280	3014

ಷರಾ: 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.

2014–15ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ (ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ) ದರಗಳು (ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ a) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
	b) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಛಾವಣಿ ಉಳ್ಳ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1	ರೂ.50,00,000–00ದವರೆಗೆ	125000	140000	115000	130000	105000	120000	95000	110000
2	ರೂ.50,00,001–00 ರಿಂದ 1,00,00,000–00 ವರೆಗೆ	140000	190000	130000	180000	120000	170000	110000	160000
3	ರೂ.1,00,00,001 ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	190000	240000	180000	230000	170000	220000	160000	150000

ಅನುಬಂಧ–1

1.ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹರಿಹರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು

1. ಕೃಷಿ ಜಮೀನು/ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದು.

1	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 50% ರಷ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿವೇಶನ ದರ=ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

2.ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶ: ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವುದು.

1	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	50%(10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
2	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	60%(10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
3	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ	75%(10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

3. ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 25% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

4. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು. ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ.

5.ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನದ ದರದ 75% ರಷ್ಟು ಬೆಲೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

7. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ವಿಲ್ಲಾ, ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

8. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಬೆಲೆಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಂದು ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಲಿಖಿತ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957 ರ ಕಲಂ 45ಎ(1) ರ ಅಡಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

9. ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನ ದರಗಳು ಚದರ ಅಡಿ ಹಾಗೂ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗಳಲ್ಲಿ) 1 ಚದರ ಮೀಟರ್–10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು) ಪ್ರಕಟವಾಗಿದ್ದು. ಎರಡು ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

10. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಐ.ಪಿ.ಸೆಟ್‌ಗೆ ರೂ. 25000/– ಹಾಗೂ ಬೋರ್ ವೆಲ್ ಇದ್ದರೆ ರೂ. 40000/– ರೂಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಬೆಲೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಬಂಧ–2

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಿಹರ ತಾಲ್ಲೂಕು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ

ಒಳಪಡುವ ನಗರದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ	ರಸ್ತೆ/ಪ್ರದೇಶ/ವಾರ್ಡ್	ನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ			
		ವಾಸೊಪ ಯೊಗಿ ಪ್ರತಿ ಚ.ಅಡಿಗೆ	ವಾಸೊಪಯೊಗಿ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ	ವಾಣಿಜ್ಯೊಪ ಯೋಗಿ ಪ್ರತಿ ಚ.ಅಡಿಗೆ	ವಾಣಿಜ್ಯೊಪ ಯೋಗಿ ಪ್ರತಿ ಚ,ಮೀ ಗೆ
1	2	3	4	5	6
	ಎ.ಡಿವಿಜನ್				
1	ಪಿ.ಬಿ.ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಶೋಭಾ ಟಾಕೀಸ್ ನವರೆಗೆ (ಜಯಶ್ರಿ ಟಾಕೀಸ್ ಹಿಂಬದಿ ರಸ್ತೆ)	500	5380	920	9899
2	ಶ್ರೀ. ಲಕ್ಷ್ಮೀ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿ (ಮೂರ್ಕಲ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ)	250	2690	630	6779
3	ಹೆಚ್.ಪಿ. ಚಿನ್ನಪ್ಪ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಏರಿಯಾ	190	2044	630	6779
4	ಬಹಾರ್ ಮಕಾನ್	230	2475	630	6779
5	ಶೋಭಾ ಟಾಕೀಸ್ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಸರ್ಕಲ್ ವರೆಗೆ ದಕ್ಷಿಣ ಭಾಗ	760	8778	1380	14849
6	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಶ್ರೀ ಹರಿಹರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೋಗುವ ಎಡ ಭಾಗಕ್ಕೆ (ತೇರುಗಡೆವರೆಗೆ)	630	6779	1380	14849
7	ಲದ್ವಾ ಓಣಿ	230	2475	515	5541
8	ವಿರಕ್ತ ಮಠದ ಬೀದಿ	195	2098	345	3712
9	ತರಕಾರಿ ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಏರಿಯಾ (ಎಡಭಾಗ, ಬಲಭಾಗ)	195	2098	515	5541
10	ಕುಂಬಾರ ಓಣಿ	165	1775	500	5380
11	ಕಮ್ಮಾರ ಬೀದಿ	155	1668	400	4304
	ಬಿ.ಡಿವಿಜನ್				
12	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹರಿಹರ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ (ಫಕ್ಕೀರ ಸ್ವಾಮಿ ಮಠದ ವರೆಗೆ) ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗ	885	9523	1380	14849
13	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಶ್ರೀಹರಿಹರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ ತೇರುಗಡ್ಡೆವರೆಗೆ	630	6779	1380	14849
14	ಅಗಸರ ಬೀದಿ ಹಿಂಭಾಗ	155	1668	500	5380

1	2	3	4	5	6
15	ಹಳ್ಳದ ಕೇರಿ (ಶ್ರೀ ಸಂಗಮೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತ)	135	1453	510	5488
16	ಸುಣ್ಣಗಾರ ಬೀದಿ ಮತ್ತು ಹಿರೇಕೇರಿ ದುರುಗಮ್ಮ ರಸ್ತೇ	155	1668	410	4412
17	ತಹಶಿಲ್ದಾರ್ ಬೀದಿ	170	1829	430	4627
18	ಕುರುಬರ ಬೀದಿ	135	1453	510	5488
19	ಶ್ರೀ. ಅಡಿಕೇಶ್ವರ ಗುಡಿ ಏರಿಯಾ	165	1775	510	5480
	ಸಿ.ಡಿವಿಜನ್				
20	ಬಂಬೂ ಬಜಾರ್ ಮತ್ತು ದುರ್ಗಿಹೊಳೆ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಏಕನಾಥ ದೇವಸ್ಥಾನ ರಸ್ತೆ	140	1506	515	5541
21	ಜಾಮೀಯಾ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ	150	1614	515	5541
22	ಇಮಾಮ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ	160	1722	515	5541
	ಡಿ.ಡಿವಿಜನ್				
23	ನಾಡಿಗೇರ್ ಬೀದಿ	150	1614	500	5380
24	ವೀಣಾ ಬೀದಿ	150	1614	500	5380
25	ರಾಮಾನುಜಂ ಬೀದಿ	150	1614	500	5380
26	ಹರಿಹರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತ	165	1775	500	5380
	ಇ. ಡಿವಿಜನ್				
27	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಹರಿಹರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ಬಲಭಾಗದ ರಸ್ತೆ (ಕಟ್ ರೋಡ್) ತೇರುಗಡ್ಡೆವರೆಗೆ	630	6779	1380	14849
28	ದೇವಸ್ಥಾನಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ಬಲಭಾಗದ ರಸ್ತೆ (ಹಿಂಭಾಗ)	285	3067	690	7424
29	ನಡುವಲ್ ಪೇಟೆ (ಶ್ರೀ ನಾಮದೇವ ಮಂದಿರದ ರಸ್ತೆ)	285	3067	515	5541
30	ಮೆಟ್ಟಿಲು ಹೊಳೆ ರಸ್ತೆ (ಬಾಗಶ: ತೆಗ್ಗಿನಕೇರಿ)	150	1614	480	4304
31	ಹಳೇ ಸಂಗಮೇಶ್ವರ ಶಾಲೆ	150	1614	400	4304
32	(ಎ)ಹೊಸಪೇಟೆ ಬೀದಿ (ಶ್ರೀ. ಬಸವೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ತಾನದ ರಸ್ತೆ , ಎಡಭಾಗ)	250	2690	400	4304
	(ಬಿ) ನಾಮದೇವ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ			1035	11137
	ಎಫ್.ಡಿವಿಜನ್				
33	ಹೊಸಪೇಟೆ ಬೀದಿಯ (ಬಲಭಾಗ) ಬಸವೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ವರೆಗೆ	215	2313	400	4304

1	2	3	4	5	6
34	ಮರಾಠ ಬೀದಿ	150	1614	500	5380
35	ಕುರುಬರ ಬೀದಿ	140	1506	500	5380
36	ಬಡಿಗೇರ ಬೀದಿ	140	1506	500	5380
	ಜಿ.ಡಿವಿಜನ್				
37	ದೊಡ್ಡಿ ಬೀದಿ(ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿ ಹಿಂಭಾಗ) ತರಕಾರಿ ಮಾರ್ಕೆಟ್	345	3712	515	5541
38	ತೆಗ್ಗಿನ ಕೇರಿ	150	1614	310	3336
39	ಹಳೇ ಭ್ರಹ್ಮಪುರಿ ಮತ್ತು ಬನಶಂಕರಿ ದೇವಸ್ಥಾನ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತ	250	2690	630	6779
40	ಹೊಸ ಭ್ರಹ್ಮಪುರಿ ಖಣದ ಸಾಲು ಪೂರ್ವ ಭಾಗ	380	4089	920	9899
41	ರೇವಣಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಉತ್ತರ ದಕ್ಷಿಣ ದಿಕ್ಕು	250	2690	775	8339
42	ರೇವಣಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಬಾಪೂಜಿ ಸ್ಕೂಲ್ ವರೆಗೆ	190	2044	630	6779
	ಹೆಚ್ ಡಿವಿಜನ್				
43	ಹೊಸ ಭರಂಪುರಿ ಬಡಾವಣೆ(ಪಶ್ಚಿಮ ಭಾಗ)	315	3389	775	8339
44	ಪೂನಾ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆ ಚರ್ಚನಿಂದ ಗಾಂಧಿ ವೃತ್ತದ ವರೆಗೆ ಎರಡು ಬದಿ			1725	18561
45	ಚರ್ಚ ನಿಂದ 1ನೇ ಗೇಟ್ ವರೆಗೆ			1035	11137
46	ಗಾಂಧಿ ವೃತ್ತದಿಂದ ಹಳೇ ಪೂನಾ ಬೆಂಗಳೂರು ರಸ್ತೆ ಕೆ.ಇ.ಬಿ ವರೆಗೆ	630	6779	1380	14849
47	ಹಳೆ ಪಿ.ಬಿ ರಸ್ತೆ ಕೆ.ಇ.ಬಿ ಯಿಂದ ರಾಘವೇಂದ್ರ ಮಠದ ವರೆಗೆ	380	4089	1150	12374
48	ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ(ರಲ್ವೇ ಬ್ರಿಡ್ಜ್ ವರೆಗೆ)	415	4465	1150	12374
49	1ನೇ ಗೇಟ್ ನಿಂದ ಜಯಭೀಮ ನಗರದ ವರೆಗೆ	155	1668	920	9899
50	ಭಾರತ್ ಆಯಿಲ್ ಮಿಲ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಏರಿಯಾ	400	4304	920	9899
51	ಗಾಂಧಿ ವೃತ್ತದಿಂದ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಸರ್ಕಲ್ ವರೆಗೆ (ಎಡಬದಿ, ಬಲಬದಿ)	1495	16086	2100	22604
52	ಶೋಭಾ ಟಾಕೀಸ್ ಉತ್ತರ ಭಾಗ (ವಸತಿಗಾಗಿ)	515	5541	1380	14849
53	ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಶೋಬಾ ಟಾಕೀಸ್ ವರೆಗೆ ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗ	860	9254	1380	14849
	ಹೆಚ್ ಡಿವಿಜನ್				
54	ಗಾಂಧೀ ನಗರ 1ನೇ ಮೇನ್	155	1668	400	4304
55	ಗಾಂಧೀ ನಗರ 2ನೇ ಮೇನ್	155	1668	400	4304

1	2	3	4	5	6
56	ಗಾಂಧೀ ನಗರ 3ನೇ ಮೇನ್ (ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶ)	120	1291	275	2959
57	ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶ ಶ್ರೀ ಗುರುಸಿದ್ದಪ್ಪ ಹಾಸ್ಟೆಲ್ ಹಿಂಭಾಗ	120	1291	275	2959
58	ಬಾತಿ ಶಿವನಾಗಪ್ಪ ಕಾಂಪೌಂಡ್	410	4412	920	9899
59	ರೈಲ್ವೆ ಗೂಡ್ಸ್ ಷೆಡ್ (ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶ)	120	1291	460	4950
	ಜೆ. ಡಿವಿಜನ್				
60	ಹರಿಜನ ಕೇರಿ (ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ)	80	861	220	2367
61	ಎ.ಕೆ. ಕಾಲೋನಿ 1ನೇ ಮೇನ್	80	861	220	2367
62	ಎ.ಕೆ. ಕಾಲೋನಿ 2ನೇ ಮೇನ್	80	861	220	2367
63	ಹರ್ಲಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ (ರೈಲ್ವೆ ಸೇತುವೆಯಿಂದ ಕಾನ್ವೆಂಟ್ ಶಾಲೆವರೆಗೆ)	170	1029	480	5165
64	ಹರ್ಲಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ 1 ನೇ ಮೇನ್	195	2098	480	5165
65	ಹರ್ಲಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ 2ನೇ ಮೇನ್	195	2098	480	5165
66	ಹರ್ಲಾಪುರ ಬಡಾವಣೆ 3ನೇ ಮೇನ್	195	2098	480	5165
67	ಹಂಸಾಗರ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್	195	2098	480	5165
68	ಫಸ್ಟ್ ಫೇಸ್ ಲೇಬರ್ ಕಾಲೋನಿ	160	1722	480	5165
69	1ನೇ ಮೇನ್ ರಸ್ತೆ ಲೇಬರ್ ಕಾಲೋನಿ	160	1722	480	5165
70	2ನೇ ಮೇನ್ ರಸ್ತೆ ಲೇಬರ್ ಕಾಲೋನಿ	160	1722	480	5165
71	ವಿಜಯನಗರ ಬಡಾವಣೆ	230	2475	480	5165
72	ಕೆ.ಆರ್. ನಗರ	230	2475	480	5165
73	ಬಂಗ್ಲಾ ಬಡಾವಣೆ	125	1345	285	3067
74	ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ಹಿಂಭಾಗ	125	1345	230	2475
75	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್ ಹಿಂಭಾಗ	140	1506	390	4197
76	ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್	195	2098	365	3927
77	ರೈಲ್ವೆ ಲೈನ್ ಹಿಂಭಾಗದ ಅಮರಾವತಿ ಗಡಿ	125	1345	460	4950
78	ಮೈಸೂರು ಕಿರ್ಲೋಸ್ಕರ್ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ಏರಿಯಾ	285	3067	575	6187
79	ಕಾನ್ವೆಂಟ್ ಸ್ಕೂಲ್ ಎರಿಯಾ	135	1453	460	4950

1	2	3	4	5	6
80	ಸರ್.ಎಂ. ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ಲೇ ಔಟ್	125	1345	460	4950
81	ಕೇಶವ ನಗರ	170	1829	460	4950
82	ಟಿಪ್ಪುನಗರ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶ	100	1076	285	3067
83	ರೈಲುನಗರ	125	1345	460	4950
	ಕೆ.ಡಿವಿಜನ್				
84	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ 1ನೇ ಮೇನ್ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ (ಬಲಭಾಗ)	690	7424	1265	13611
85	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ ಶ್ರೀ ಪಕ್ಕೀರಸ್ವಾಮಿ ಮಠ (ಬಲಭಾಗ) ವರೆಗೆ	515	5541	1265	13611
86	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 1ನೇ ಮೇನ್ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	255	2744	480	5165
87	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 1ನೇ ಮೇನ್ 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 16ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	230	2475	480	5165
88	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ)2ನೇ ಮೇನ್ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	255	2744	480	5165
89	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 2ನೇ ಮೇನ್ 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 16ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	230	2475	480	5165
90	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೆಚ್.ಎಸ್. ಬಡಾವಣೆ) 3ನೇ ಮೇನ್ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	255	2744	480	5165
91	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 3ನೇ ಮೇನ್ 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 16ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	230	2475	480	5165
92	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 4ನೇ ಮೇನ್ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	255	2744	480	5165
93	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 4ನೇ ಮೇನ್ 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 16ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	230	2475	480	5165
94	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 5ನೇ ಮೇನ್ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 6ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	255	2744	480	5165
95	ಜೆ.ಸಿ. ಬಡಾವಣೆ (ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಬಡಾವಣೆ) 5ನೇ ಮೇನ್ 7ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ನಿಂದ 16ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	230	2475	480	5165
96	ಬೆಂಕಿನಗರ (ನೀಲಕಂಠನಗರ)	160	1722	285	3067
97	ರಾಜಾರಾಂ ನಗರ	260	2798	480	5165
98	ಜನರಲ್ ಆಸ್ಪತೆ ಹಿಂಭಾಗ (ವಿದ್ಯಾನಗರ ಬಿ ಬ್ಲಾಕ್)	285	3067	480	5165
99	ಜನರಲ್ ಆಸ್ಪತೆ ಬಲಭಾಗ (ಇಂದಿರಾನಗರ)	250	2690	480	5165
100	ಜನರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಎಡಭಾಗ (ವಿದ್ಯಾನಗರ ಎ ಬ್ಲಾಕ್) ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ	380	4089	535	5759
101	ಜನರಲ್ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಮುಂಭಾಗ ಮತ್ತು ಮೋಚಿಕಾಲೋನಿ ಏರಿಯಾ ಮತ್ತು ಜನರಲ್ ಆಸ್ಪತೆ ಮುಂಭಾಗದ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ರಸ್ತೆ, ಎಡ ಬಲ ಮತ್ತು ಇದರ ಪಕ್ಕದ ಕ್ರಾಸ್ ಮನೆಗಳು.	320	3444	860	9254
102	ಶ್ರೀ. ಮರಿಯಮ್ಮ ಬಡಾವಣೆ ವಿದ್ಯಾನಗರ ಎ ಬ್ಲಾಕ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿದೆ	320	3444	495	5326

1	2	3	4	5	6
103	ಶ್ರೀ. ಕಾಂತ್ ಟಾಕೀಸ್ ಹಿಂಭಾಗ	285	3067	495	5326
104	ಶ್ರೀ. ಅಯ್ಯಪ್ಪ ಕಾಲೋನಿ	265	2851	575	6187
105	ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ ಯಾರ್ಡ್ ಮತ್ತು ಟಿ.ಎ.ಪಿ.ಸಿ.ಎಂ.ಎಸ್ ಸೊಸೈಟಿ ಸೈಟುಗಳು	315	3389	575	6187
106	ಶ್ರೀ. ಜಿ. ಎನ್. ರಂಗಪ್ಪ ಬಡಾವಣೆ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯಾನಗರ ಎ. ಬ್ಲಾಕ್ ಕ್ರಾಸ್ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿದೆ	315	3389	690	7424
107	ಕಾಳಿದಾಸ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ	195	2098	630	6779
108	ತುಂಗಭದ್ರಾ ಕಾಲೋನಿ	255	2744	630	6779
109	ಶ್ರೀ. ಗೌಡ್ರ ನಾಗಪ್ಪ ಹೊಸ ಲೇ ಔಟ್	160	1722	480	5165
110	ಪ್ರಶಾಂತ ನಗರ	150	1614	480	5165
111	ವಿದ್ಯಾನಗರ ಬಡಾವಣೆ (ಸಿ. ಬ್ಲಾಕ್) 60 ಅಡಿ ರಸ್ತೆ ಕೆಳ ಭಾಗ 1ನೇ ಕ್ರಾಸ್‌ನಿಂದ 12 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ವರೆಗೆ	230	2475	480	5165
112	ಮಿಲ್ಟ್ರಿ ಹನುಮಂತ ರಾವ್ ಬಡಾವಣೆ	160	1722	480	5165
113	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ (ವಾಲ್ಮೀಕಿ ಬಡಾವಣೆ)	185	1991	480	5165
114	ಬಸವಲಿಂಗಮ್ಮ ಬಡಾವಣೆ	190	2044	575	6187
115	ಜಲೀಲ್ ಸಾಬ್ ಲೇ ಔಟ್ ಪತೇದಾರರ ಸಾಮಿಲ್ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ	315	3390	575	6187
116	ಪಕ್ಕೀರಸ್ವಾಮಿ ಮಠದಿಂದ ಪಿ.ಎಲ್.ಡಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವರೆಗೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ (ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲ ಭಾಗ)	530	5703	975	10491
117	ಪಿ.ಎಲ್.ಡಿ. ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿಂದ ಶಿವಣ್ಣನವರ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ವರೆಗೆ (ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲ ಭಾಗ)	480	5165	745	8016
118	ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ನಿಂದ ತರಳಬಾಳು ಶಾಲೆವರೆಗೆ (ಎಡ ಮತ್ತು ಬಲ ಭಾಗ)	345	3712	635	6833
119	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು	160	1722	380	4089

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹರಿಹರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ/ ತಾಲ್ಲೂಕು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರಸಂ	ಗ್ರಾಮ/ರಸ್ತೆ/ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು	ಪರಿಷ್ಕೃತ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಬೆಲೆ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ				ಗ್ರಾಮಾಠಾಣಾ ನಿವೇಶನದ ಬೆಲೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ		ಪರಿವರ್ತಿತ/ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ	
		ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ಅಡಿಕೆ ಎಲೆಬಳ್ಳಿ ಬಾಗಾಯ್ತು	ಇತರೆ ಬಾಗಾಯ್ತು	ಪ್ರತಿ ಚ.ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಅಡಿಗೆ	ಪ್ರತಿ ಚ ಮೀಟರ್ ಗೆ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ಅಮರಾವತಿ	900000	900000	900000	900000	150	1614		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	ಅಮರಾವತಿ ಕಾಲೋನಿ					275	2959		
3	ಅಮರಾವತಿಪಿ.ಬಿ. ರಸ್ತೆ ,ಕೆ.ಹೆಚ್ ಬಿ ಕಾಲೋನಿ 37,38,39,43,44,45,46,47,48,49,50,52,53,54,57,58,61,62,63,64,67,68,72,73, 74,79,80,83,84,85,86,87,88,89,90,91,93,94,95,97	2200000	2200000	2200000	2200000			315	3389
4	ಆಧಾಪುರ	80000	175000	450000	300000	50	538		
5	ಕಡಾರನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ	85000	175000	450000	300000	45	484		
6	ಕರ್ಲಹಳ್ಳಿ	90000	160000	450000	300000	50	538		
7	ಕರ್ಲಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ)	225000	300000	500000	350000	70	753		
8	ಕಡ್ಲೆಗೊಂದಿ	80000	150000	450000	300000	45	484		
9	ಕಮ್ಲಾಪುರ	120000	180000	450000	300000	45	484		
10	ಕುಂಬಳೂರು	135000	225000	500000	330000	55	592		
11	ಕುಂಬಳೂರು ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ(ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ)	250000	385000	500000	385000	70	753		
12	ಕುಣಿಬೆಳಕೆರೆ	90000	175000	450000	300000	45	484		
13	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ	90000	165000	450000	300000	45	484		
14	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ)	225000	275000	500000	330000	70	753		
15	ಕೆಂಚನಹಳ್ಳಿ	80000	150000	500000	330000	40	430		
16	ಕೊಕ್ಕನೂರು	110000	200000	500000	330000	50	538		
17	ಕೊಂಡಜ್ಜಿ	125000	225000	500000	330000	55	592		
18	ಕೊಪ್ಪ	80000	150000	500000	330000	40	430		
19	ಕೊಮಾರನಹಳ್ಳಿ	110000	225000	500000	330000	45	484		
20	ಕೊಮಾರನಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ)	225000	300000	500000	375000	100	1076		
21	ಕಂಭತ್ತನಹಳ್ಳಿ	30000	155000	500000	300000	40	430		
22	ಗಂಗನರಸಿ	90000	165000	500000	330000	40	430		
23	ಗಂಗನರಸಿ (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿರಸ್ತೆ)	225000	275000	500000	330000	70	753		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
24	ಗುಡ್ಡದತಿಮ್ಮಿನಕಟ್ಟೆ	75000	125000	500000	330000	40	430		
25	ಗುತ್ತೂರು	400000	400000	500000	500000	135	1453		
26	ಗುತ್ತೂರು ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ 48,51,52,53,54,55,62,64,65,66,71,76,93,95,96,97,88,89,90,91,92,93,94,98,99, 135,136,137,138,139	600000	600000	600000	600000			185	1991
27	ಚಿಂತಾಮಣಿ ನಗರ					160	1722		
28	ಗುಳದಹಳ್ಳಿ	85000	150000	500000	330000	35	377		
29	ಗೋವಿನಹಾಳ್	85000	140000	500000	330000	35	377		
30	ಚಿಕ್ಕತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	90000	150000	500000	330000	40	430		
31	ಚಿಕ್ಕಬಿದರಿ	125000	200000	500000	330000	40	430		
32	ಜಿಗಳಿ	125000	225000	500000	330000	50	538		
33	ತಿಮ್ಲಾಪುರ	80000	145000	500000	330000	40	430		
34	ಧೂಳೆಹೊಳೆ	100000	190000	500000	330000	40	430		
35	ದಿಬ್ಬದಹಳ್ಳಿ	90000	145000	500000	330000	40	430		
36	ದೀಟೂರು	90000	160000	500000	330000	40	430		
37	ದೀಟೂರು (ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ)	190000	250000	500000	330000	70	753		
38	ದೇವರಬೆಳಕೆರೆ	125000	185000	500000	330000	50	538		
39	ದೇವರಬೆಳಕೆರೆ ಡಿ ವಿ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ	165000	225000	500000	330000	65	699		
40	ದೊಗ್ಗಳ್ಳಿ	550000	550000	550000	550000	45	484		
41	ನಂದಿಗುಡಿ	125000	180000	500000	330000	45	484		
42	ನಂದಿಗಾವಿ	90000	165000	500000	330000	45	484		
43	ನಂದಿತಾವರೆ	115000	210000	500000	330000	45	484		
44	ನಂದಿತಾವವರೆ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ)	225000	350000	550000	450000	70	753		
45	ನಾಗೇನಹಳ್ಳಿ	80000	150000	500000	330000	40	430		
46	ನಿಟ್ಟೂರು	115000	200000	500000	330000	50	538		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
47	ಪಾಮೇನಹಳ್ಳಿ	125000	190000	500000	330000	35	377		
48	ಪಾಳ್ಯ	80000	145000	500000	330000	40	430		
49	ಬಗ್ಗಡನಾಳ್	80000	115000	500000	330000	35	377		
50	ಬನ್ನಿಕೋಡು	115000	225000	500000	330000	50	538		
51	ಬಕ್ಕಾಪುರ	80000	115000	500000	330000	35	377		
52	ಭಾನುವಳ್ಳಿ	115000	225000	500000	330000	50	538		
53	ಬ್ಯಾಲದಹಳ್ಳಿ	125000	190000	500000	330000	40	430		
54	ಬ್ಯಾಲದಹಳ್ಳಿ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ)	250000	350000	550000	450000	70	753		
55	ಬಿಳಸನೂರು	90000	165000	500000	330000	40	430		
56	ಬುಳ್ಳಾಪುರ	80000	125000	500000	330000	40	430		
57	ಬೂದಿಹಾಳ್	90000	180000	500000	330000	40	430		
58	ಬೆಳ್ಳೂಡಿ	115000	180000	500000	330000	50	538		
59	ಬೆಳ್ಳೂಡಿ (ಹರಿಹರ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ)	250000	350000	550000	450000	80	861		
60	ಕಸಬಾ ಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ	90000	150000	500000	330000	50	538		
61	ಗುಡ್ಡದಬೇವಿನಹಳ್ಳಿ	100000	165000	500000	330000	50	538		
62	ಬೈರನಹಳ್ಳಿ	85000	150000	500000	330000	40	430		
63	ಮಲ್ಲನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	85000	165000	500000	330000	40	430		
64	ಮಲೇಬೇನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹರಿಹರ ರಸ್ತೆ	625000	625000	625000	625000	170	1829		
65	**ಮಲೇಬೇನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮ ಇತರೆ ರಸ್ತೆ**	310000	365000	500000	450000	115	1237		
66	ಮಲೆಬೆನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮ ಅಜಾದ್/ಇಂದಿರಾ/ಟಿಪ್ಪು/ಬಸವೇಶ್ವರ ನಗರ/ವಾಲ್ಮಿಕಿ ನಗರ							135	1453
67	ಮಲೆಬೆನ್ನೂರು ಗ್ರಾಮ ನೆಹರು ನಗರ/ಕಲ್ಲೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ/ರಾಜಕುಮರ ಬಡಾವಣೆ							125	1345
68	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ	900000	900000	900000	900000	170	1829		
69	ಮಹಜೇನಹಳ್ಳಿ ರಾಷ್ಟೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ನಗರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ 13,16,24,25,27,28,29,84,85, 86,87,88,12,77,78,58,59,56,54,53,52,51,49,47,121,120,119, 97,125,126,93,92,101,102,105, 108,109,110,38,37,36,35,34, 33,32	1350000	1350000	1350000	1350000			255	2745

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
70	ಮಿಟ್ಲಕಟ್ಟೆ	125000	225000	500000	330000	45	484		
71	ಮಳಲಹಳ್ಳಿ	100000	150000	500000	330000	40	430		
72	ಮೂಗಿನಗೊಂದಿ	80000	125000	500000	330000	35	377		
73	ಮೂಡ್ಲ ಬಸಾಪುರ	115000	200000	500000	330000	40	430		
74	ಎಳೆಹೊಳೆ	115000	205000	500000	330000	40	430		
75	ಎಕ್ಕೆಗೊಂದಿ	115000	200000	500000	330000	40	430		
76	ಎಕ್ಕೆಗೊಂದಿ ಶಿವಮೊಗ್ಗರಸ್ತೆ	250000	350000	550000	450000	70	753		
77	ಯಲವಟ್ಟಿ	115000	225000	500000	330000	40	430		
78	ಇಂಗಳಗೊಂದಿ	110000	160000	500000	330000	35	377		
79	ರಾಜನಹಳ್ಳಿ	110000	165000	500000	330000	40	430		
80	ರಾಜನಹಳ್ಳಿ ಎನ್.ಹೆಚ್.4	550000	550000	550000	550000	120	1292		
81	ರಾಮತೀರ್ಥ	90000	145000	500000	330000	35	377		
82	ರಾಯಪುರ	80000	145000	500000	330000	35	377		
83	ಲಕ್ಕಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	110000	195000	500000	330000	40	430		
84	ವಡೇರಬಸಾಪುರ	100000	185000	500000	330000	40	430		
85	ವಡೇರಹಳ್ಳಿ	90000	145000	500000	330000	40	430		
86	ವಾಸನ	115000	200000	500000	330000	40	430		
87	ಉಕ್ಕಡಗಾತ್ರಿ	100000	140000	500000	330000	45	484		
88	ಶಂಷೀಪುರ	125000	185000	500000	330000	40	430		
89	ಸಿರಿಗೆರೆ	125000	225000	500000	330000	50	538		
90	ಶೇರಾಪುರ 18,20,21,22,23,24,25,26,27, 28,29,17,16,15,14,13,12,11,10,9, 8,7 (6,5,4,3,2) (ಹಳ್ಳದ ಒಳಭಾಗ ನಗರದ ಕಡೆಗೆ) 1,51,50	1350000	1350000	1350000	1350000			205	2207
91	ಶೇರಾಪುರ	900000	900000	900000	900000	135	1453		
92	ಸಂಕ್ಲೀಪುರ	100000	185000	500000	330000	40	430		
93	ಸಲಗನಹಳ್ಳಿ	90000	185000	500000	330000	40	430		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
94	ಸಾರಥಿ	125000	190000	500000	330000	40	430		
95	ಸಾಲಕಟ್ಟೆ	145000	275000	500000	330000	45	484		
96	ಹನಗವಾಡಿ	145000	225000	500000	330000	55	592		
97	ಹನಗವಾಡಿ ಎನ್.ಹೆಚ್.4	550000	550000	550000	550000	85	915		
98	ಹರಳಹಳ್ಳಿ	90000	180000	500000	330000	40	430		
99	ಹಲಸಬಾಳು	225000	265000	500000	330000	45	484		
100	ಹಲಸಬಾಳು ಎನ್.ಹೆಚ್.4	550000	550000	550000	550000	90	969		
101	ಹರ್ಲಾಪುರ	625000	625000	625000	625000	135	1453		
102	ಹರ್ಲಾಪುರ ಹರಿಹರ ಹರಪನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ 31,30,29,28,27,26,25,19,16,15,76,2,1,74,66,64,65,63,67,68,69,70,59,58,57,	785000	785000	785000	785000			190	2044
103	ಮಹೇಶ್ ನಗರ					160	1722		
104	ಜೀಜಾಮಾತಾ ಕಾಲೊನಿ					160	1722		
105	ಮಜ್ಜಗಿ ಬಡಾವಣೆ					160	1722		
106	ಹಳ್ಳಿಹಾಳ್	90000	165000	500000	330000	40	430		
107	ಹಾಲಿವಾಣ	115000	185000	500000	330000	40	430		
108	ಹಿಂಡಸಗಟ್ಟಿ	115000	160000	500000	330000	35	377		
109	ಹುಲಿಗಿನಹೊಳೆ	100000	140000	500000	330000	40	430		
110	ಹೊಟ್ಟಿಗನಹಳ್ಳಿ	125000	180000	500000	330000	35	377		
111	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ	80000	150000	500000	330000	40	430		
112	ಹರಗನಹಳ್ಳಿ	90000	160000	425000	275000	45	484		
113	ಹರಗನಹಳ್ಳಿ ಎನ್.ಹೆಚ್.4	550000	550000	550000	550000	90	969		
114	ಹರಿಹರ 29,27,22,21,20,13,12,10,28,9,7,6,5,4	1650000	1650000	1650000	1650000			300	3229
115	ಹರಿಹರ ಗ್ರಾಮ	1100000	1100000	1100000	1100000	250	2691		

By order and in the name of the Central Valuation Committee, Bangalore

PR. 548

SC. 50

K.R Ravindra Goud

Secretary, The Harihara Taluk Market Valuation Sub Committee.

DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS

NOTIFICATION

NO. CVC/24/13-14, BENGALURU DATED :15-02-2014

Sub : Revision of Market Value Guidelines of immovable properties and buildings in the jurisdiction of Channagiri Taluk, Davangere District.

Ref : No. CVC/24/13-14, Bangalore Dated :15-02-2014

Where as the draft of estimated market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the following sub-registrar office in Channagiri Taluk, Davangere District were published for the information of the public vides this office dated : 23-07-2014 in all public offices notice board, Dated : 24-07-2014 inviting objections and suggestions from all persons likely to be affected thereby within 15 days from the date of publication and finally this estimated market value guideline rates were approval by the central valuation committee meeting on Dated 18-11-2014

SUB-REGISTRAR OFFICE, CHANNAGIRI TALUK, DAVANGERE DISTRICT

And, whereas objections and suggestions received have been considered by the Central Valuation Committee constituted for the purpose.

Now, therefore, in exercise to the powers conferred under section 45 (B) Karnataka Stamp Act, 1957, read with rule 7 (3) of Karnataka stamp (Constitution of Central Valuation Committee for estimation, publication and revision of Market Value guidelines of properties) Rules 2003 the sub valuation committee hereby publish the market value guideline rates of the immovable properties in the jurisdiction of the above Sub-Registrar Office in Channagiri Taluk, Davangere District as noted in the Annexure; along with related policy to be adopted.

This shall come into **effect from the 1st December 2014**

By Order and in the name of the Central Valuation Committee, Bengaluru

H. S. Gandhi

Secretary, The Channagiri Taluk Market Valuation Sub Committee.

ಅನುಬಂಧ–1

1. ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲೂಕ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:–

1. ಕೃಷಿ ಜಮೀನು/ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ದರಗಳು ಅನ್ವಯಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) (12.5 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ (12.5 ಸೆಂಟ್ಸ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 26 ಸೇಂಟ್ಸ್ ವರೆಗೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 50% ರಷ್ಟು ಕಡಿತಗೊಳಿಸಿ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ಕೈಗಾರಿಕೆ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

2. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡ ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	50% (10 ಗುಂಟೆಗೂ (26 ಸೆಂಟ್ಸ್)ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(ii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	60% (10 ಗುಂಟೆಗೂ (26 ಸೆಂಟ್ಸ್)ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	75% (10 ಗುಂಟೆಗೂ (26 ಸೆಂಟ್ಸ್)ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

3. ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 25% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.
4. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು. ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ /ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ.
5. ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆ ಇರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ 75% ರಷ್ಟು ಬೆಲೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.
7. ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು/ ಮಾಲ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 30% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು (ಸ್ಥಳಿಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
8. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್‌ಗೆ/ ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾಗೆ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಲೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 25% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ಅನುಬಂಧ–2ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ (only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ.
10. ಅನುಬಂಧ–2ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ.
11. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ವಿಲ್ಲಾ, ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗಧಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
12. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಬೆಲೆಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ಎಲ್ಲಾ ಲಿಖಿತ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಎಲ್ಲಾ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳು ಚದರ ಅಡಿ ಹಾಗೂ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ(1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು) ಪ್ರಕಟವಾಗಿದ್ದು, ಎರಡು ದರಗಳ ಅನ್ವಯ ಬರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯದಲ್ಲಿ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
14. ವ್ಯವಸಾಯದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಐ.ಪಿ.ಸೆಟ್‌ಗೆ 25000/– ಬೋರ್ ವೆಲ್‌ಗೆ ರೂ 40,000/– ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ
ನಿರ್ಧರಣಾ ಸಮಿತಿ, ಚನ್ನಗಿರಿ

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.

ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು

ಉಲ್ಲೇಖ : ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ :

ಉ.ನೋ ಕ ಚನ್ನಗಿರಿ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರಸಂ	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ				ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ			
		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ		ನೆಲಮಹಡಿ		ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	
		ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ	ರೂ. ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಗ್ರಾನೈಟ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1500	16146	1450	15608	1400	15070	1400	15070	**1400**	15070	**1350**	14531	**1350**	14531	**1300**	13993
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರ	1480	15931	1430	15393	1430	15393	1380	14854	**1380**	14854	**1330**	14316	**1330**	14316	**1280**	13778
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್/ಸೆರಾಮಿಕ್ ನೆಲಹಾಸು	1200	12917	1150	12379	1150	12379	1100	11840	**1100**	11840	**1050**	11302	**1050**	11302	**1000**	10764
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್ ಕಡಪ/ಶಾಹಬಾದ/ಬೇತಮ್ ಜೆಲ್ಲಿ ನೆಲಹಾಸು,ಹೊನ್ನೆಮರ,ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿಗಳು	1100	11840	1150	12379	1100	11840	1050	11302	**1050**	11302	**1000**	10764	**1000**	10764	**950**	10226
5	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಮರ ಅಥವಾ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ	1050	11302	1000	10764	1000	10764	950	10226	**950**	10226	**900**	9688	**850**	9149	**800**	8611

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
6	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ಕಡೆ ಬಡಿ ತಾರು ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಸಿಮೆಂಟ್ ಗಾರೆ ಗೋಡೆ	550	5920	500	5382	500	5382	450	4844	**450**	4844	**400**	4306	**400**	4306	**350**	3767
7	ಕರಿಹೆಂಚು,ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮುದ್ಧಿ ಕಡಪ, ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರ, ಗುಡಿಸಲು ಚಪ್ಪರ	480	5167	430	4629	430	4629	380	4090	**380**	4090	**330**	3552	**330**	3552	**280**	3014

ಷರಾ: 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ, ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ (ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ) ದರಗಳು(ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಉಪಯೋಗದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ)

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಎ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬಿ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ)	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ನಗರ ಸಭೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ, ಪಟ್ಟಣ, ಪಂಚಾಯತಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ವುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ಉಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ರಹಿತ	ಮೇಲ್ಹಾವಣೆ ಉಳ್ಳ
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
1	ರೂ. 50,00,000–00 ದವರೆಗೆ	125000	140000	115000	130000	105000	120000	95000	110000
2	ರೂ. 50,00,001–00 ರಿಂದ 1,00,00,000–00	140000	190000	130000	180000	120000	170000	110000	160000
3	ರೂ..1,00,00,00 . 1 ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	190000	240000	180000	230000	170000	220000	160000	150000

3. ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0.%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಅಡಿ ಘಿ ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಅಡಿಗೆ) ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 3.0%)=30,90,000/–
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 x 0.5%)=30,15,000/–	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 3.5%)=31,05,000/–
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 x 1.0%)=30,30,000/–	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X 4.0%)=31,20,000/–
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 x 1.5%)=30,45,000/–	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000X4.5%)=31,35,000/–
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 x 2.0%)= 30,60,000/–	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000X 5.0%)=31,50,000/–
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 x 2.5%)=30,75,000/–			

4.ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗಧಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.

2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಟಪ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ – 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಟ 7.5%).

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	Mark ✓
1	**2**	**3**
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities is fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot cot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	

1	2	3
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೋಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ

ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ,ಚನ್ನಗಿರಿ ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ

ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಗಾಂಧಿ

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ತಾಲ್ಲೂಕು ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮತಿ ಚನ್ನರಿ

	ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲಾ ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗೆ ಸೇರಿದ ಚನ್ನಗಿರಿ ಟೌನ್ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿ				
ಕ್ರ ಸಂ	**ಏರಿಯಾ**	**ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಡಿ**	**ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಮೀಟರ್**	**ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿಅಡಿ**	**ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿಮೀಟರ್**
1	2	3	4	5	6
01	ತಳವಾರ ಬೀದಿ	85	915		
02	ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಬೀದಿ	90	968		
03	ಕುಂಬಾರ ಬೀದಿ	85	915		
04	ಮಡಿವಾಳರ ಬೀದಿ	85	915	120	1292
05	ಹಳ್ಳಿಕಾರರ ಬೀದಿ	85	915		
06	ನರಸಿಂಹಶಾಸ್ತ್ರಿ ರಸ್ತೆ	90	968	120	1292
07	ಕುರುಬರ ಬೀದಿ(ಬೀರೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನ)	90	968	120	1292
08	ಮರಾಠರ ಬೀದಿ(ಶ್ರೀ ಕುಕ್ಕುವಾಡೇಶ್ವರಿ ದೇವಸ್ಥಾನ)	85	915		
09	ಕಾಳಮ್ಮನ ದೇವಸ್ಥಾನ	95	1022	135	1454
10	ಕೋಟೆ ರಂಗನಾಥಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ	90	968		
11	ಕಲ್ಲುಸಾಗರ (ಬಸವನಗುಡಿ)	115	1237	160	1722

12	ಗೌಡರ ಬೀದಿ	90	968		
13	ನಾಡಿಗರಬೀದಿ	135	1453	190	2044
14	ಗೌರಮ್ಮನ ಬೀದಿ(ಪೇಟೆ ಬೀದಿ)	115	1237	160	1722
15	ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಛೇರಿ ರಸ್ತೆ (ಕೆನರಾ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವರೆಗೆ)	410	4411	865	9308
16	ಕಾಲೇಜು ರಸ್ತೆ (ಜೂನಿಯರ್ ಕಾಲೇಜು ರಸ್ತೆ)	410	4411	665	7155
17	ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ ಕೆನರಾ ಬಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಮುಂದಕ್ಕೆ	410	4411	665	7155
18	ವಿವೇಕಾನಂದ ರಸ್ತೆ (ಗಣಪತಿವೃತ್ತ)	190	2044	415	4465
19	ನಾಯಕರ ಬೀದಿ	95	1022	135	1453
20	ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	910	9792	1275	13719
21	ಆಸ್ಪತ್ರೆ (ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಡಿ ರಸ್ತೆ)	190	2044	415	4465
22	ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುವ	170	1829	285	3067
23	ಎ ಕೆ ಕಾಲೋನಿ	170	1829	285	3067
24	ಮಣ್ಣಮ್ಮ ಶಾಲೆ ವೃತ್ತ	240	2582	340	3658
25	ಎ) ಹೊಳೆಹೊನ್ನೂರು–ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ.	710	7640	1000	10760
26	ಎ)ಶಿವಲಿಂಗಶ್ವರ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಕಾಲೇಜಿನಿಂದ ಹೊಂಡದವರೆಗೆ	290	3120	465	5003
27	ಬಿ) ಚನ್ನಗಿರಿ ಹೊಂಡದಿಂದ ಬುಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ	910	9792	1275	13719
28	ಸಿ) ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣದಿಂದ ಮಿನಿ ವಿಧಾನ ಸೌದದ ಸರ್ಕಲ್ ವರೆಗೆ)	910	9792	1275	13719
29	ಡಿ) ಮಿನಿ ವಿಧಾನ ಸೌದದಿಂದ ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಸರ್ಕಲ್	910	9792	1275	13719
30	ಇ) ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ಕೈ ಮರದ ವರೆಗೆ	560	6025	815	8769
31	ಬಿ.ಕ.ಇ.ಬ.ಪಿ.ಡಬ್ಲೂಡಿ ಆಫೀಸ್‌ನ ಮುಂಬಾಗ	230	2475	325	3497
32	ಉಪ್ಪಾರ ಬೀದಿ (ನ್ಯಾಮತಿ ರಸ್ತೆ)	115	1237	245	2636
33	ಆಂಜನೇಯಸ್ವಾಮಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ	115	1237	275	2859
34	ಮುಸ್ಲಿಂ ಬೀದಿ	85	915	120	1237
35	ಮೇದಾರ ಬೀದಿ ಯಾನೆ ಶಿಕಾರಿಮೊಹಲ್ಲಾ (ಲಷ್ಕರಿ ಮೊಹಲ್ಲಾ)	85	915	120	1237
36	ಕೆ ಇ ಬಿ ಕ್ವಾಟ್ರಸ್	120	1291	175	1883

37	ಸುಣ್ಣಗಾರರ ಬೀದಿ	95	1022	145	1560
38	ಪೋಲೀಸ್ ಕ್ವಾಟ್ರಸ್ (ಹಿಂಬಾಗದ ರಸ್ತೆ)	230	2473	465	5008
39	ಎ) ಕೋಟೆ ಮತ್ತು ತುಮ್‌ಕೋಸ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಹಿಂಬಾಗ	170	1829	315	3389
40	ಬಿ) ಏರಿಯಾ	140	1506	315	3389
41	ಚನ್ನಗಿರಿ ಎ) ಸ ನಂ. 7,8,5	210		315	3389
42	ಚನ್ನಗಿರಿ ಬಿ) 3,4,,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17	230	2473	255	2744
43	ರೆವಿನ್ಯೂ	220	2367	245	2636
44	ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ ಸ ನಂ 78(ಡೆಂಟಲ್ ಕಾಲೇಜು ಹಿಂಬಾಗ ಮುಂಬಾಗ)	310	3336	415	4465
45	ಖಣಸಾಲು (ಮಲ್ಲಿಗೆರೆ ರಸ್ತೆ)	145	1560	205	2206
46	ಕೋಟೆ ಹಿಂಬಾಗ (ದೊಂಬರ ಕಾಲೋನಿ)	80	861	115	1237
47	ದನವಿನ ಓಣಿ ಎನ್.ಜಿ.ಓ ಮುಂದಕ್ಕೆ.	115	1237	160	1560
48	ತಳವಾರಕೇರಿ ಮುಂಬಾಗ	100	1076		
49	ಖಾಜಿ ಮೊಹಲ್ಲಾ	80	861	125	1345
50	ಹೊಸ ಸಂತೇಮೈದಾನ	150	1614	210	2260
51	ಮುರುಗಾ ಬಡಾವಣೆ	90	968	130	1399
52	ಲಷ್ಕರಿಮೊಹಲ್ಲಾ	85	915		
53	ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಫೀಸ್ ಮುಂಬಾಗದ ರಸ್ತೆ (ಹೊಂಡದ ವರೆಗೆ)	910	9792	1275	13719
54	ಸಿ ಎಂ ರಂಗಯ್ಯ ರಸ್ತೆ	140	1506	200	2152
55	ಗದ್ದಿಗೆ ಮಠದ ರಸ್ತೆ	105	1130	150	1614
56	ಹಳೆ ಸಂತೆ ನೈದಾನ	200	2152	280	3013
57	ತುಮ್‌ಕೋಸ್ ಹಿಂಬಾಗ	170	1829	280	3013
58	ನೃಪತುಂಗ ರಸ್ತೆ ಸುಂದರ ಭವನದಿಂದ ಮುಂದಕ್ಕೆ	150	1614	280	3013
59	ಶಿಕಾರಿಮೊಹಲ್ಲಾ	90	968		
60	ಸೀಗಾಮಠ	90	968	130	1399
61	ಕಸಬಾ	90	968		

62	ರೆವಿನ್ಯೂ	90	968		
63	ಜೆ ಹೆಚ್ ಪಟೇಲ್ ಬಡಾವಣೆ	85	915		
64	ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಡಿ ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	230	2473	325	3497
65	ಕನ್ನಿಕಾಪರಮೇಶ್ವರಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ	420	4519	665	7155
66	ಸಿಹಿ ನೀರು ಬಾವಿ ರಸ್ತೆ	80	861		
67	ಹೊಸಪೇಟೆ ರಸ್ತೆ	80	861		
68	ಅಂಚೆಕಛೇರಿ ರಸ್ತೆ (ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್)	260	2798	365	3928
69	ಅಂತರಘಟ್ಟಮ್ಮ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹತ್ತಿರ	85	915	165	1775
70	ಕಲ್ಲೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಹಿಂಬಾಗ ಮುಂಬಾಗ	85	915	175	1883
71	ಗಣಪತಿ ದೇವಸ್ಥಾನದಿಂದ ಕೌಸರ್ ಮಸೀದಿವರೆಗೆ	105	1130	150	1614
72	ಎ ಡಿ ಕಾಲೋನಿ	80	861		
73	ಹೊಸ ಸೈದಾರಕೇರಿ	85	915		
74	ಹಳೇ ಸೈದಾರಕೇರಿ	85	915		
75	ನೂರಾನ್ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ	95	1022		
76	ಕೆ,ಜಿ,ಎನ್,ನಗರ	105	1130	150	1614
77	ಟಿಪ್ಪು ನಗರ	105	1130	150	1614
78	ಎ,ಕೆ ಕಾಲೋನಿ ಹಿಂಬಾಗ	80	861		
79	ಕೌಸರ್ ಮಸೀದಿಯಿಂದ ಭದ್ರಾವತಿ ಪಂಪ್ ಹೌಸ್ ವರೆಗೆ	85	915	130	1399
80	ಸಹ್ಯಾದ್ರಿ ರೆಸ್ಟೋರೆಂಟ್ ರಸ್ತೆ	100	1076	140	1506
81	ಕೊಪ್ಪಲು ರಸ್ತೆ	80	861		
82	ಭವಾನಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ಸಮೀಪ	185	1990	275	2959
83	ನಾಡಿಗರ ಲೇ ಔಟ್	135	1452	225	2421
84	ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ(ಎ) ಚನ್ನಗಿರಿ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ	270	2905	380	4089
85	ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ(ಎ) ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ ಸ ನಂ 78 ಮತ್ತು (ಡೆಂಟಲ್ ಕಾಲೇಜು ಮುಂಬಾಗ ಹಿಂಬಾಗ	310	3336	435	4681

86	ಬಿ) ತರಳಬಾಳು ಜಗದ್ಗುರು ಗ್ಣಮಂತರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಹಿಂಬಾಗ ಮುಂಬಾಗ	310	3336	435	4681
87	ಎ) ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಕೈಮರ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಕೆರೆ ವರೆಗೆ	160	1722	265	2851
88	ಬಿ)ದಾವಣಗೆರೆ ಚನ್ನಗಿರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ಕೈ ಮರ ಸರ್ಕಲ್‌ನಿಂದ ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಕೆರೆ ವರೆಗೆ	160	1722	265	2851
89	ಸಿ) ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ ಗ್ರಾಮ	140	1506	215	2313
90	ರೆವಿನ್ಯೂ	140	1506	215	2313
91	ಅ) ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುವ ನಿವೇಷನಗಳು	170	1829	315	3389
92	ಬಿ) ಚನ್ನಗಿರಿ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ ನಂ 50 ರಿಂದ 63 ರ ವರೆಗೆ	210	2260	315	3389
93	ಇ) ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ	150	1614	215	2313
94	ದಿಗ್ಗೇನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆ ಚನ್ನಗಿರಿ	270	2905	380	4067
95	ಕಗತೂರು ರಸ್ತೆ ಚನ್ನಗಿರಿ	280	3013	395	4250

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ

ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲಾ ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸೇರಿದ ಗ್ರಾಮಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ		ಭಾಗಾಯ್ತು			ವಸತಿ (ಪ್ರತಿ ಚದರ.ಅಡಿ)	ವಸತಿ(ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ
			ಮಳೆ ತರಿ ಬಾವಿ ತರಿ	ನಾಲಾ ತರಿ ಬಿ.ಆರ್.ಬಿ.ನಾಲಾ	ನಾಲಾ ಬಿ.ಆರ್.ಪಿ ತೆಂಗು ಭಾಗಾಯ್ತು	ಭಾಗಾಯ್ತು ಅಡಿಕೆ ಖುಷ್ಕಿ	ಭಾಗಾಯ್ತು ಅಡಿಕೆ ಬಿ.ಅರ್.ಪಿ		
1	**2**	**3**	**4**	**5**	6	**7**	**8**	**9**	**10**
ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ									
96	ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ (ಎ)ಚನ್ನಗಿರಿ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ	468000	468000	468000	468000	585000	650000	275	2959
97	ಅಜ್ಜಿಹಳ್ಳಿ (ಬಿ) ಒಳಬಾಗಕ್ಕೆ	403000	403000	468000	468000	585000	650000	175	1883
98	ಅಣಪುರ	104000	117000	195000	377000	494000	533000	45	485
99	ಅರಶಿನಘಟ್ಟ	98000	130000	195000	364000	533000	559000	45	485

100	ಅಸ್ತಾಪನಹಳ್ಳಿ	98000	137000	130000	364000	559000	572000	45	485
101	ಆಕಳಿಕಟ್ಟೆ	91000	130000	185000	380000	507000	533000	45	485
102	ಆಗರಭನ್ನಿಹಟ್ಟಿ	111000	137000	176000	377000	514000	559000	45	485
103	ಕಬ್ಬಳಿಕಟ್ಟೆ	72000	111000	202000	386000	507000	533000	45	485
104	ಕುಕ್ಕುವಾಡ	72000	130000	215000	386000	559000	611000	45	485
105	ಕೊಮ್ಮಾರನಹಳ್ಳಿ (ಕ.ಹೋ)	72000	104000	202000	397000	559000	599000	45	485
106	ಗರಗ	91000	130000	195000	384000	494000	520000	45	485
107	ಗರಗದಕಟ್ಟೆ	85000	124000	182000	377000	507000	520000	45	485
108	ಎನ್ .ಗಾಣದಕಟ್ಟೆ	72000	98000	176000	390000	507000	520000	45	485
109	ಕೆ .ಗಾಣದಕಟ್ಟೆ	104000	130000	176000	390000	507000	520000	45	485
110	ಗುರುರಾಜಪುರ ಯಾನೆ ಮಾದೇನಹಳ್ಳಿ	91000	124000	169000	390000	527000	533000	45	485
111	ಗುರುಪುರ	91000	124000	169000	390000	599000	572000	45	485
112	ಗುಳ್ಳೆಹಳ್ಳಿ	78000	124000	189000	390000	507000	533000	45	485
113	ಗೋಪನಹಾಳ್	91000	124000	176000	377000	507000	520000	45	485
114	ಗೆದ್ದಲಹಟ್ಟಿ	72000	130000	195000	390000	520000	559000	45	485
115	ಗಾಳಿಹಳ್ಳಿ	85000	130000	176000	390000	507000	520000	45	485
116	ಚನ್ನಗಿರಿ ಹಳ್ಳದಿಂದ (೧ ಕಿ.ಮೀ ದೂರದ ಸ ನಂ)	585000	585000	585000	585000	650000	715000	225	2421
117	ಬಿ ಚನ್ನಗಿರಿ (ಹಳ್ಳದ ಹತ್ತಿರದ ವಳೆಗೆ)	650000	650000	650000		650000	_	275	2959
118	ಚನ್ನೇಶಪುರ ಯಾನೆ ಹಿರೇಮಾಡಾಳ್	104000	124000	176000	377000	559000	572000	45	485
119	ಚನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ	98000	124000	189000	377000	507000	572000	45	485
120	ಗೋಲ್ಲರಹಳ್ಳಿ	85000	111000	195000	377000	520000	533000	45	485
121	ಚಿರಡೋಣಿ (ಕ. ಹೊ)	72000	111000	182000	377000	520000	_	45	485
122	ಚಿಕ್ಕಮಳಲಿ(ಕ. ಹೊ)	98000	111000	169000	403000	520000	546000	45	485
123	ಚಿಕ್ಕಮಾಡಳ್ (ಕ. ಹೊ)	98000	111000	195000	403000	520000	546000	45	485
124	ಚಿಕ್ಕೂಲಿಕೆರೆ ಎ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ	455000	_		455000	650000	715000	165	1775

125	ಬಿ.ದಾವಣಗೆರೆ ಭದ್ರವತಿ ಚನ್ನಗಿರಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ	455000	_		455000	650000	715000	165	1775
126	ಸಿ. ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ	455000	455000	_	481000	650000	715000	145	1560
127	ಜೋಳದಾಳ್	98000	124000	182000	377000	468000	520000	45	485
128	ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	117000	130000	195000	377000	468000	598000	45	485
129	ತಿಳಿನೀರು ಕಟ್ಟೆ	98000	117000	182000	377000	507000	533000	45	485
130	ತಿಮ್ಲಾಪುರ (ಕ. ಹೊ)	85000	124000	195000	416000	520000	520000	45	485
131	ದೋಣಿಹಳ್ಳಿ	104000	124000	195000	416000	520000	546000	55	592
132	ದಿಗ್ಗೇನಹಳ್ಳಿ	130000	143000	195000	455000	546000	585000	45	485
133	ದೊಂದ್ರಘಟ್ಟ	104000	117000	169000	390000	520000	546000	45	485
134	ದಂಡಿಗೇನಹಳ್ಳಿ	85000	117000		390000	507000	520000	50	538
135	ನಲ್ಲೂರು	260000	260000	299000	468000	546000	624000	125	1345
136	ನಾಗೇನಹಳ್ಳಿ	91000	130000	176000	390000	507000	533000	50	538
137	ಪಾಂಡೋಗೆರೆ	91000	124000	195000	416000	507000	546000	50	538
138	ಕೆ.ಬಸವನಹಳ್ಳಿ (ಕ. ಹೊ)	91000	117000	176000	390000	520000	520000	50	538
139	ಎನ್.ಬಸವನಹಳ್ಳಿ (ಕ. ಹೊ)	85000	117000	169000	390000	520000	533000	50	538
140	ಬಸವಾಪುರ	85000	124000	176000	416000	533000	546000	50	538
141	ಬಿಲ್ಲಹಳ್ಳಿ	111000	124000	221000	403000	546000	572000	50	538
142	ಬುಳ್ಳಸಾಗರ (ಹಟ್ಟಿ)	91000	124000	176000	364000	377000	507000	50	538
143	ಬುಸ್ಸೇನಹಳ್ಳಿ	111000	143000	195000	416000	546000	572000	50	538
144	ಬೆಲವಂತನಹಳ್ಳಿ	98000	124000	195000	390000	520000	533000	50	538
145	ಬೆಂಕಿಕೆರೆ	117000	137000	195000	416000	533000	546000	50	538
146	ಬೈರನಹಳ್ಳಿ	91000	151000	189000	403000	520000	533000	50	538
147	ಮಲ್ಲಾಪುರ(ದೊಡ್ಡ)	91000	150800	221000	403000	546000	572000	50	538
148	ಮಲ್ಲಿಗೆರೆ	98000	117000	176000	403000	507000	572000	55	592
149	ಮಾದೇನಹಳ್ಳಿ	91000	117000	169000	403000	546000	572000	45	485

150	ಮಾಚನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ	104000	117000	169000	403000	546000	572000	55	592
151	ಮಾಚನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ (ಕಾವಲು ರಸ್ತೆ)	124000	130000	169000	390000	546000	572000	55	592
152	ಮಾದಾಪುರ	91000	124000	169000	390000	507000	520000	55	592
153	ಮಾವಿನಕಟ್ಟೆ	143000	169000	195000	416000	559000	585000	55	592
154	ಮಾವಿನಹೊಳೆ	98000	124000	169000	390000	533000	546000	55	592
155	ಮುದಿಗೆರೆ	111000	163000		416000	546000	585000	60	646
156	ಎ. ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿ	455000	455000	455000	520000	650000	676000	155	1668
157	ಬಿ. ಮುದ್ದೇನಹಳ್ಳಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	520000	520000	520000	546000	650000	715000	185	1990
158	ಮೇಳನಾಯ್ಕನಕಟ್ಟೆ	98000	124000	182000	403000	533000	559000	45	485
159	ಮಂಗೇನಹಳ್ಳಿ (ಕ. ಹೊ)	85000	124000	195000	403000	507000	533000	45	485
160	ಮಂಟರಘಟ್ಟ	117000	117000	208000	390000	507000	546000	45	485
161	ಯರೇಹಳ್ಳಿ	124000	117000	182000	403000	507000	546000	45	485
162	ಇಟ್ಟಿಗೆ	104000	104000	195000	377000	507000	546000	45	485
163	ರಾಜಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	137000	143000	208000	403000	533000	585000	55	592
164	ರಂಗಾಪುರ (ಕ. ಹೊ)	117000	117000	176000	390000	507000	533000	45	485
165	ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ (ಕ. ಹೊ)	124000	124000	182000	390000	507000	520000	45	485
166	ಲಿಂಗದಹಳ್ಳಿ	176000	176000	208000	390000	533000	546000	55	592
167	ರೋಡ್ ಸೈಡ್	169000	169000	202000	390000	533000	546000	55	592
168	ಸಿದ್ದಾಪುರ ಕ ಹೊ	124000	124000	176000	390000	507000	533000	45	485
169	ಶಿವಗಂಗೇಹಾಳ್	124000	124000	176000	390000	507000	520000	45	485
170	ಶಿವಪುರದಹಾಳ್	124000	124000	176000	390000	507000	520000	45	485
171	ಶ್ರೀಪುರ	111000	111000	169000	390000	507000	520000	45	485
172	ಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	117000	117000	169000	377000	494000	546000	45	485
173	ಸಾರಥಿ	137000	137000	189000	390000	507000	533000	45	485
174	ಸುಣಿಗೆರೆ	143000	156000	202000	429000	533000	585000	55	592

175	ಸೋಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	137000	143000	189000	403000	520000	546000	45	485
176	ಗುರುಹಗೇದಹಳ್ಳಿ	117000	117000	176000	390000	520000	533000	45	485
177	ಹಟ್ಟಿ	104000	104000	169000	351000	520000	533000	45	485
178	ಹರೋನಹಳ್ಳಿ (ಕ. ಹೊ)	117000	117000	176000	390000	520000	546000	45	485
179	ಹಿರೇಮಳಲಿ	124000	124000	189000	390000	520000	533000	45	485
180	ಹೆಬ್ಬಳಗೆರೆ	124000	124000	182000	390000	507000	533000	55	592
181	ಹೊನ್ನೆಬಾಗಿ	130000	130000	182000	390000	507000	533000	55	592
182	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ (ಕ. ಹೊ)	117000	117000	176000	390000	507000	533000	45	485
183	ಹೊನ್ನನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ	124000	124000	182000	403000	507000	546000	45	485
184	ಹೊದಿಗೆರೆ	150000	180000	208000	429000	546000	598000	75	807
ಉಬ್ರಾಣಿ ಹೊಬಳಿ									
185	ಅತ್ತಿಘಟ್ಟ	104000	124000	169000	390000	507000	546000	45	485
186	ಕರ್ಕಿಕೆರೆ	78000	111000	189000	390000	507000	546000	45	485
187	ಕಲ್ಕೆರೆ	78000	111000	182000	390000	494000	520000	45	485
188	ಕೋಡಗೀಕೆರೆ	78000	124000	182000	390000	520000	572000	45	485
189	ಕೊಮ್ಮರನಹಳ್ಳಿ ಉ ಹೋ	72000	111000	176000	390000	520000	533000	45	485
190	ಕೊಳಕೆರೆ	91000	130000	176000	390000	520000	533000	45	485
191	ಕಂಚಿಗನಹಾಳ್	98000	111000	176000	390000	507000	520000	45	485
192	ಖಗ್ಗಿ	85000	111000	169000	390000	533000	546000	45	485
193	ಗೋಪ್ಪೇನಹಳ್ಳಿ	176000	202000	293000	455000	559000	624000	80	861
194	ಗಂಗೊಡನಹಳ್ಳಿ	72000	104000	176000	390000	507000	546000	45	485
195	ಗಂಡುಗನಹಂಕಲು	78000	117000	176000	390000	507000	520000	45	485
196	ಗೊಂದಿಹೊಸಳ್ಳಿ	72000	111000	156000	390000	507000	533000	45	485
197	ಚಿಕ್ಕಮಳಲಿ(ಉ. ಹೊ)	72000	117000	182000	390000	507000	533000	45	485
198	ಚಿಕ್ಕಸಂದಿ	72000	117000	163000	377000	507000	533000	45	485
199	ಜಮ್ಮಾಪುರ	72000	117000	176000	390000	507000	533000	45	485

200	ತಾವರೆಕೆರೆ	130000	163000	202000	390000	546000	572000	65	699
201	ದಾಸರಹೊಸಹಳ್ಳಿ	78000	124000	169000	390000	494000	520000	45	485
202	ದುರ್ಗದಬಸವಾಪುರ(ಉ ಹೊ)	85000	117000	169000	390000	494000	520000	45	485
203	ದುರ್ವಿಗೆರೆ	98000	117000	195000	390000	494000	533000	45	485
204	ದೊಡ್ಡಮಳಲಿ	78000	117000	195000	390000	507000	533000	45	485
205	ನಾರಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	104000	117000	176000	390000	546000	572000	50	538
206	ನೆಲ್ಲಿಹಂಕಲು	72000	111000	195000	390000	507000	533000	45	485
207	ಪಾಂಡೋಮಟ್ಟಿ	182000	208000	293000	442000	572000	637000	85	915
208	ಪೆನ್ನಸಮುದ್ರ	98000	124000	195000	390000	507000	533000	45	485
209	ಬನ್ನಿಹಟ್ಟಿ	85000	124000	182000	390000	546000	572000	45	485
210	ಬಸವನಹಳ್ಳಿ(.ಉ ಹೊ)	91000	124000	176000	390000	507000	533000	45	485
211	ಬಸವಾಪುರ(ಉಹೊ)	78000	117000	176000	390000	520000	546000	45	485
212	ಬೀಡುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	91000	111000	182000	390000	507000	533000	45	485
213	ಬೆನಕಹಳ್ಳಿ ಉ ಹೋ	72000	117000	182000	390000	507000	533000	45	485
214	ಬೆಟ್ಟಕಡೂರು	85000	111000	176000	390000	507000	533000	45	485
215	ಮರವಂಜಿ	98000	137000	202000	403000	533000	559000	70	753
216	ಮಲಹಾಳ್	98000	117000	189000	390000	559000	572000	45	485
217	ಮಸಣಿಕೆರೆ	91000	124000	176000	403000	585000	598000	45	485
218	ಮಹದೇವಪುರ	72000	111000	169000	390000	520000	533000	45	485
219	ಮಗ್ಯಾತನಹಳ್ಳಿ	72000	111000	169000	390000	572000	572000	45	485
220	ಮುಗಳಿಹಳ್ಳಿ	78000	124000	189000	390000	533000	572000	45	485
221	ಮೇದುಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	98000	111000	169000	390000	520000	533000	45	485
222	ರಂಗಾಪುರ (ಉಹೊ)	98000	117000	189000	403000	559000	598000	45	485
223	ವಡ್ಡನಹಾಳ್	98000	104000	169000	364000	507000	520000	45	485
224	ವೀರಾಪುರ ಉ ಹೋ	98000	124000	182000	403000	533000	566000	45	485
225	ಉಬ್ರಾಣಿ	91000	143000	189000	390000	533000	566000	45	485

226	ಶಂಕರಮಠ ಯಾನೆ ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ	98000	117000	195000	390000	494000	533000	45	485
227	ಸಾವೇಹಡ್ಲು	91000	124000	195000	390000	481000	533000	45	485
228	ಹಕ್ಕಿಹಳ್ಳಿ	85000	111000	195000	390000	546000	546000	45	485
229	ಹರಳಕಟ್ಟ	85000	117000	176000	390000	520000	533000	45	485
230	ಹನುಮಲಾಪುರ	98000	117000	182000	390000	520000	533000	45	485
231	ಹಲಕನಹಾಳ್	91000	124000	182000	390000	520000	559000	45	485
				ಸಂತೇಬೆನ್ನೂರು 1 ನೇ ಹೋಬಳಿ					
232	ಅರಳಿಕಟ್ಟೆ	98000	130000	169000	390000	494000	559000	45	485
233	ಅಬ್ಬಿಗೆರೆ ದೊಡ್ಡ	98000	130000	182000	390000	494000	559000	55	592
234	ಕಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ	72000	137000	195000	390000	520000	559000	45	485
235	ಕಾಕನೂರು	104000	130000	208000	403000	546000	572000	55	592
236	ಕಾಮನಹಳ್ಳಿ	72000	104000	221000	390000	559000	572000	45	485
237	ಕುಳೇನೂರು	78000	124000	215000	390000	559000	572000	45	485
238	ಕೆಂಪನಹಳ್ಳಿ	78000	124000	208000	390000	559000	572000	45	485
239	ಕೊಮ್ಮಾರನಹಳ್ಳಿ (ಸ. ಹೊ)	104000	111000	182000	390000	507000	546000	45	485
240	ಹಿರೇಕೋಗಲೂರು	117000	163000	221000	403000	572000	585000	55	592
241	ಗಿರಿಯಾಪುರ	104000	124000	195000	390000	507000	546000	45	485
242	ಗೊಲ್ಲರಹಳ್ಳಿ	85000	104000	195000	390000	507000	546000	45	485
243	ಚಿಕ್ಕಬ್ಬೀಗೆರೆ	72000	124000	195000	390000	507000	572000	45	485
244	ಚಿಕ್ಕಕೋಗಲೂರು	117000	163000	221000	403000	533000	559000	55	592
245	ಚಿಕ್ಕಬೆನ್ನೂರು	91000	124000	189000	390000	520000	533000	45	485
246	ತಣಿಗೆರೆ	91000	130000	208000	390000	520000	572000	60	646
247	ತೋಪೇನಹಳ್ಳಿ	104000	130000	150000	377000	507000	533000	45	485
248	ದೊಡ್ಡೇರಿಕಟ್ಟೆ	98000	124000	182000	390000	507000	533000	45	485
249	ನರಸೀಪುರ	98000	124000	195000	390000	520000	559000	45	485
250	ನಾಗೇನಹಳ್ಳಿ	85000	124000	176000	390000	533000	533000	45	485

251	ಬೆಳ್ಳಿಗನೂಡು	124000	130000	228000	390000	520000	559000	45	485
252	ಭೀಮನೆರೆ	78000	104000	208000	390000	546000	566000	55	592
253	ಮರಡಿ	85000	124000	195000	390000	533000	572000	45	485
254	ಮೆದಿಕೆರೆ	88000	124000	208000	390000	533000	572000	45	485
255	ಮಂಗೇನಹಳ್ಳಿ (ಸ. ಹೊ)	91000	124000	195000	390000	533000	559000	45	485
256	ಯಕ್ಕೇಗುಂದಿ	85000	124000	195000	390000	533000	559000	45	485
257	ಈರಗನಹಳ್ಳಿ	104000	124000	208000	390000	533000	559000	45	485
258	ಲಿಂಗನಾಗ್ತಿಹಳ್ಳಿ	98000	124000	169000	390000	507000	533000	45	485
259	ಉಪನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	98000	130000	208000	377000	533000	559000	45	485
260	ಸಿದ್ದನಮಠ	104000	130000	195000	390000	546000	572000	45	485
261	ಸೋಮನಾಳ್	104000	124000	189000	390000	507000	533000	45	485
262	ಸಂತೇಬೆನ್ನೂರು	221000	260000	299000	455000	585000	598000	125	1345
263	ಹನುಮನಹಳ್ಳಿ	72000	124000	195000	390000	507000	533000	45	485
264	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ (ಸ. ಹೊ)	78000	124000	221000	416000	507000	520000	45	485
	ಸಂತೇಬೆನ್ನೂರು 2ನೇ ಹೋಬಳಿ								
265	ಅವಳಘಟ್ಟ	91000	104000	208000	390000	546000	572000	45	485
266	ಆಲೂರು	98000	124000	228000	403000	546000	585000	45	485
267	ಕಗತೂರು	104000	130000	202000	403000	546000	572000	55	592
268	ಕರೇಕಟ್ಟೆ	104000	124000	195000	403000	520000	572000	55	592
269	ಕಾಶಿಪುರ	104000	124000	195000	403000	546000	572000	55	592
270	ಕೂಡ್ಲಿಗೆರೆ	85000	117000	176000	390000	520000	533000	45	485
271	ಕೆರೆಬಿಳಚಿ	260000	293000	358000	520000	650000	715000	100	1076
272	ಕೆಂಚಾಪುರ	78000	111000	169000	377000	507000	520000	45	485
273	ಕೊರಟಿಕೆರೆ	91000	104000	169000	403000	520000	546000	45	485
274	ಕೊಂಡದಹಳ್ಳಿ	91000	104000	176000	390000	507000	533000	45	485
275	ಚನ್ನಾಪುರ	78000	124000	176000	390000	546000	572000	45	485
276	ಚಿಕ್ಕುಡ	85000	117000	195000	338000	481000	507000	45	485

277	ಚಿಕ್ಕಗಂಗೂರು	91000	117000		377000	507000	526000	45	485
278	ಚಿಕ್ಕದೇವರಹಳ್ಳಿ	91000	117000		371000	501000	520000	45	485
279	ಜಕ್ಕಲಿ	91000	124000	176000	377000	488000	540000	45	485
280	ತಿಮ್ಲಾಪುರ ಜೋಡಿ	85000	111000	176000	377000	501000	520000	45	485
281	ದೇವರಹಳ್ಳಿ	111000	130000	176000	364000	501000	507000	60	646
282	ನೀತಿಗೆರೆ	78000	117000	176000	377000	488000	507000	45	485
283	ನುಗ್ಗಿಹಳ್ಳಿ	78000	117000	176000	377000	488000	507000	45	485
284	ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	78000	130000	176000	390000	488000	520000	45	485
285	ಮಲ್ಲಾಪುರ (ಸ. ಹೊ)	98000	124000	221000	377000	533000	559000	45	485
286	ಯರಗಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	72000	111000	169000	390000	527000	546000	45	485
287	ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	91000	117000	195000	377000	494000	507000	45	485
288	ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ	91000	117000	176000	371000	488000	507000	45	485
289	ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ	85000	117000	202000	384000	501000	520000	45	485
290	ಸೂಳೆಕೆರೆ ಯಾನೆ ಶಾಂತಿಸಾಗರ	260000	293000	358000	520000	650000	715000	90	969
291	ಸೋಮಲಾಪುರ	91000	117000	189000	377000	501000	553000	45	485
292	ಹಳ್ಳಿಮಲ್ಲಾಪುರ	98000	117000	176000	377000	494000	514000	45	485
293	ಹಿರೇಗಂಗೂರು	91000	111000	176000	377000	488000	507000	45	485
294	ಹಿರೇವುಡ	91000	124000	195000	377000	507000	572000	45	485
295	ಹೊನ್ನೇಮರದಹಳ್ಳಿ	78000	124000	182000	377000	488000	507000	45	485
296	ಹಾಲೇಶಪುರ	85000	124000	182000	377000	488000	514000	45	485
ಬಸವಾಪಟ್ಟಣ 1ನೇ ಹೋಬಳಿ									
297	ಕಣಿವೇಬಿಳಚಿ	104000	130000	215000	455000	546000	572000	45	485
298	ಕುಲುಮೇನಹಳ್ಳಿ	98000	124000	195000	403000	546000	559000	45	485
299	ಕೆಂಗಾಪುರ	98000	124000	202000	403000	546000	559000	45	485
300	ಗುಡ್ಡದ ಕೊಮ್ಮಾರನಹಳ್ಳಿ	78000	124000	195000	351000	559000	559000	45	485
301	ಕೋಟೆಹಾಳ್	98000	124000	182000	403000	507000	546000	45	485
302	ಕಂಚುಗಾರನಹಳ್ಳಿ	98000	124000	195000	403000	507000	585000	55	592
303	ಕಂಸಾಗರ	98000	130000	208000	403000	546000	572000	55	592
304	ಚಿಕ್ಕಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ	98000	124000	195000	403000	533000	559000	45	485

305	ಚಿರಡೋಣಿ (ಬ ಹೋ)	124000	176000	234000	416000	559000	585000	60	645
306	ದಾಗಿನಕಟ್ಟೆ	104000	130000	169000	410000	540000	572000	60	645
307	ನಿಲೋಗಲ್	91000	117000	221000	403000	540000	572000	55	592
308	ಪಿಳ್ಳನಕಟ್ಟೆ	91000	124000	189000	390000	559000	585000	45	485
309	ಬಸವಾಪುರ(ಬ ಹೋ)	91000	117000	189000	390000	546000	572000	45	485
310	ಬುಳ್ಳನಾಯ್ಕನಹಳ್ಳಿ	98000	124000	202000	390000	507000	533000	45	485
311	ಗುಡ್ಡದಬೆನಕನಹಳ್ಳಿ	98000	124000	195000	390000	520000	546000	45	485
312	ಬೆಳಲಗೆರೆ	130000	137000	221000	390000	567000	566000	55	592
313	ಮಧುರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	91000	150000	182000	390000	520000	533000	45	485
314	ಮರಬನಹಳ್ಳಿ	104000	124000	202000	390000	533000	559000	45	485
315	ಮಲ್ಲಿಗೇನಹಳ್ಳಿ	111000	124000	208000	390000	520000	546000	45	485
316	ಮೊಹಿದ್ದೀನ್ ಪುರ	104000	130000	221000	390000	533000	546000	45	485
317	ಯಲೋದಹಳ್ಳಿ	91000	130000	195000	390000	533000	559000	45	485
318	ರಾಮಸಾಗರ	104000	130000	208000	390000	533000	559000	45	485
319	ರುದ್ರಾಪುರ	98000	124000	195000	390000	507000	546000	45	485
320	ರೆಡ್ಡಿಹಳ್ಳಿ	98000	117000	208000	390000	533000	533000	45	485
321	ಲಕ್ಷ್ಮೀಸಾಗರ	104000	130000	202000	390000	530000	546000	45	485
322	ವೀರಾಪುರ (ಬ ಹೋ)	98000	124000	195000	403000	546000	566000	45	485
323	ವೈಲಿಪುರ	91000	130000	215000	403000	546000	565000	45	485
324	ಶೃಂಗಾರಬಾಗು	117000	130000	247000	403000	546000	565000	65	699
325	ಸಾಗರಪೇಟೆ	117000	130000	215000	403000	546000	565000	65	699
326	ಸಂಗಾಹಳ್ಳಿ	98000	124000	208000	403000	546000	566000	55	592
327	ಹರೋನಹಳ್ಳಿ (ಬ ಹೋ)	104000	124000	202000	390000	520000	546000	45	485
328	ಹರೋಸಾಗರ	104000	124000	195000	390000	520000	546000	45	485
329	ಹರಲೀಪುರ	98000	124000	182000	390000	520000	559000	45	485
330	ಹಿರೇಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ	98000	124000	195000	390000	533000	572000	45	485
331	ಹುರುಳಿಹಳ್ಳಿ	85000	124000	176000	390000	507000	533000	45	485
332	ಹೊಸಕೆರೆ ಯಾನೆ ಬಸವಾಪಟ್ಟಣ	130000	143000	260000	416000	546000	592000	80	861
333	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ	117000	130000	208000	390000	546000	572000	45	485

	ಬಸವಾಪಟ್ಟಣ 2ನೇ ಹೋಬಳಿ								
334	ಆರೇಹಳ್ಳಿ	98000	124000	195000	403000	494000	520000	55	592
335	ಕತ್ತಲಗೆರೆ	137000	143000	254000	416000	507000	566000	65	699
336	ಕವಳಿತಾಂಡ	98000	130000	228000	377000	507000	559000	55	592
337	ಕದರನಹಳ್ಳಿ	98000	130000	208000	377000	553000	559000	55	592
338	ಕಬ್ಬಳ	104000	124000	221000	390000	533000	572000	55	592
339	ಕಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ(ಬ ಹೋ)	91000	117000	208000	377000	520000	533000	45	485
340	ಕಶೇಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	85000	130000	189000	384000	481000	520000	55	592
341	ಕಾರಿಗನೂರು	130000	143000	228000	377000	546000	566000	55	592
342	ತ್ಯಾವಣಿಗೆ	143000	156000	260000	377000	546000	566000	80	861
343	ಬಿ ತ್ಯಾವಣಿಗೆ	143000	156000	260000	403000	546000	566000	80	861
344	ದೊಡ್ಡಘಟ್ಟ	111000	156000	228000	403000	546000	566000	55	592
345	ನಲ್ಕುದರೆ	117000	143000	215000	403000	546000	566000	60	645
346	ರಸ್ತೆ ಪಕ್ಕದ ರಸ್ತೆ ಲಗತ್ತಾಗಿರುವ ಸ್ವತ್ತು	117000	143000	215000	403000	546000	566000	60	645
347	ನವಲೇಹಾಳ್	98000	137000	215000	403000	546000	566000	55	592
348	ಬೈರಾಪುರ	91000	117000	195000	377000	494000	520000	45	485
349	ಮಿಯಾಪುರ	98000	130000	208000	377000	520000	546000	45	485
350	ಯಕ್ಕೆಗೊಂದಿ	85000	117000	195000	377000	520000	559000	45	485
351	ರಾಂಪುರ (ಬ.ಹೋ)	78000	124000	195000	364000	520000	546000	45	485
352	ರಾಮಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ (ಬ.ಹೋ)	98000	117000	195000	371000	520000	559000	45	485
353	ಉಡುವಾ	85000	124000	228000	371000	520000	546000	45	485
354	ಸಿದ್ದಾಪುರ (ಬ.ಹೋ)	98000	130000	195000	377000	481000	507000	45	485

By order and in the name of the Central Valuation Committee, Bengaluru

H. S. Gandhi

Secretary, The Channagiri Taluk Market Valuation Sub Committee.

PR. 549

SC-50

ಜಿಲ್ಲಾ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂ:ಗಭೂಇ/ಉನಿರಾ/ಕ್ರಷರ್/2015-16/1500 ದಿನಾಂಕ:12.06.2015

ವಿಷಯ: ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ (ಕ್ರಷರ್‌ಗಳ) ನಿಯಂತ್ರಣಾ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ-2013 ರನ್ವಯ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳಿಗೆ ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯ ಘೋಷಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: ದಿನಾಂಕ:07.05.2015 ರಂದು ನಡೆದ ಜಿಲ್ಲಾ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.

1. ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ 6(3) ರಂತೆ ಲೈಸೆನ್ಸಿಂಗ್ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ಜಂಟಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿಸುವ ಮೂಲಕ 6(1) (2)ರ ಷರತ್ತುಗಳ ಪಾಲನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯಗಳನ್ನು ಘೋಷಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸುವ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಅದರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯಗಳನ್ನು ಘೋಷಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.
2. ಅದರಂತೆ ಮೇಲಿನ ಉಲ್ಲೇಖದಲ್ಲಿನ ಜಿಲ್ಲಾ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ನಡವಳಿಯಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲು ಅರ್ಹತೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ: ಸಂ:	ಅರ್ಜಿದಾರರ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ.	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಜಮೀನಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ
1.	ಮೆ: ಶ್ರೀ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಹಿಲ್ಸ್ ಕ್ರಷರ್ ಸರ್ವೆ ನಂ.364, ಕೊಡಿಯಾಲ ಕೆರೆನಹಳ್ಳಿ, ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ.	ರಾಮನಗರ	ಕೊಡಿಯಾಲ ಕೆರೆನಹಳ್ಳಿ	364	2.00	ಹಿಡುವಳಿ ಜಮೀನು
2.	ಮೆ: ಆಂಜನೇಯ ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್ ಚನ್ನಮಾನಹಳ್ಳಿ, ಕೆರೆನಹಳ್ಳಿ(ಅಂಚೆ) ಬಿಡದಿ ಹೋಬಳಿ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ.	ರಾಮನಗರ	ಕೊಡಿಯಾಲ ಕೆರೆನಹಳ್ಳಿ	362 383	3.00	ಹಿಡುವಳಿ ಜಮೀನು
3.	ಮೆ: S.M.R ಸ್ಟೋನ್ ಕ್ರಷರ್ ಪ್ರೊ: ಶ್ರೀ ಮಂಜುನಾಥ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಕೆ. ಲೋಕೇಶ್ ವಾಜರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ತಲಘಟ್ಟಪುರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560062	ರಾಮನಗರ	ಬೆಣ್ಣಹಳ್ಳಿ	25 25/9 25/ಪಿ3 135	6.00	ಹಿಡುವಳಿ ಜಮೀನು

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಜಿಲ್ಲಾ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ
ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರಾಮನಗರ

PR. 617

ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಗ್ರಾಅಪ 121 ಸೇಶಿಕಾ 2015,. ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 10-06-2015

ವಿಷಯ: ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದ ಕರಡು ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.06.2015ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:-

1. ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013.
2. ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 516 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.11.2014.
3. ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 473 ಜಿಪಅ 2014 ದಿನಾಂಕ 25.11.2014.
4. ಸರ್ಕಾರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 19 ಜಿಪಅ 2015 ದಿನಾಂಕ 24-03-2015
5. ಮುಖ್ಯ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಸಂಪರ್ಕ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳು (ದಕ್ಷಿಣ), ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿಬಿಎಸ್/232/ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್(ವಿ-2)/ಅಂ.ಜೇ.ಪ./ 2012-13 ದಿನಾಂಕ 25.03.2013.

ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಡಿ ಬರುವ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ವೃಂದ ಮತ್ತು ನೇಮಕಾತಿ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 24.05.2008ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ. ಈ ನಿಯಮಗಳ ನಿಯಮ 2(2)ರಲ್ಲಿ ಕಲ್ಪಿಸಿರುವ ಅವಕಾಶದ ಅನುಸಾರ, ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳ್ಳಲು ಅಭಿಮತ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿದ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್–2 ವೃಂದದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಸೇವೆಯನ್ನು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಕ್ರಮ (1) ರಿಂದ (3)ರವರೆಗಿನ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ (ಸಾಮಾನ್ಯ ನೇಮಕಾತಿ) ನಿಯಮಗಳು, 1977ರ ನಿಯಮ 16(ಎ) (ii) ರನ್ವಯ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲೆ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (4)ರಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದ ಜೇಷ್ಠತೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (4)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಂಡು ಕಾರ್ಯವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್‌ಗಳ ವೃಂದದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 01.01.2015ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಿರುವ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ರಿಂದ (3)ರ ವರೆಗಿನ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಂಡಿರುವ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್–2 ವೃಂದದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಜೇಷ್ಠತೆಯನ್ನು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬೇಕಾಗಿದ್ದು, ಈ ಕುರಿತಂತೆ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿದೆ:–

1) **ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್–2 ವೃಂದದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿತ (5)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿರುವ ಅಂತಿಮ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಅಂತರ್ ಜೇಷ್ಠತೆ (inter-se seniority)ಯನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.**
2) **ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರ ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳದಿರುವ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್–2 ಗಳನ್ನು ಸದರಿ ವೃಂದದಲ್ಲಿ ಈಗ ಜೇಷ್ಠತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಪರಿಗಣಿಸಿರುವುದಿಲ್ಲ.**
3) **ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳ್ಳುವವರ ಜೇಷ್ಠತೆಯನ್ನು ಅವರ ಮಾತೃ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿನ ಅಂತರ್ ಜೇಷ್ಠತೆ (inter-se seniority)ಯನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಕಾಪಾಡಲಾಗುವುದು..**
4) **ಉಲ್ಲೇಖ (5)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (1) ರಿಂದ (15) ರವರೆಗೆ ಜೇಷ್ಠತೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತುತ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ (16) ರಿಂದ ಜೇಷ್ಠತೆಯನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ.**

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ತಯಾರಿಸಿದ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ ವೃಂದದ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01.06.2015ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಈ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗುವ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ ಸಲಹೆ ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ 15 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, 3ನೇ ಮಹಡಿ, ಡಾ: ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ವೀಧಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ / ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು
ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಸಿದ್ದೇಶ್ ಪೋತಲಕಟ್ಟಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಸೇವೆಗಳು–ಎ),
ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ದಿ ಮತ್ತು ಪಂ.ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ.

ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 121 ಸೇಶಿಕಾ 2015 ದಿನಾಂಕ: 10-06-2015ಕ್ಕೆ ಅನುಬಂಧ

ದಿನಾಂಕ 01.06.2015ರಲ್ಲಿದ್ದಂತೆ ಪಂಚಾಯತ್ ರಾಜ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಇಲಾಖೆಯ ಸಹಾಯಕ ಇಂಜಿನಿಯರ್ (ಗ್ರೂಪ್-ಬಿ) ವೃಂದದ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿ

ಜೇಷ್ಠತಾ ಕಮ್ರ. ಸಂಖ್ಯೆ.	ಲೋ.ಇ.ಯು ಪ್ರಕಟಿಸಿರುವ ಸ.ಇಂ.-2 ವೃಂದದ ಅಂತಿಮ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಅಂತರ್ ಜೇಷ್ಟತಾ ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರು	ಹುಟ್ಟಿದ ದಿನಾಂಕ	ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	ಸ.ಇಂ. -2 ವೃಂದದಲ್ಲಿನ ಅರ್ಹತಾ ದಿನಾಂಕ	ಷರಾ
16.	2589	ಎ.ಎಸ್.ಮಧುಸೂದನ್	08.03.1956	01.04.1981	25.09.2001	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 473 ಜಿಪಅ 2014 ದಿನಾಂಕ 25.11.2014 ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
17.	2645	ಶ್ರೀಕಾಂತ ಕಾಮು ನಾಯ್ಕ	05.06.1956	11.03.1981	25.09.2001	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
18.	2656	ಆರ್.ಜಿ.ಭಟ್	16.06.1959	12.03.1981	25.09.2001	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
19.	2897	ಪಾಲ್‌ವಿನ್ಸೆಂಟ್ ಸಿ.	28.03.1962	14.07.1983	25.09.2001	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
	3002	ಶ್ರೀಮತಿ ಆರ್.ಎ.ಜಕ್ಕಲಿ	01.07.1957		16.10.1997	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ ಇದುವರೆಗೆ ಇವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ಈ ವೃಂದದ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
20.	3187	ಆರ್.ಎನ್.ಮೇಟಿ	01.06.1963	26.09.1983	26.02.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 516 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.11.2014ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
21.	3203	ರಾಮಕೃಷ್ಣ ಶ್ರೀನಿವಾಸ ಜೋಶಿ	06.05.1960	26.09.1983	26.02.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
22.	3208	ಕುಂಬಾರ ಬಿ.ಎಸ್.	01.05.1961	24.09.1983	26.02.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 516 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.11.2014ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
23.	3266	ಶೇಷಾದ್ರಿ ಎಚ್.ಡಿ.	20.07.1964	16.04.1986	26.02.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 516 ಜಿಪಅ ದಿನಾಂಕ 07.11.2014ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
24.	3280	ಸುರೇಶ್ ಲಕ್ಷ್ಮಣ ನಾಯ್ಕ	14.05.1962	01.12.1985	26.02.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

ಜೇಷ್ಠತಾ ಕಮ್ರ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಲೋ.ಇ.ಯು ಪ್ರಕಟಿಸಿರುವ ಸ.ಇಂ.–2 ವೃಂದದ ಅಂತಿಮ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಅಂತರ್ ಜೇಷ್ಟತಾ ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಧಿಕಾರಿಯ ಹೆಸರು ಶ್ರೀಯುತರು	ಹುಟ್ಟಿದ ದಿನಾಂಕ	ಸೇವೆಗೆ ಸೇರಿದ ದಿನಾಂಕ	ಸ.ಇಂ. –2 ವೃಂದದಲ್ಲಿನ ಅರ್ಹತಾ ದಿನಾಂಕ	ಷರಾ
25.	3381	ಈಶ್ವರಪ್ಪ ಬಿ.	26.02.1963	09.01.1986	26.02.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 516 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.11.2014ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
26.	3562	ರಾಮದಾಸ್ ಗೋವಿಂದ ಗುನಗಿ	16.02.1962	11.03.1986	28.05.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
	3711	ರಿಯಾಜ್ ಅಹ್ಮದ್ ಎಂ. ದಫೇದಾರ	01.09.1968	12.04.1990	28.05.2004	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ ಇದುವರೆಗೆ ಇವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ಈ ವೃಂದದ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
	3830	ಉಮಾಕಾಂತ್ ಎಸ್.	02.11.1966		07.02.2011	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ ಇದುವರೆಗೆ ಇವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ಈ ವೃಂದದ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
	4016	ವಿ.ಡಿ.ಕೋಳಂಬಕರ್	10.10.1973	10–05–1995	07.02.2011	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ಹುದ್ದೆಯಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದ್ದರೂ ಇದುವರೆಗೆ ಇವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಇವರ ಹೆಸರನ್ನು ಈ ವೃಂದದ ಜೇಷ್ಠತಾ ಪಟ್ಟಿಯಿಂದ ಹೊರತುಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ.
27.	4134	ಸುರೇಶ್ ಗೋವಿಂದ ನಾಯ್ಕ	03.01.1964	29.09.1994	07.02.2011	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
28.	4164	ಸಂಜೀವ ಆರ್. ನಾಯ್ಕ	15.12.1964	29.09.1994	07.02.2011	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.
29	4225	ಹೆಚ್. ರಂಗನಾಥ	01.06.1967	22.08.1998	07.02.2011	ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಗ್ರಾಅಪ 310 ಜಿಪಅ 2013 ದಿನಾಂಕ 07.10.2013ರಲ್ಲಿ ವಿಲೀನಗೊಳಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ ಸದರಿಯವರು ಗ್ರಾ.ಅ.ಪಂ.ರಾಜ್ ಕಾರ್ಯ ವರದಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

ಸಿದ್ದೇಶ್ ಪೋತಲಕಟ್ಟಿ

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಸೇವೆಗಳು–ಎ),

ಗ್ರಾಮೀಣಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಪಂ.ರಾಜ್ ಇಲಾಖೆ.

PR. 619

SC. 200

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ,

ಜಿಲ್ಲಾಡಳಿತ ಭವನ, ದಾವಣಗೆರೆ–577 002

OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER, DAVANGERE DISTRICT

District administration Bhavan, Davangere, Pin Code: 577 002.

ಅಧಿಸೂಚನೆ ನಂ.ಎಂಡಿಆರ್/ಸಿ.ಆರ್/ಗಣಿ/1/2014–15, ದಿನಾಂಕ: 10–06–2015

ವಿಷಯ: ಕರ್ನಾಟಕ ಜಲ್ಲಿ ಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ 2013ರಂತೆ ಜಲ್ಲಿ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳನ್ನು ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯಗಳೆಂದು ಘೋಷಣೆ ಮಾಡುವ–ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲು ಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ (ಕ್ರಷರ್‌ಗಳ) ನಿಯಂತ್ರಣ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ 2013 ಅಧಿನಿಯಮ 6(3)ರಂತೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ 6(3)ರಂತೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ (ಕ್ರಷರ್‌ಗಳ) ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯಗಳೆಂದು ಘೋಷಿಸಲು ಹಾಗೂ ವಿವರಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಗಮನಕ್ಕೆ ತರಲು ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳನ್ನು ನಡೆಸುವವರು ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 ಅಧಿನಿಯಮ 4 ಮತ್ತು 5ರಂತೆ ಹಾಗೂ ಕ್ರಷರ್ ಘಟಕಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರೆ ಅಧಿನಿಯಮ ಮತ್ತು ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಲೈಸೆನ್ಸ್, ಮಂಜೂರಾತಿಗಾಗಿ ಅಗತ್ಯ ದಾಸ್ತಾವೇಜುಗಳು ಮತ್ತು ನಿಗಧಿತ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆ, ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ವ್ಯಾಪ್ತಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳಿಗೆ ಗುರುತಿಸಿರುವ 3 ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತವೆ.

ಜಿಲ್ಲೆ: ದಾವಣಗೆರೆ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ–ಗು)	ಜಮೀನಿನ ವರ್ಗೀಕರಣ	ಷರಾ
1	ಚನ್ನಗಿರಿ	ದೊಡ್ಡಬ್ಬಿಗೆರೆ	60/1ಬಿ	4–00	ಪಟ್ಟಾ	–
2	ಚನ್ನಗಿರಿ	ಹಲಕನಾಳು	91	1–00	ಪಟ್ಟಾ	–
3	ಚನ್ನಗಿರಿ	ಕೊಳಕೆರೆ	3	1–00	ಸರ್ಕಾರಿ	–

ಮೇಲ್ಕಂಡ 3 ಕ್ರಷರ್ ಸುರಕ್ಷಿತ ವಲಯಗಳ ಘೋಷಣೆ ಕುರಿತು ಜಂಟಿ ತಪಾಸಣಾ ವರದಿ ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ಕಲ್ಲುಪುಡಿ ಮಾಡುವ ಘಟಕಗಳ ನಿಯಂತ್ರಣ ತಿದ್ದುಪಡಿ ಅಧಿನಿಯಮ 2013 ಮತ್ತು ನಿಯಮ 2014ರ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು

ದಾವಣಗೆರೆ

PR. 618

ಗೃಹ ಆಯುಕ್ತರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಕ್ರಮಾಂಕ : ಕಗೃಮಂ: ಭೂಸ್ವಾವಿ: ಉ.ಕನ್ನಡ–ಶೇಡಗೇರಿ: 113/2011–12, ದಿನಾಂಕ: 09ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2013

ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ಅಧಿನಿಯಮ 33ರಲ್ಲಿ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದ 1894ನೇ ಸಾಲಿನ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ (ಕೇಂದ್ರ ಕಾಯ್ದೆ 46)ರಲ್ಲಿ ವಿಧಿತವಾದ ಅಧಿಕಾರದಂತೆ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಜನರಲ್ ಕ್ಲಾಸ್ ಆಕ್ಟ್ 1897(ಆಕ್ಟ್ iii ಆಫ್ 1889 ಕಲಂ 21)ರ ಅನ್ವಯ ಈ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದ್ದ 4(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಕ್ರಮಾಂಕ: ಕಗೃಮಂ.ಭೂಸ್ವಾವಿ/ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ–ಶೇಡಗೇರಿ:113/2011–12, ದಿನಾಂಕ: 28ನೇ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 2011ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದ ಭಾಗ–3 ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ 18 ರಿಂದ 25 ರವರೆವಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 5–1–2012ರ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟವಾಗಿದ್ದು, ದಿನಾಂಕ: 4–1–2013ರ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ, ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅಂಕೋಲ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಅಂಕೋಲ ಹೋಬಳಿ, ಶೇಡಗೇರಿ ಗ್ರಾಮದ ಒಟ್ಟು 50–00½ ಎಕರೆ ಜಮೀನುಗಳ ಭೂಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಕೈಬಿಟ್ಟು ಸದರಿ ಪ್ರಕಟಣೆಯನ್ನು ಹಿಂತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ.

P.D. 04

S.C.25

ಗೃಹ ಆಯುಕ್ತರು,
ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಚಿವಾಲಯ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅ 189 ಬೆಂರೂಪ್ರಾ 2014, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 20ನೇ ಫೆಬ್ರವರಿ 2015

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಯುಡಿಡಿ 355 ಟಿಟಿಪಿ 1996, ದಿನಾಂಕ: 02–09–1996 ರನ್ವಯ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಪುರಸಭಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 4(ಎ) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ, ಅನುಬಂಧ–ಎ ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿದ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ "**ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶ**" ವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲಾಗಿದೆ. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ ಎಲ್ಲೆಯ ವಿವರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧ–ಬಿ ರಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ
ವಿ.ರಾಜೇಂದ್ರ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಅನುಬಂಧ – ಎ

ಉದ್ದೇಶಿತ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಗ್ರಾಮ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಜನಸಂಖ್ಯೆಯ ವಿವರಗಳು :–

ಕ್ರ.ಸಂ	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹೆಕ್ಟೇರುಗಳಲ್ಲಿ)	ಜನಸಂಖ್ಯೆ (2011 ರಂತೆ)	ಷರಾ
1	ಕಸಬಾ	ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣ (ತಿಪಟೂರು, ಗೊರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ, ಮಾರನಗೆರೆ, ಕಂಚಾಗಟ್ಟ, ಅಣ್ಣಾಪುರ, ಹಳೇಪಾಳ್ಯ, ಈಡೇನಹಳ್ಳಿ, ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ, ಲಿಂಗದಹಳ್ಳಿ ಭಾಗಶಃ ಗ್ರಾಮಗಳು)	1160	59543	ತಿಪಟೂರು ಸ್ಥ.ಯೋ.ಪ್ರಾ/ನಗರ ಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿ
2		ತಿಪಟೂರು ಭಾಗಶಃ	2517.32	5452	ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳು
3		ಮಾರನಗೆರೆ ಭಾಗಶಃ			
4		ಲಿಂಗದಹಳ್ಳಿ ಭಾಗಶಃ			
5		ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ ಭಾಗಶಃ			
6		ಕಂಚಾಗಟ್ಟ ಭಾಗಶಃ			
7		ಅಣ್ಣಾಪುರ ಭಾಗಶಃ			
8		ಈಡೇನಹಳ್ಳಿ ಭಾಗಶಃ			
9		ಹಳೇಪಾಳ್ಯ ಭಾಗಶಃ			
10		ಗೊರಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ			
11		ಕೊಪ್ಪ	176.82	535	
12		ಹುಚ್ಚಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	249.71	945	
13		ರಾಮಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	251.92	1190	
14		ದೊಡ್ಡಮಾರ್ಪನಹಳ್ಳಿ	323.25	420	

ಕ್ರಸಂ	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹೆಕ್ಟೇರುಗಳಲ್ಲಿ)	ಜನಸಂಖ್ಯೆ (2011 ರಂತೆ)	ಷರಾ
15		ಬೆನ್ನನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	694.51	1629	ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳು
16		ಬೊಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ	258.14	827	
17		ಪೆದ್ದಿಹಳ್ಳಿ	109.17	385	
18		ಕೋಟನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	244.98	1361	
19		ಶಾಂತನಹಳ್ಳಿ	234.17	159	
20		ಹಿಂಡಿಸ್ಕೆರೆ	221.22	1167	
21		ಕೋಡಿಹಳ್ಳಿ (ಬಸವನಹಳ್ಳಿ)	304.32	608	
22		ಈಚನೂರು	734.47	2114	
23		ಹುಲ್ಲುಕಟ್ಟೆ	175.76	858	
24		ಹಾವೇನಹಳ್ಳಿ	222.99	517	
25		ಹೊಸಹಳ್ಳಿ	362.20	1055	
26		ಚಿಕ್ಕರಂಗಾಪುರ	153.14	771	
27		ಚಿಕ್ಕಕೊಟಗಿನಹಳ್ಳಿ	133.30	233	
28		ನರಸಿಕಟ್ಟೆ	304.06	994	
29		ಬಳ್ಳೆಕಟ್ಟೆ	44.81	109	
30		ಹೊಗವನಘಟ್ಟ	411.43	540	
31		ರಂಗಾಪುರ	240.70	1264	
32		ಕೆರೆಗೋಡಿ	522.90	1313	
33		ಅನಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	295.33	683	
34		ಶಂಕರನಹಳ್ಳಿ	73.32	46	
35		ಚಟ್ನಹಳ್ಳಿ	217.91	587	
36		ತಡಸೂರು	674.15	1843	
37		ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ	168.73	390	
38		ಬೆಣ್ಣೆನಹಳ್ಳಿ	176.75	596	
39		ಸಿಂಗೇನಹಳ್ಳಿ	145.72	354	
40		ಮಡೆನೂರು	863.33	2340	
41		ತಿಮ್ಮಾಲಾಪುರ	158.67	252	
42		ಚಿಕ್ಕಬಿದರೆ	315.79	506	
43		ಹಿರೇಬಿದರೆ	146.88	733	
44		ಮತ್ತಿಹಳ್ಳಿ	592.70	1290	
45		ಬೊಮ್ಮಲಾಪುರ	515.01	865	
46	ಹೊನ್ನವಳ್ಳಿ	ತಿಮ್ಮಾಲಾಪುರ	366.84	860	ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳು
47		ಹರ್ಚನಹಳ್ಳಿ	174.69	490	
48		ವಾಸುದೇವರಹಳ್ಳಿ	120.16	338	
49		ಆಲೂರು	616.38	716	
50		ಬೈರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	330.70	684	
51		ಗೆದ್ದಲಹಳ್ಳಿ	409.89	847	
52		ಮೀಸೆತಿಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	303.33	362	

ಕ್ರಸಂ	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮಗಳ ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹೆಕ್ಟೇರುಗಳಲ್ಲಿ)	ಜನಸಂಖ್ಯೆ (2011 ರಂತೆ)	ಷರಾ
53	ನೊಣವಿನಕೆರೆ	ಹೆಡಗರಹಳ್ಳಿ	177.02	826	ಸಂಪೂರ್ಣ ಕಂದಾಯ ಗ್ರಾಮಗಳು
54		ಆಲದಹಳ್ಳಿ	402.26	848	
55		ಜಯಪುರ	183.99	231	
56		ಬೆಳಗರಹಳ್ಳಿ	411.92	742	
57		ಮತ್ತಿಘಟ್ಟ	436.12	1316	
58		ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ	146.40	607	
59		ಲಿಂಗದೇವರಹಳ್ಳಿ	186.61	230	
60		ವಡ್ಡರಮಲ್ಲನಹಳ್ಳಿ	160.60	246	
		ಒಟ್ಟು	18822.49	103317	

ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ನಗರಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಎಲ್ಲೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)	1160
ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ/ ನಗರಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ ಎಲ್ಲೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ)	17662.49
ಒಟ್ಟು	18822.49
ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ ನಗರಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಎಲ್ಲೆಯ ಜನಸಂಖ್ಯೆ (2011ರ ಜನಗಣತಿಯಂತೆ)	59543
ಹಾಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ/ ನಗರಸಭೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ಹೊಸದಾಗಿ ಸೇರ್ಪಡೆಯಾಗಿರುವ ಜನಸಂಖ್ಯೆ (2011ರ ಜನಗಣತಿಯಂತೆ)	43774
ಒಟ್ಟು	103317

ವಿ.ರಾಜೇಂದ್ರ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

ಅನುಬಂಧ – ಬಿ

ಉದ್ದೇಶಿತ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರದೇಶದ (ಪರಿಷ್ಕೃತ) ಎಲ್ಲೆಯ ವಿವರ:

ಉದ್ದೇಶಿತ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲೆಯ ಪೂರ್ವದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆಯ ಬೆನ್ನನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಬೊಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳು ಸಂದಿಸುವ ಬಿಂದುವಿನಿಂದ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗಿ ಬೊಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ತುಮಕೂರಿನಿಂದ–ಹೊನ್ನಾವರಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ: 206ರ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಪೆದ್ದಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನಿಂದ–ಮಿರಾಜ್‌ಗೆ ಹೋಗುವ ರೈಲ್ವೇ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ಶಾಂತನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಕೋಡಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಹೋಗಿ ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಈಚನೂರು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮುಖಾಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಬೆಳಗರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮುಖಾಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ತುರುವೇಕೆರೆಗೆ ಹೋಗುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹೊರಟು ಲಿಂಗದೇವರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮುಖಾಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಮತ್ತಿಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ಚನ್ನರಾಯಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ: 47ರ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹೊರಟು ನರಸೀಕಟ್ಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹೊರಟು ಹೊಗವನಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ ಗಂಗನಘಟ್ಟಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ದಸರಿಘಟ್ಟಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ತಡಸೂರು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ವಾಯುವ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ಹಾಸನಕ್ಕೆ ಹೋಗುವ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ:71 ರ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ವಾಯುವ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ಬೆಣ್ಣೆನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ವಾಯುವ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ಸಿಂಗೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ವಾಯುವ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಚಲಿಸಿ ತಿಮ್ಮಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ

ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ವಾಯುವ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ಚಿಕ್ಕಬಿದರೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ನೈರುತ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಪಶ್ಚಿಮ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಈಶಾನ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ಹಿರೆಬಿದರೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ತುಮಕೂರಿನಿಂದ–ಅರಸೀಕೆರೆಗೆ ಹೋಗುವ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ: 206ರ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ಬೆಂಗಳೂರಿನಿಂದ–ಮಿರಾಜ್‌ಗೆ ಹೋಗುವ ರೈಲ್ವೇ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ಮತ್ತಿಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಆಗ್ನೇಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ತಿರುಗಿ ಬೊಮ್ಮಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಈಶಾನ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ಹೊನ್ನವಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ತಿಮ್ಲಾಪುರ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ಹರಚನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ. ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ವಾಸುದೇವರಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಆಲೂರು ಗ್ರಾಮಗಳು ಸಂಧಿಸುವ ಬಿಂದುವಿಗೆ ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಆಲೂರು ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ಹುಳಿಯಾರಿಗೆ ಹೋಗುವ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ಸಂ: 47 ರ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ದಾಟಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಗೆದ್ದಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಹೊರಟು ನಂತರ ಆಗ್ನೇಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಮೀಸೆತಿಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಆಗ್ನೇಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ದೊಡ್ಡಮಾರ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ಬೆನ್ನನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯನ್ನು ಸೇರುತ್ತದೆ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಂತೆ ನೈರುತ್ಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಉತ್ತರಕ್ಕೆ ತಿರುಗಿ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ತಿಪಟೂರಿನಿಂದ–ಚಿಕ್ಕನಾಯಕನಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ತಲುಪಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ ಹೊರಟು ನಂತರ ಆಗ್ನೇಯ ದಿಕ್ಕಿನ ಕಡೆ ಚಲಿಸಿ ನಂತರ ಇದೇ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿಯ ಮೂಲಕ ದಕ್ಷಿಣಾಭಿಮುಖವಾಗಿ ಚಲಿಸಿ ಪ್ರಾರಂಭ ಬಿಂದುವಾದ ಬೆನ್ನನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಬೊಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳು ಸಂದಿಸುವ ಬಿಂದುವಿಗೆ ಉದ್ದೇಶಿತ ತಿಪಟೂರು ಪಟ್ಟಣದ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಎಲ್ಲೆಯು ಅಂತ್ಯಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ.

ವಿ.ರಾಜೇಂದ್ರ
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

P.R. 377
S.C. 100

ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ ಶಿರಸಿ, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿರಸಿ. (ಉ.ಕ)

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆವಿ2/ಪ್ರಾ.ಶಾ.ಶಿ/ನೇಮಕ/ಅಸಿಂಧು/51/2014–15, ದಿನಾಂಕ: 23ನೇ ಡಿಸೆಂಬರ್ 2014

ವಿಷಯ: ಶ್ರೀಮತಿ ಕಲ್ಪನಾ ತಂದೆ ಡಾಕು ಶಿರಾಳೆ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಸರಕಾರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ಕ್ಯಾಂಪ್ ಶಿರವಾರ ತಾ: ಮಾನವಿ ಜಿಲ್ಲೆ : ರಾಯಚೂರು ಸದ್ಯ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಸರಕಾರಿ ಮಾದರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಓಣಿಕೇರಿ ತಾ: ಮುಂಡಗೋಡ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿರಸಿ, ಇವರನ್ನು ಸೇವೆಯಿಂದ ವಜಾ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಮಾನ್ಯ ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್, ನಾಗರಿಕ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂ: ಜಾವಿ/06/ಜಿಬಿಎ/ನಾಹಜಾನಿ/2000. ದಿನಾಂಕ: 06–09–2014.
2. ಮಾನ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರ ಕಛೇರಿ ನಾಗರೀಕ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಹಳೇ ಐ ಜಿ ಪಿ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಲಬುರಗಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅರರಾಧ/40/ಸಬತಾಣೆರಾಯಚೂರ/ 2009/493 ದಿನಾಂಕ: 19–09–2014.
3. ಮಾನ್ಯ ಪೊಲೀಸ್ ಅಧೀಕ್ಷಕರ ಕಛೇರಿ ನಾಗರೀಕ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಹಳೇ ಐ ಜಿ ಪಿ ಕಛೇರಿ ಕಟ್ಟಡ ಕಲಬುರಗಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಅರರಾಧ/40/ಸಬತಾಣೆರಾಯಚೂರ/ 2009/ ದಿನಾಂಕ: 13–11–2014.
4. ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ರಾಯಚೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿವಿ6/ಪ್ರೌಶಾಶಿ/ನೇಮಕ / ಜಾತಿ/ ಅಸಿಂಧು/ ವಜಾ/02/2014–15 ದಿನಾಂಕ: 29–09–2014.
5. ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರವಾರ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ2: ಪ್ರಾಶಾಶಿ: ನೇಮಕ: ಜಾತಿ: 63: 2014–15/2043 ದಿನಾಂಕ:14–10–2014.
6. ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ರಾಯಚೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿವಿ6/ಪ್ರೌಶಾಶಿ/ನೇಮಕ/ಜಾತಿ/ಅಸಿಂಧು/ ವಜಾ/02/2014–15/861 ದಿನಾಂಕ: 05–11–2014
7. ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರವಾರ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಇ2: ಪ್ರಾಶಾಶಿ: ನೇಮಕ: ಜಾತಿ: 63: 2014–15/2535 ದಿನಾಂಕ:18–11–2014.
8. ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆವಿ2/ಪ್ರಾಶಾಶಿ/ನೇಮಕ/ಅಸಿಂಧು/51/2014–15/2943 ದಿನಾಂಕ:18–11–2014.
9. ಮಾನ್ಯ ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್, ನಾಗರಿಕ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂ: ಜಾವಿ/06/ಜಿಬಿಎ/ನಾಹಜಾನಿ/2000. ದಿನಾಂಕ: 20–11–2014.

R.N.I. No. KARBIL/2001/47147 POSTAL REGN. No. RNP/KA/BGS/2202/2014-16
Licensed to post without prepayment **WPP No. 297**

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ

ಮೇಲಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಶ್ರೀಮತಿ ಕಲ್ಪನಾ ತಂದೆ ಡಾಕು ಶಿರಾಳೆ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಸರಕಾರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ಕ್ಯಾಂಪ್ ಶಿರವಾರ ತಾ: ಮಾನವಿ ಜಿಲ್ಲೆ : ರಾಯಚೂರು ಸದ್ಯ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಮಾ.ಹಿ.ಪ್ರಾ.ಶಾಲೆ ಓಣಿಕೇರಿ ತಾ: ಮುಂಡಗೋಡ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿರಸಿ, ಇವರು ಮೂಲತಃ "ಬಾಂದೇಬೆಸ್ತ" ಜಾತಿಗೆ ಸೇರಿದವರಾಗಿದ್ದು ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿಯ "ಮೊಗೆರ" ಎಂದು ಸುಳ್ಳು ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿರುವುದು ಸಾಬೀತಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅಲ್ಲದೇ ರಾಯಚೂರ ತಹಶೀಲ್ದಾರ ಇವರು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ತಾಕಾರಾ/ಎಂಎಸ್‌ಸಿ/2560/1996-97/3041 ದಿನಾಂಕ: 15-10-1997 ರಂತೆ ಸದರಿಯವರ ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಶಿಕ್ಷಕಿಯ ವಿರುದ್ಧ ರಾಯಚೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಾನವಿ ಪೊಲೀಸ್ ಠಾಣೆಯಲ್ಲಿ ಗುನ್ನೆ ನಂ: 40/2009 ಕಲಂ 420 ಐಪಿಸಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಗುನ್ನೆ ದಾಖಲಾಗಿ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆ ಸುತ್ತೋಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಸ್‌ಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ/105/ಎಸ್‌ಎಡಿ/2013 ದಿನಾಂಕ: 04-05-2013 ರಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಸರಕಾರಿ ನೌಕರ/ನೌಕರಳು ಸುಳ್ಳು ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಪಡೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದು, ಇದನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ತಹಶೀಲ್ದಾರರು ರದ್ದುಪಡಿಸಿದ ಕೂಡಲೇ ಸದರಿ ನೌಕರ/ನೌಕರಳನ್ನು ಸೇವೆಯಿಂದ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕೆಂದು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ನೌಕರ/ನೌಕರಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಗೂ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 311 ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಶ್ರೀಮತಿ ಕಲ್ಪನಾ ತಂದೆ ಡಾಕು ಶಿರಾಳೆ ರವರನ್ನು ಸರಕಾರಿ ಸೇವೆಯಿಂದ ವಜಾಗೊಳಿಸಿ ಸದರಿಯವರು ಈ ವರೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಆರ್ಥಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಂಡ ಬಗ್ಗೆ ವರದಿಸಲು ಉಲ್ಲೇಖ (1) ರಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್ ರವರ ಕಛೇರಿ ನಾಗರಿಕ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ. ರಾಯಚೂರು ಇವರಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ (4)ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಉತ್ತರ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಶಾಲೆಯಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರವಾರ, ಇವರಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಲ್ಲೇಖ(5) ರಲ್ಲಿ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರವಾರ, ಇವರು ಸದರಿ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಈ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮುಂಡಗೋಡ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಕರ್ತವ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಕೋರಿ ಪತ್ರ ರವಾನಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಕಚೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಆವಿ2/ಪ್ರಾ.ಶಾ.ಶಿ/ನೇಮಕ/ಅಸಿಂಧು/51/2014-15/2943 ದಿನಾಂಕ: 18-11-2014ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮೂಲ ದಾಖಲೆಯ ಪರಿಶೀಲನೆ ನಂತರ ಅಗತ್ಯವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮತ್ತು ತುರ್ತಾಗಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಕರಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮೂಲ ಕಡತವನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲು ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ರಾಯಚೂರು ಇವರನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿತ್ತು. ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು(ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ರಾಯಚೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ಸಿವಿ6/ಪೌಶಾಶಿ/ನೇಮಕ/ಜಾತಿ/ ಅಸಿಂಧು/ವಜಾ/02/2014-15/1012 ದಿನಾಂಕ: 26-11-2014 ರಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಅಡಿಷನಲ್ ಡೈರೆಕ್ಟರ್ ಜನರಲ್ ಆಫ್ ಪೊಲೀಸ್‌ರವರ ಕಛೇರಿ, ನಾಗರಿಕ ಹಕ್ಕು ಜಾರಿ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶ ಸಮಾಜ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆಯ ಸುತ್ತೋಲೆ ಹಾಗೂ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ಸಾ.ಶಿ.ಇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಕಾರವಾರ ಇವರೊಂದಿಗೆ ನಡೆಸಿದ ಪತ್ರವ್ಯವಹಾರ ಒಳಗೊಂಡ ಕಡತ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ ಸದರಿ ಶಿಕ್ಷಕಿಯು ಸುಳ್ಳು ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡಿ ನೇಮಕಾತಿ ಹೊಂದಿದ ಬಗ್ಗೆ ಸದರಿ ಕಛೇರಿ ಹಂತದಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮದ ಯಾವುದೇ ದಾಖಲೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ದಿನಾಂಕ: 05-12-2014 ರಂದು ದೂರವಾಣಿ ಮೂಲಕ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆ) ರವರು ಕಛೇರಿ ಸಾ ಶಿ ಇ ರಾಯಚೂರು ಇವರೊಂದಿಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿದಂತೆ ಕಡತದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಪತ್ರಗಳ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ(3) ರಲ್ಲಿ ಸದರಿ ನೌಕರರನ್ನು ಸೇವೆಯಿಂದ ವಜಾಗೊಳಿಸಬೇಕಾದರೆ ಅವರಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ ನೀಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ಹಾಗೂ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 311 ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಶ್ರೀಮತಿ ಕಲ್ಪನಾ ತಂದೆ ಡಾಕು ಶಿರಾಳೆ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಸರಕಾರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ಕ್ಯಾಂಪ್ ಶಿರವಾರ ಸದ್ಯ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಮಾದರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಓಣಿಕೇರಿ ತಾ: ಮುಂಡಗೋಡ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿರಸಿ, ಇವರು ಮೂಲತಃ "ಬಾಂದೇಬೆಸ್ತ" ಜಾತಿಗೆ ಸೇರಿದವರಾಗಿದ್ದು, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿಯ "ಮೊಗೆರ" ಎಂದು ಸುಳ್ಳು ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಂಡು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಕಿಯಾಗಿ ನೇಮಕ ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ಉಲ್ಲೇಖ (1,2,3,4,5&6) ರಲ್ಲಿ ಆದೇಶವಾದಂತೆ ಸೇವೆಯಿಂದ ವಜಾಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ಈವರೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಆರ್ಥಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಆದೇಶ

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀಮತಿ ಕಲ್ಪನಾ ತಂದೆ ಡಾಕು ಶಿರಾಳೆ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಸರಕಾರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಪಿಡಬ್ಲ್ಯೂಡಿ ಕ್ಯಾಂಪ್ ಶಿರವಾರ ತಾ: ಮಾನವಿ ಜಿಲ್ಲೆ : ರಾಯಚೂರು ಸದ್ಯ ಸಹ ಶಿಕ್ಷಕಿ ಮಾದರಿ ಹಿರಿಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲೆ ಓಣಿಕೇರಿ ತಾ: ಮುಂಡಗೋಡ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿರಸಿ, ಆದ ಇವರು ಮೂಲತಃ "ಬಾಂದೇಬೆಸ್ತ" ಜಾತಿಗೆ ಸೇರಿದವರಾಗಿದ್ದು, ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿಯ "ಮೊಗೆರ" ಎಂದು ಸುಳ್ಳು ಜಾತಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದು ಕೊಂಡು ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಶಾಲಾ ಶಿಕ್ಷಕಿಯಾಗಿ ನೇಮಕ ಹೊಂದಿರುವುದರಿಂದ ಶಿರಸಿ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆಡಳಿತ) ಆದ ನಾನು 1957 ಕರ್ನಾಟಕ ನಾಗರೀಕ ಸೇವಾ (ವರ್ಗೀಕರಣ, ನಿಯಂತ್ರಣ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಮನವಿ) ನಿಯಮಗಳನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ತಕ್ಷಣ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಸೇವೆಯಿಂದ ವಜಾಗೊಳಿಸಿ ಈ ಮೂಲಕ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿಯವರು ಈವರೆಗೆ ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಆರ್ಥಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಎಲ್ಲಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲು ಕ್ಷೇತ್ರ ಶಿಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಎಮ್.ಎಸ್.ಪ್ರಸನ್ನಕುಮಾರ್,
ಉಪನಿರ್ದೇಶಕರು (ಆಡಳಿತ),
ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಇಲಾಖೆ,
ಶಿರಸಿ, ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಜಿಲ್ಲೆ ಶಿರಸಿ (ಉ.ಕ)

P.R. 525

S.C. 25

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:– ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ, ಸರ್ಕಾರಿ ಕೇಂದ್ರ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು-59